Sun Team Property

LUXUSNÍ NOVOSTAVBY VIL NA NÁBŘEŽÍ V LOS ALCÁZARES

Nueva Ribera, Los Alcázares · Č. ref. N8489

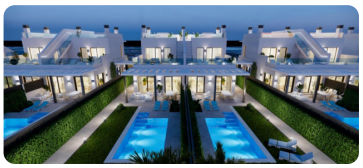
NA PRODEJ

1.390.000 €





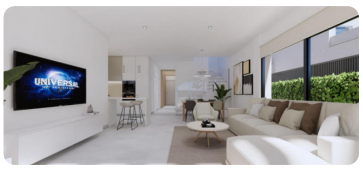














3 Ložnice

3 Koupelny

125 m² Zastavěná plocha

351 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Připraveno k nastěhování	Ano
Datum předání	06/2026
Užitná plocha	110 m²
Terasa	84 m²

POPIS

Luxusní novostavby vil na nábřeží v Los Alcázares Objevte dokonalé bydlení ve Středomoří v tomto exkluzivním rezidenčním projektu, který zahrnuje devět moderních vil přímo na nábřeží v krásném pobřežním městě Los Alcázares v Murcii. Tyto vily se nacházejí ve vyhledávané oblasti Nueva Ribera a jsou navrženy s ohledem na luxus, soukromí a pohodlí, s nedalekým přístupem ke golfovým hřištím, nákupním centrům a dopravním uzlům. Každá vila nabízí špičkové vybavení, úchvatný výhled na moře a soukromý bazén, což z nich činí ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní útočiště na pobřeží.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Vytápění · Blízko pláže · Vířivka · Zahrada · Parkování · Bazén · První linie od pláže · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/1011

LUXUSNÍ NOVOSTAVBY VIL NA NÁBŘEŽÍ V LOS ALCÁZARES

Č. ref. N8489 · 1.390.000 €

POPIS

Prvotřídní poloha v Los Alcázares Tento rezidenční projekt se nachází v Los Alcázares, okouzlujícím městečku na španělském pobřeží Costa Cálida, a má záviděníhodnou polohu s přímým přístupem na pobřežní promenádu. Tato klidná oblast v sobě spojuje pohodu přímořského bydlení se snadnou dostupností občanské vybavenosti. Pulzující centrum města Los Alcázares je vzdáleno pouhé 2 km a mezinárodní letiště Murcia pouhých 35 km, což umožňuje pohodlné cestování. Vyhlášený golfový klub Roda Golf Club leží ve vzdálenosti 4 km, což poskytuje možnosti rekreace v blízkosti domova, a dálnice AP-7 nabízí rychlý přístup do okolních měst a k zajímavostem. Exkluzivní vily s nadstandardním vybavením Projekt zahrnuje celkem devět vil: osm dvojdomků a jednu samostatnou, z nichž každá zabírá pozemek o rozloze více než 300 m2. Tyto prostorné nemovitosti jsou vytvořeny s ohledem na eleganci a pohodlí a jsou vybaveny: Soukromým bazénem a soláriem: Každá vila má soukromý bazén se slanou vodou a střešní solárium vybavené vířivkou, ambientním LED osvětlením a předinstalovanou venkovní kuchyní - ideální pro zábavu s výhledem na Mar Menor. Moderní, plně vybavená kuchyně: Kuchyně je vybavena integrovanými spotřebiči Bosch, včetně trouby, mikrovlnné trouby, indukční varné desky a odsavače par. Elegantní design zahrnuje poloostrov a pracovní desku z dlaždic Silestone nebo porcelánu. Důmyslné ovládání klimatizace: Stylové koupelny: Špičkové koupelny zahrnují závěsné toaletní skříňky, sprchové vaničky z pryskyřice a vestavěné sprchové zástěny. Energeticky úsporný design: Každá vila je vybavena pokročilou izolací, akustickými okny Guardian Sun s dvojitým zasklením a aerotermálním systémem ohřevu vody pro optimální energetickou účinnost. Chytré funkce domu: Bezpečná a soukromá komunita Tyto vily se nacházejí v soukromé, uzavřené komunitě s 24hodinovou ostrahou a z každé zahrady mají přímý přístup na plážovou promenádu, což zajišťuje soukromí i spojení. Zažijte bydlení na pobřeží Los Alcázares - naplánujte si návštěvu ještě dnes! Dopřejte si luxusní bydlení na pobřeží v Los Alcázares. Díky blízkosti golfového hřiště Roda Golf a nákupních center do 5 km nabízejí tyto vily jedinečný životní styl. Kontaktujte nás ještě dnes, naplánujte si prohlídku a zajistěte si svou vysněnou nemovitost u vody. (860)

VLASTNOSTI

Klimatizace | Vytápění | Blízko pláže | Vířivka | Zahrada | Parkování | Bazén | První linie od pláže | Solárium | Uzavřený areál | Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com