Sun Team Property

NOVOSTAVBY VIL V SOUKROMÉM UZAVŘENÉM RESORTU V PROVINCII MURCIA

Santa Rosalia Lake And Life Resort, Torre-Pacheco · Č. ref. N8337

NA PRODEJ

572.500 €



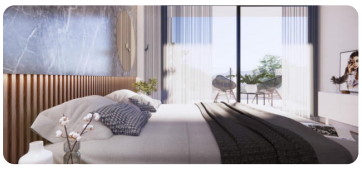


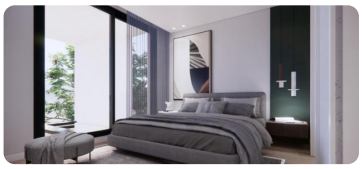


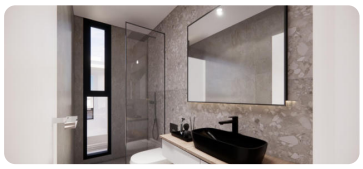












3 Ložnice

3 Koupelny

223 m² Zastavěná plocha

217 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Připraveno k nastěhování	Ano
Datum předání	09/2026
Užitná plocha	177 m²

POPIS

NOVOSTAVBA VILY V SOUKROMÉM ZAHRANIČNÍM RESORTU V PROVINCII MURCIA Novostavba vily v soukromém uzavřeném resortu v regionu Murcia, obklopeném vynikajícími golfovými hřišti a jen 10 minut od písečných pláží moře Mar Menor. Nachází se na privilegovaném místě, v druhé linii laguny s bílým pískem tyrkysové vody. Jen pár kroků od jejího hlavního vchodu vám představujeme tyto vynikající vily se 3 ložnicemi. Tyto luxusní vily nabízejí harmonickou kombinaci moderní elegance a rafinovanosti a jsou dokončeny podle nejvyšších standardů. Hlavní obytný prostor přechází do zahrady a k bazénu a vytváří tak dokonalou atmosféru klidu a krásy. Otevřený půdorys propojuje obývací pokoj, jídelní kout s moderní kuchyní a vytváří tak plynulý tok pro zábavu nebo příjemný klidný večer.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBY VIL V SOUKROMÉM UZAVŘENÉM RESORTU V PROVINCII MURCIA

Č. ref. N8337 · 572.500 €

POPIS

Kuchyně je plně vybavena nejnovějšími spotřebiči a materiály. Třetí ložnice v přízemí může být snadno využita jako pracovna nebo soukromý pracovní prostor pro dokonalou rovnováhu mezi pracovním a soukromým životem. Velké solárium nabízí velké množství příležitostí k relaxaci, stolování pod širým nebem nebo si prostě jen užívat opalování a skvělý výhled na lagunu i mimo ni. Kromě toho tyto nádherné vily představují tento velkolepý suterén o rozloze více než 100 m2 s anglickou terasou poskytující zeleň a množství přirozeného světla tomuto víceúčelovému prostoru, který by mohl být využit jako tělocvična, kinosál nebo pro zábavu. Nachází se v soukromém uzavřeném resortu, s hlavním vchodem a 24hodinovou ostrahou. Resort je navržen kolem impozantní zelené plochy o rozloze 126 000 m2. Zahrnuje pěší a cyklistické stezky, sportovní zařízení, pádlovací a tenisové kurty, minigolfové hřiště, zahrady, psí parky, rekreační oblasti, klubovnu..... V centrální části se také nachází klenot letoviska, křišťálově čisté umělé jezero o rozloze téměř 17 000 m2 vodní plochy, obklopené bílými písečnými plážemi a palmami, které přináší do regionu Murcia kousek Karibiku. V jezeře jsou 2 ostrovy, jeden z nich má vlastní bar, kolem jezera jsou také rozesety "plážové Chiringuitos". Letovisko má strategickou polohu necelé 4 km od pláže a města Los Alcázares, kde se můžete věnovat různým vodním sportům, je obklopeno několika golfovými hřišti a městem Cartagena, které je vzdáleno necelých 15 minut jízdy autem a 22 km od letiště v Murcii, a proto má na dosah širokou kulturní, gastronomickou a sportovní nabídku. Letovisko se nachází v centru města Murcia; (860)