Sun Team Property

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY V ALTEA

Santa Clara, Altea · Č. ref. SP0240

NA PRODEJ

1.395.000 €







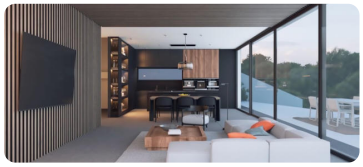












3 Ložnice

3 Koupelny

220 m² Zastavěná plocha

800 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Datum předání	09/2026
Užitná plocha	175 m²
Terasa	40 m²
Podlaží	0

POPIS

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY V ALTEA Novostavba luxusní vily v Altea, nejmalebnějším městě na pobřeží Costa Blanca. Autentický poklad Středomoří, který se těší bohaté krajině a vynikajícím komunikacím a službám, s širokou nabídkou obchodů, restaurací, golfovým hřištěm a přístavem. V Altea se nacházejí jedny z nejkrásnějších zátok a pláží v provincii, nádherný přístav a široká nabídka služeb, obchodů a restaurací, které z této oblasti činí výjimečné místo pro život. Orientace místností a přítomnost velkých oken napomáhají trvalému soužití interiéru a exteriéru domu, umožňují splynutí prostředí a tvoří součást jediného vizuálního prostoru. Světlo proniká velkými okny a vniká do každého koutu domu, dimenzovaného přítomností bílých a průsvitných materiálů.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/1057

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY V ALTEA

Č. ref. SP0240 · 1.395.000 €

POPIS

Jeho více než 800 m2 pozemku vám umožní užívat si velkou venkovní zahradu s naprostým soukromím a bezpečím. Stále důležitější výsada, kterou si v tomto domě můžete užívat po všechna roční období. Rozložení prostor je organizováno kolem terasy a bazénu, které působí jako skutečné srdce domu. Má velmi funkční rozložení místností s velkým společným prostorem a třemi velkými ložnicemi, které mají vlastní koupelny, a výjimečnou šatnu v hlavním pokoji. Všechny pokoje mají vlastní koupelnu a přístup na terasy. V hlavním pokoji se nachází mimořádná plně vybavená šatna velkých rozměrů a funkčně řešená koupelna. Instalace klimatizace pomocí rozvodů přes podhledy. Dvě zařízení na teplou a studenou vodu, jedno pro denní část a druhé pro noční část, podle plánů značky Daikin, Mitsubishi nebo podobné. V kuchyni je zde přírodní dřevo, kvalitní porcelán a dokonale zpracované nátěry pomáhají vytvořit maximální komfort. Vybavení kuchyně zahrnuje špičkové spotřebiče, přírodní kámen a nábytek nejvyšší kvality. Designová kuchyňská linka s ostrůvkem z dlaždicového kamene, žuly nebo podobného materiálu s instalací, která zahrnuje dřez a indukční varnou desku. Plochý odsavač par 90 cm, v nerezovém provedení 1. značky. Elektrická trouba BOSCH nebo podobná. Altea je jednou z nejpůvabnějších vesnic na pobřeží Costa Blanca. Je také držitelem oficiálního titulu kulturního hlavního města Valencijského společenství. Altea má výsadní polohu s mořem i pláží, stejně jako s horami a řekou. Altea má více než 8 km pobřeží, kde se střídají útesy a malé zátoky s úseky pláží na rovinatém terénu. Letiště Alicante vzdálené 50 minut jízdy autem a letiště ve Valencii je vzdálené 1,5 hodiny jízdy autem. Altea je také místem, kde je možné se ubytovat; (860)