Sun Team Property

NOVOSTAVBA OBYTNÉHO KOMPLEXU V EL RASO

El Raso, Guardamar del Segura · Č. ref. N8207

NA PRODEJ

229.000 €





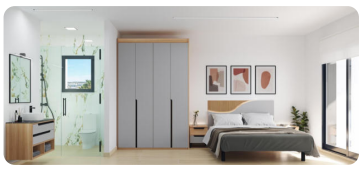


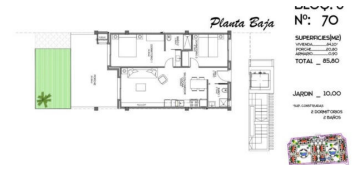












2 Ložnice

2 Koupelny

64 m² Zastavěná plocha

35 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Datum předání	10/2026
Užitná plocha	55 m²
Terasa	20 m²
Podlaží	0

POPIS

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V EL RASO Novostavba uzavřeného rezidenčního komplexu turistických apartmánů v El Raso, Guardamar del Segura. Tento nový rezidenční komplex se bude skládat ze 78 turistických apartmánů a penthousů rozmístěných v přízemí, prvním patře a druhém patře + solárium. Všechny nemovitosti budou mít k dispozici parkovací stání a skladovací prostory v suterénu, které budou přístupné ze společného schodiště nebo z výtahu v každém patře. Společné prostory budou zahrnovat bazén, recepci/zasedací místnost, venkovní posilovnu, hřiště na pétanque, minigolf a lázně. DETAILY, KTERÉ V NAŠEM NOVÉM OBJEKTU BUDOU VYBRÁNY: BYDLENÍ S POVOLENÍM NÁJMU: Tyto byty nabízejí něco, co v této rezidenční oblasti nemůže nabídnout žádný jiný.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Zařízeno nábytkem · Výtah · Blízko pláže · Zahrada · Licence pro turistický pronájem · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/1095

NOVOSTAVBA OBYTNÉHO KOMPLEXU V EL RASO

Č. ref. N8207 · 229.000 €

POPIS

Svůj domov můžete užívat 4 měsíce v roce pro osobní potřebu a po zbytek roku jej můžete pronajímat, čímž získáte ziskovost, aniž byste se museli o cokoli starat, protože specializovaná nájemní společnost vše vyřídí za vás. ÚPLNĚ ZAŘÍZENÉ DOMY: všechny domy v našem novém projektu budou plně zařízené a připravené k bydlení, s osvětlením, nábytkem, spotřebiči a kompletně dokončenými koupelnami. RŮZNÉ TYPY BYDLENÍ NA VÝBĚR: Nabízíme různé typy bydlení, ze kterých si můžete vybrat v různých orientacích. Typy 2 ložnice + 2 koupelny a 3 ložnice + 2 koupelny. Všechny domy se 3 ložnicemi budou rohové, což je pro klienty ještě exkluzivnější. Mezi nimi nabízíme domy s orientací na jih, východ a západ. Všechny s terasami/verandami orientovanými do zeleně a na Lagunu de La Mata. NEUVĚŘITELNÝ VÝHLED NA LAGUNU DE LA MATA: Ze všech domů v prvním a druhém patře naší nové výstavby si můžete vychutnat privilegovaný výhled na Lagunu de La Mata. Vzhledem k tomu, že se jedná o poslední projekt, který s ní sousedí, budete mít vysněné panorama této přírodní scenérie. Blízkost pláže: Pouhých 10 minut jízdy autem nebo 15 minut na kole si můžete užívat pláž Moncayo. Blízko nákupních center a městských oblastí: Díky své poloze pouhých 10 minut jízdy autem od nákupního centra Habaneras, 9 minut od restaurační a zábavní oblasti Ciudad Quesada nebo 8 minut od centra Guardamar del Segura má náš projekt bezkonkurenční polohu. GOLFOVÁ HŘIŠTĚ: GOLFOVÉ HŘIŠTĚ: V blízkosti se nachází golfové hřiště, které je vzdáleno pouhých 10 minut jízdy autem od nákupního centra Habaneras, 9 minut od restaurační a zábavní oblasti Ciudad Quesada nebo 8 minut od centra Guardamar del Segura: Pro milovníky tohoto sportu stojí za zmínku, že pouhých 15 minut jízdy autem si můžete vychutnat jedno z nejlepších golfových hřišť ve Španělsku, které se nachází v urbanizaci La Finca de Algorfa. Všimněte si také krásných golfových hřišť La Marquesa a Vistabella, která jsou vzdálena 10 a 20 minut jízdy autem. Komplex se nachází 30 minut od letiště Alicante a 1 hodinu od letiště Murcia - Corvera. (860)