Sun Team Property

NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V RESORTU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE, MURCIA

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Č. ref. N9990

NA PRODEJ

670.000 €



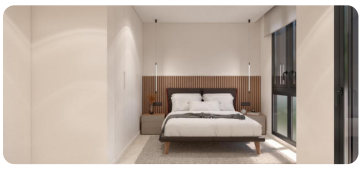
















3 Ložnice

3 Koupelny

208 m² Zastavěná plocha

260 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2028
Užitná plocha	110 m²
Terasa	115 m²

POPIS

Novostavby vil s vlastním bazénem v resortu Santa Rosalia Lake and Life, Murcia Exkluzivní novostavby vil v resortu Santa Rosalia Lake and Life Objevte exkluzivní projekt pouhých 6 novostaveb vil, které se nacházejí v tomto prestižním resortu v murcijském regionu. Každá vila nabízí 3 ložnice a 3 koupelny, s různými dispozicemi rozloženými do jednoho nebo dvou podlaží, plus prostorný suterén. Tyto nemovitosti, navržené pro moderní středomořský životní styl, kombinují současnou architekturu, soukromí, vysoce kvalitní povrchové úpravy a přístup k výjimečnému resortnímu životnímu stylu. Vily zahrnují soukromé parkoviště na pozemku, soukromý bazén a u jednopodlažních modelů také soukromé střešní solárium.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V RESORTU SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE, MURCIA

Č. ref. N9990 · 670.000 €

POPIS

Velkorysé venkovní prostory poskytují ideální prostředí pro celoroční užívání si teplého středomořského podnebí. Prostorný suterén s přirozeným světlem Jednou z nejvýraznějších vlastností je prostorný suterén o rozloze více než 80 m². Anglické terasy zajišťují přirozené světlo a větrání, čímž proměňují tuto úroveň v univerzální rozšíření hlavního obytného prostoru. Suterén lze přizpůsobit podle potřeb majitelů a využít jako domácí kino, tělocvičnu, kancelář, ubytování pro hosty, hernu nebo další obytný prostor. Je vybaven předinstalací pro klimatizaci i přípojkami vody a elektřiny, což nabízí vynikající flexibilitu pro budoucí využití. Kvalitní vybavení a energetická účinnost Tyto novostavby vil jsou navrženy s využitím prémiových materiálů a moderních energeticky účinných systémů. K vybavení patří zesílené bezpečnostní vstupní dveře, kanálová klimatizace, dva fotovoltaické solární panely, zařízené kuchyně vybavené varnou deskou, troubou a digestoří, automatické zavlažování zahrady a koupelny vybavené nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami. Elektrické rolety v ložnicích zajišťují větší pohodlí a soukromí, zatímco kombinace moderního stavebního řešení a technologií využívajících obnovitelné zdroje energie pomáhá zvyšovat účinnost a snižovat každodenní spotřebu energie. Santa Rosalia Lake and Life Resort Tento resort je soukromý uzavřený areál s 24hodinovou ostrahou, vybudovaný kolem impozantní zelené plochy o rozloze 126 000 m². V jeho středu leží nádherné křišťálově čisté umělé jezero o rozloze téměř 17 000 m², obklopené bílými písečnými plážemi, palmami a rekreačními zónami. Obyvatelé mohou využívat pěší a cyklistické stezky, kurty na paddle a tenis, sportovní zařízení, minigolf, psí parky, upravené zahrady, společenský klub a bary v plážovém stylu. Resort nabízí jedinečný životní styl kombinující odpočinek, outdoorové aktivity a resortní zázemí v jedné z nejatraktivnějších oblastí Costa Cálida. Pláže, golf a vynikající dopravní spojení Resort se nachází méně než 4 km od pláží Mar Menor a oblíbeného pobřežního městečka Los Alcázares, známého svými plážemi, restauracemi, vodními sporty a celoročními službami. V dosahu krátké jízdy autem se nachází také několik prestižních golfových hřišť. Přibližné vzdálenosti k hlavním zajímavostem: Pláže Mar Menor: 4 km Nejbližší golfová hřiště: 5 km Letiště Murcia-Corvera: 22 km Letiště Alicante: 100 km Jedinečný životní styl a investiční příležitost Tyto exkluzivní novostavby vil nabízejí dokonalou kombinaci soukromého venkovního prostoru, flexibilních interiérů a vybavení resortu v
privilegované lokalitě v blízkosti pláže, golfových hřišť a velkých měst. Ať už jako trvalé bydliště, rekreační dům nebo investice, představují vynikající příležitost užít si středomořský životní styl v Murcii. (860)