Sun Team Property

NOVĚ POSTAVENÉ VILY V PINOSU

Camino Del Prado, Pinoso · Č. ref. N7759

NA PRODEJ

547.000 €



















4 Ložnice

3 Koupelny

245 m² Zastavěná plocha

10000 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	07/2027
Užitná plocha	195 m²
Terasa	126 m²
Podlaží	0

POPIS

NOVOSTAVBA VILY V PINOSO Můžete si vybrat vily s tradičním španělským nádechem nebo super moderní povrchovou úpravou, světlé a čisté. K dispozici jsou různé legální stavební pozemky (rustikální s minimální rozlohou 10.000 m2), některé v pěší vzdálenosti od města, některé zcela soukromé a naše nejoblíbenější jsou do 5-10 minut jízdy do města. Máme pozemek pro každý vkus, všechny s úžasným výhledem a všechny mají vodovod + elektřinu v ceně a vysokorychlostní internet k dispozici. Od největšího a nejlepšího stavitele v oblasti a použití nejkvalitnějších materiálů pro dokonalé dokončení. Všechny domy zahrnují 2m raženou betonovou terasu kolem bazénu (barvu a vzor si můžete vybrat), 1m kolem domu, vstupní bránu, 3.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVĚ POSTAVENÉ VILY V PINOSU

Č. ref. N7759 · 547.000 €

POPIS

000 m2 oplocení, předinstalovaná kanálová klimatizace, standardní kuchyňská linka, bezpečnostní dveře, německá výklopná a otočná okna (nebo posuvná, pokud si je přejete), vestavěný krb a komín, předinstalace pro tv a internet, štěrková příjezdová cesta plus několik metrů kolem domu, septik. Koupelny zahrnují sprchový sloup, sprchovou vaničku nebo vanu, umyvadlové skříňky (různé barvy na výběr) s umyvadly, bateriemi a zrcadly plus velký výběr obkladů a dlažeb. Široký výběr keramických dlažeb, různé barvy, efekt dřeva atd. Kuchyně zahrnují skříňky se standardními dvířky a úchytkami, podle dodaných plánů, nerezový dřez a baterii, předinstalaci pro troubu, myčku, digestoř. V rozpočtu jsou zahrnuty různé žulové pracovní desky na výběr, další kamenné desky jsou k dispozici jako příplatek. Bílá technika není součástí dodávky. Mramorové schodiště (krémové, bílé nebo šedé) a zábradlí v ceně, plus zábradlí pro přední verandu. Velké pevné skleněné okno na schodišti pro dodatečné osvětlení. Výběr obkladů a designu schodů pro bazén. Výběr žuly pro vnější schody domů a okenní sily. Dům si můžete přizpůsobit podle svých představ, většina vnitřních změn je zdarma, domy lze rozšířit a můžeme postavit i vlastní návrh. Rozšíření o větší bazén, jedno nebo dvougaráž, dům pro hosty atd. za příplatek. Krásné a prosperující městečko Pinoso leží přibližně 45 minut ve vnitrozemí od Alicante a bílých pláží pobřeží Costa Blanca a nedaleko hranic s Murcií, Alicante Má necelých 8 000 obyvatel. Pinoso, známé také jako El Pinos, je pojmenováno podle borovic, které pokrývají horské masivy v oblasti. Pinoso nabízí španělský venkovský životní styl, žádné semafory, téměř žádný provoz, prakticky jediné zácpy způsobují traktory, které odvážejí hrozny do Bodegy. Pole jsou osázena vinnou révou, mandlemi a olivami. V únoru jsou pole plná růžových květů mandloní. V Pinosu je mnoho barů, restaurací a obchodů, nové zdravotní středisko s nepřetržitým provozem, zubaři, dvě základní a jedna střední škola, divadlo. Je zde vynikající sportovní centrum s venkovními bazény, tenisovými kurty, fotbalovými hřišti a tělocvičnou, knihovna a mnoho dalších zařízení včetně krásného piknikového areálu mezi borovicemi, vybaveného grily, posezením a tekoucí vodou. (860)