Sun Team Property

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY NA PRODEJ V CUMBRE DEL SOL S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA

Cumbres Del Sol, Benitachell · Č. ref. SP1849

NA PRODEJ

3.100.000 €



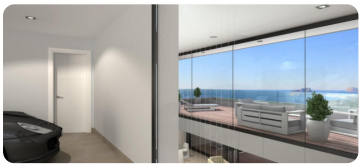
















3 Ložnice

3 Koupelny

240 m² Zastavěná plocha

1196 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Plánované předání	05/2028
Užitná plocha	190 m²
Terasa	396 m²

POPIS

Luxusní novostavba vily na prodej v Cumbre del Sol s panoramatickým výhledem na moře Tato vila, nacházející se v zavedené rezidenční čtvrti v rámci komplexu Cumbre del Sol, představuje esenci moderní architektury na severní Costa Blanca. Vila je určena pro mezinárodní klientelu, která hledá jedinečnou architekturu, vyvýšenou polohu nad okolní krajinou a výjimečné prostředí s výhledem na Středozemní moře. Nemovitost vyniká svými konzolovými architektonickými objemy, obloženými přírodním kamenem a pohledovým betonem, s velkými skleněnými zábradlími, která umocňují vizuální lehkost celkové kompozice. Rafinovaná současná estetika kombinuje odvážnou architektonickou formu s neustálým přílivem přirozeného světla do všech místností. Nemovitost je rozložena do tří podlaží.

VLASTNOSTI

Gril · Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Uzavřený areál · Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/123

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY NA PRODEJ V CUMBRE DEL SOL S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MOŘE

Č. ref. SP1849 · 3.100.000 €

POPIS

V horním podlaží se nacházejí dvě ložnice s vlastními koupelnami a přímým přístupem na terasu, stejně jako otevřená garáž pro dvě vozidla, dokonale integrovaná do architektury domu. V hlavním podlaží je umístěna obytná část, kterou tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyň s centrálním ostrůvkem, spolu s toaletou pro hosty. Okno od podlahy ke stropu propojuje tuto úroveň s terasou a nekonečným bazénem, čímž posiluje plynulý přechod mezi vnitřním a vnějším prostorem. Toto patro doplňuje hlavní ložnice s šatnou a vlastní koupelnou, navržená tak, aby poskytovala maximální každodenní komfort. Suterénní podlaží představuje jedinečnou devizu nemovitosti: prostornou krytou terasu, kterou lze přizpůsobit potřebám budoucího majitele a která má potenciál stát se prostorem pro hosty, tělocvičnou, ateliérem nebo jiným doplňkovým prostorem. Interiéry kombinují neutrální tóny, prémiové přírodní materiály a vodní podlahové vytápění v celé nemovitosti, což umocňuje pocit pohodlí a sofistikovanosti v každé místnosti. Hliníkové okenní a dveřní systémy a pečlivě vybraný výběr povrchových úprav dotvářejí tuto výjimečnou specifikaci. Díky své architektuře, poloze a úrovni povrchových úprav představuje tato vila mimořádně atraktivní příležitost v segmentu luxusních nemovitostí na severní Costa Blanca pro kupující, kteří ocení moderní design, exkluzivní prostředí a soukromí. (860)