Sun Team Property

NOVOSTAVBA VILY V YECLA, MURCIA

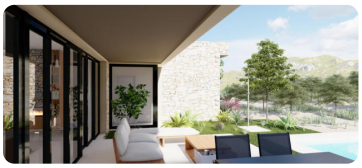
Yecla, Yecla · Č. ref. N7258

NA PRODEJ

800.000 €



















6 Ložnice

5 Koupelny

381 m² Zastavěná plocha

20000 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	03/2028
Užitná plocha	325 m²
Terasa	195 m²
Podlaží	0

POPIS

NOVOSTAVBA VILY V YECLA, MURCIA Novostavba exkluzivní luxusní vily nacházející se na krásné vinici v Yecla, Murcia. Projekt nabízí moderní vily v selském stylu postavené na pozemcích o rozloze 20 000 m2 s olivovníky a vinicí s produkcí až 10 000 kg hroznů, což umožňuje výrobu vlastního vína. Nabízí se různé modely rozdělení, i když je také možné vytvořit zcela individuální design. Standardní modely představují
prostorný dům na jednom podlaží se 6 ložnicemi, 5 koupelnami, otevřenými prostory plnými života, kde se dokonale prolíná "interiér" s "exteriérem" a dominuje přirozené světlo.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/1242

NOVOSTAVBA VILY V YECLA, MURCIA

Č. ref. N7258 · 800.000 €

POPIS

Denní část má otevřený design, kombinuje kuchyň, jídelnu a obývací pokoj ve velkém prostoru s velkými okny, která umožňují přístup do venkovního prostoru s velkými terasami, na zahradu a k soukromému bazénu. Vnitřní terasa uprostřed domu představuje dokonalé propojení architektury s přírodním prostředím. Celý dům zahrnuje vysoce kvalitní materiály ve stylu tradiční španělské usedlosti s moderním nádechem; zdůrazňuje vysokou tepelnou a zvukovou izolaci a energetickou účinnost A, ušlechtilé a přírodní materiály, jako je dřevo a přírodní kámen, v kombinaci se štukem, betonem a sklem pro dokonalé začlenění do přírodního prostředí. Kromě toho zahrnuje 2 parkovací místa, bazén a zahradu přizpůsobitelnou podle m2 a typu sklizně. Dům, který se přizpůsobí každému a je vysoce udržitelný, mimo jiné z hlediska spotřeby vody, energie (solární panely) a tepelné izolace. Jedinečná lokalita s velkým množstvím soukromí, která vám umožní být v přímém kontaktu s přírodou a užívat si zdravého a ekologicky udržitelného životního stylu, ale přitom jen 15 minut jízdy autem od centra města Yecla. Jedno z nejvýznamnějších měst v provincii Murcia, které má všechny potřebné služby pro každodenní život, stejně jako širokou kulturní a gastronomickou nabídku. Je ideálním prostředím pro milovníky pěší turistiky, horských kol a další outdoorové nadšence. Oblast je velmi dobře dopravně dostupná, do Murcie a Alicante se dostanete za něco málo přes 1 hodinu. Yecla, jedna z nejvýjimečnějších destinací regionu, se nachází na úplném severu, nebo lépe řečeno na úplném severovýchodě. Je to kraj hor, dobrého vína, historie, kultury a legend. Není divu, že španělští spisovatelé jako Azorín nebo Pío Baroja byli po jejím poznání fascinováni (860)