Sun Team Property

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V RESORTU LA MANGA CLUB

La Manga Club, Cartagena · Č. ref. SP0299

NA PRODEJ

395.000 €



















2 Ložnice

2 Koupelny

96 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	80 m²
Terasa	22 m²
Podlaží	1
Parkovací místa	1

POPIS

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V RESORTU LA MANGA CLUB
Novostavba exkluzivního rezidenčního komplexu 42 apartmánů ideálních pro osobní využití nebo investici v jednom ze známých resortů La Manga Club. Tyto moderní, světlé rezidence nabízejí nádherný výhled na Mar Menor a jejich prostorné terasy a společný bazén vám umožní naplno si užívat středomořské slunce. Jedná se o poslední centrální zástavbu nově postavených domů v La Manga Clubu, pouhých 5 minut chůze od všech obchodů a restaurací. Součástí jsou sportovní práva a ke každému domu patří skladovací prostory. Jednokřídlé vnitřní dveře 210x82,5x4 cm, z MDF desek, předem lakované v bílé barvě, s vodorovnými drážkami každých 50 cm. Prefabrikovaná vestavěná skříň s posuvnými dveřmi, z obložení z MDF desek, předem lakovaná v bílé barvě.

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Blízko golfu · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/1253

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V RESORTU LA MANGA CLUB

Č. ref. SP0299 · 395.000 €

POPIS

V koupelnách obklady z kameniny o rozměrech 60 x 30 cm, osazené na nosné ploše vnitřní stěny z laminovaných sádrokartonových desek. V kuchyních obklad z kameninových obkladů o rozměrech 60 x 30 cm, osazených na nosnou plochu vnitřní stěny z laminovaných sádrokartonových desek. Aerotermální vytápění, klimatizace a ohřev teplé vody. Vysoce účinné fan-coily. Mechanicky řízené větrání DOUBLE FLOW. Pancéřový blok vstupních dveří. Bílá povrchová úprava. Bezpečnostní třída 3. Skládací kovová brána pro vjezd vozidel. Ručně otevíraná jednostranná kovová brána pro přístup pěších. La Manga Club je jedním z předních evropských sportovních a rekreačních středisek. Jeho výsadní poloha lemovaná přírodními parky a nedotčenými plážemi nabízí exkluzivní rekreační a rezidenční ubytování na španělském pobřeží Středozemního moře. La Manga Club byl založen v roce 1972 a je vřelou, bezpečnou a živou komunitou, která svou rozmanitou a vynikající nabídkou pro volný čas již dlouho přitahuje rodiny a milovníky golfu. La Manga Club má vynikající letecké spojení. Místní letiště Corvera (vzdálené pouhých 50 km) a Alicante (vzdálené necelých 100 km) nabízejí pravidelné lety do celé Evropy, což usnadňuje přílet i odlet z letoviska. (860)