Sun Team Property

LUKSOVÍ VILA S PRIVÁTNÍM PŘÍSTAVEM

La Manga Del Mar Menor, La Manga del Mar Menor · Č. ref. N3035

NA PRODEJ

780.000 €



















3 Ložnice

2 Koupelny

465 m² Zastavěná plocha

1361 m² Pozemek

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Připraveno k nastěhování	Ano
Datum předání	10/2021
Užitná plocha	395 m²
Terasa	40 m²
Podlaží	0
Vzdálenost od pláže	200 m

POPIS

LUKSOVÍ VILA S PRIVÁTNÍM PŘÍSTAVEM Mezi dvěma moři, Mar Menor a Středozemním, se nachází tato krásná luxusní vila na poloostrově La Manga (Murcia), s jedním z nejprivilegovanějších výhledů v oblasti, (a pár metrů od pláže) Tato nemovitost má privátní přístav (pro loď až 12 m), který umožňuje přístup k moři prostřednictvím systému širokých kanálů. Nachází se v oblasti Veneziola, s okamžitými spojeními na přírodní ostrovy, golfové hřiště a přístav. Je to nové staveniště s vysokou kvalitou a dokončení typické pro luxusní dům. S konstruovanou plochou 465.32m2 na pozemku 1,361m2, v přízemí má 3 velmi prostorné dvoulůžkové ložnice a 2 koupelny, velký obývací pokoj s krbem, oddělenou jídelnu, prostornou samostatnou dřevěnou kuchyní a velkou spíž. k ukládání jídla, prádelna atd.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Posilovna · Zahrada · Bazén · První linie od pláže · Herna · Solárium · Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUKSOVÍ VILA S PRIVÁTNÍM PŘÍSTAVEM

Č. ref. N3035 · 780.000 €

POPIS

Velké verandy vpředu i vzadu. Užijte si 2 velmi prostorné terasy a solární 72m2 s vyhlídkovou plošinou na vrchu budovy s privilegovaným panoramatickým výhledem na Mar Menor. Zahrada je dokončena pro snadnou údržbu a má soukromý bazén. Dvojitá okna a dvojitý zámek. Vestavěné skříně ve všech ložnicích. Suterén / garáž o rozloze 239m2, ideální pro instalaci posiloven, skladů, herní místnost atd. Za budovou je privátní přístav, který umožňuje přístup k moři přes systém kanálů. Pláže jsou pár metrů od domu. (860)