Sun Team Property

BYTY A ŘADOVÉ DOMY S VÝHLEDEM NA MOŘE V MOJÁCAR PLAYA, 600 METRŮ OD PLÁŽE

Descargador, Mojácar · Č. ref. SP1837

NA PRODEJ

480.000 €



















3 Ložnice

2 Koupelny

168 m² Zastavěná plocha

198 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa de Almeria
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2028
Užitná plocha	110 m²
Terasa	8 m²

POPIS

Byty a řadové domy s výhledem na moře v Mojácar Playa, 600 metrů od pláže Exkluzivní rezidenční komplex situovaný v jedné z nejprestižnějších lokalit na pobřeží Almeríe, kde se snoubí moderní architektura, výhledy na Středozemní moře a klid okolí, což dohromady nabízí jedinečný životní styl. Komplex se skládá z obytného bloku s 22 byty se dvěma a třemi ložnicemi a devíti exkluzivních třípodlažních řadových domů, které jsou navrženy tak, aby poskytovaly prostorné venkovní plochy,
maximální přísun přirozeného světla a plynulé propojení vnitřních a venkovních prostor. Všechny byty a řadové domy byly navrženy tak, aby co nejlépe využily svou výjimečnou polohu na vyvýšeném místě, a nabízejí proto prostorné terasy a nerušený výhled na Středozemní moře.

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál · Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

BYTY A ŘADOVÉ DOMY S VÝHLEDEM NA MOŘE V MOJÁCAR PLAYA, 600 METRŮ OD PLÁŽE

Č. ref. SP1837 · 480.000 €

POPIS

Obytný komplex zahrnuje byty v přízemí a v prvním patře, z nichž každý má terasu o rozloze 19 m² s výhledem na moře. Společné prostory zahrnují upravené zahrady, společný bazén a parkovací místa a úložné prostory v suterénu, s výtahovým přístupem k bytům. Řadové domy mají 3 ložnice, 2 koupelny a samostatnou toaletu; disponují soukromou zahradou s vlastním bazénem a samostatnou garáží v suterénu, což zajišťuje vyšší úroveň soukromí a pohodlí. V prvním patře se nacházejí 3 ložnice, 2 koupelny (z nichž jedna je en-suite) a terasa s nádherným výhledem na moře. Každá nemovitost byla navržena s ohledem na kvalitu, funkčnost a efektivitu a využívá materiály a povrchové úpravy od předních značek, jako jsou vnější plastová okna a dveře Kömmerling, obklady a sanitární keramika Porcelanosa, plně vybavená kuchyň s kuchyňskou linkou a spotřebiči, kompletně nainstalovaná klimatizace a koupelny s umyvadlovými skříňkami, zrcadly a sprchovými zástěnami; stejně jako stavební řešení zaměřená na komfort a energetickou účinnost. Díky své poloze si zde můžete vychutnat to nejlepší z Mojácaru, jedné z nejznámějších destinací na andaluském pobřeží, s více než 300 slunečnými dny v roce, plážemi s křišťálově čistou vodou, proslulou gastronomickou scénou a blízkostí přírodního parku Cabo de Gata, což z něj činí jak vynikající hlavní bydliště, tak atraktivní příležitost pro druhý domov či investici. Jedná se o rezidenční komplex, kde se výška, výhledy a pobřeží snoubí v dokonalé harmonii a nabízejí domy určené pro ty, kteří hledají kvalitu, pohodu a autentický středomořský životní styl. (860)