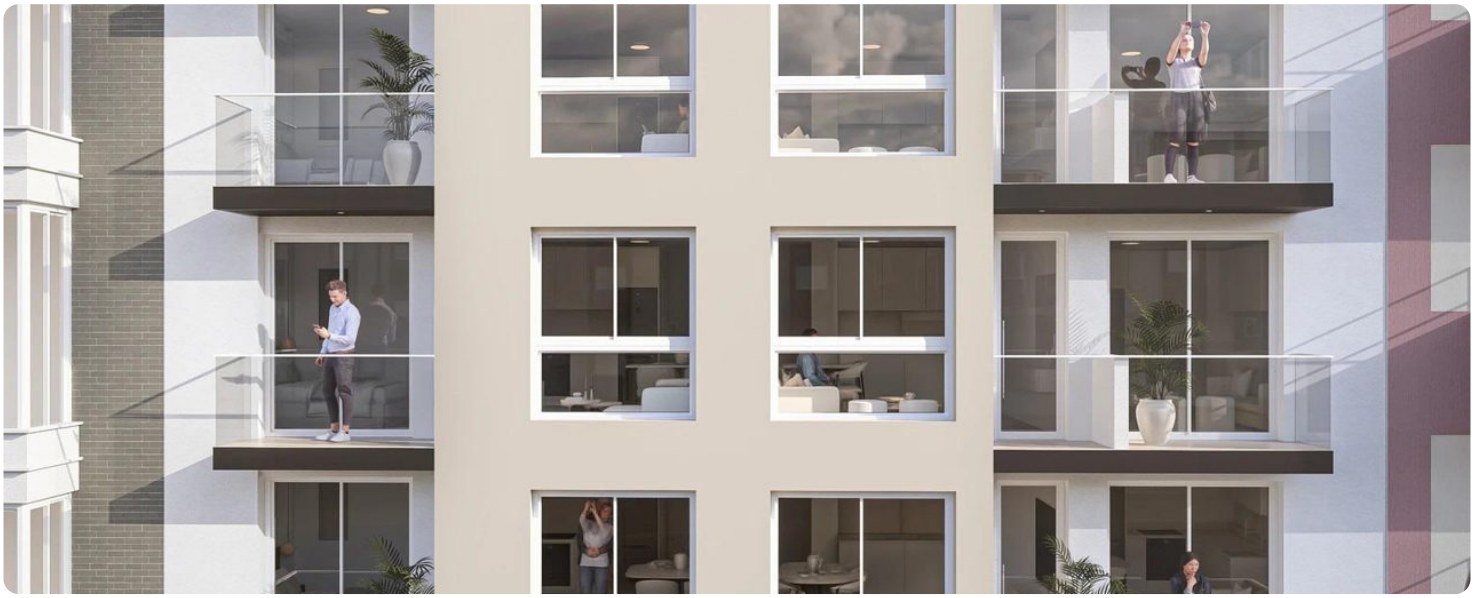
Sun Team Property

NOVOSTAVBY – STUDIA A BYTY V CENTRU TORREVIEJE NEDALEKO PLÁŽE

Centro, Torrevieja · Č. ref. N9957

NA PRODEJ

145.000 €





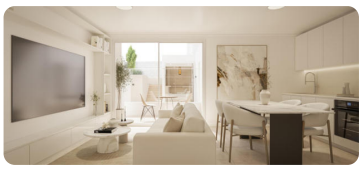


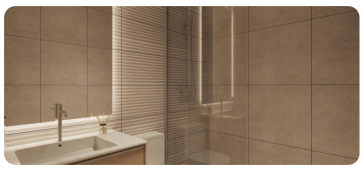












1 Koupelny

36 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	08/2027
Užitná plocha	33 m²
Terasa	5 m²
Podlaží	0
Vzdálenost od pláže	800 m
Vzdálenost od moře (vzdušno...	832 m

POPIS

Novostavby – studia a byty v centru Torrevieje nedaleko pláže Exkluzivní novostavby v samém srdci Torrevieje Objevte tento elegantní nový rezidenční komplex s 36 studií a apartmánů s jednou ložnicí v centru Torrevieje, jedné z nejoblíbenějších přímořských destinací na pobřeží Costa Blanca. Tento butikový komplex, který se nachází pouhých 800 metrů od promenády, přístavu a pláže Playa del Acequion, nabízí dokonalou kombinaci moderního bydlení, středomořského životního stylu a blízkosti veškeré každodenní občanské vybavenosti. Živé centrum města nabízí vynikající výběr restaurací, kaváren, supermarketů, obchodů a zařízení pro volný čas, vše v docházkové vzdálenosti.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Výtah · Blízko pláže · Bazén · Uzavřený areál · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/156

NOVOSTAVBY – STUDIA A BYTY V CENTRU TORREVIEJE NEDALEKO PLÁŽE

Č. ref. N9957 · 145.000 €

POPIS

Torrevieja je proslulá svým středomořským podnebím, krásnými plážemi a mezinárodní atmosférou, což z ní činí atraktivní destinaci pro trvalé bydlení, dovolenou nebo investici do nemovitostí. Moderní studia a byty navržené s ohledem na pohodlí Projekt nabízí stylová studia a apartmány s jednou ložnicí se světlými a funkčními otevřenými dispozicemi. Obývací a jídelní prostory plynule navazují na moderní kuchyně v americkém stylu, vybavené varnou deskou, digestoří a troubou. Vybrané nemovitosti disponují také soukromými terasami, které poskytují další venkovní prostor k celoročnímu užívání slunného podnebí Costa Blanca. Součástí projektu je 6 exkluzivních penthousů, z nichž 2 mají soukromé solárium. K dispozici jsou také volitelná podzemní parkovací místa. Kvalitní vybavení a energeticky úsporné bydlení Každá jednotka byla navržena s ohledem na pohodlí a praktičnost. Součástí vybavení jsou zesílené vstupní dveře, koupelny vybavené umyvadlovými skříňkami a sprchovými zástěnami a vnější okna s tepelnou izolací a dvojitým zasklením. Mezi další vybavení patří splitová klimatizace, elektrické rolety a aerotermální systém pro efektivní ohřev užitkové vody, což přispívá ke zvýšení energetické účinnosti a každodenního komfortu. Výjimečné společné prostory Obyvatelé mohou využívat dvě atraktivní společné prostory určené k relaxaci a pohodě. Na střeše se nachází krásný bazén a solárium, snadno přístupné výtahem, které představují ideální místo k odpočinku a užívání si středomořského slunce. Součástí projektu je také druhý společný bazén v přízemí spolu se suchou saunou, které vytvářejí soukromé prostředí, kde si obyvatelé mohou odpočinout, aniž by museli opustit domov. Špičková poloha v blízkosti pláží, golfu a služeb Torrevieja nabízí vynikající pobřežní životní styl s písečnými plážemi, moderním přístavem, restauracemi u moře a širokou škálou obchodů a zařízení pro volný čas. Nedaleký přírodní park La Mata a Torrevieja je proslulý svými solnými lagunami, včetně charakteristické růžové laguny, a také turistickými a cyklistickými trasami. Mezi hlavní vzdálenosti patří: Playa del Acequion: 0,8 km Přístav Torrevieja a promenáda: 0,8 km Nákupní zóna Paseo del Mar: 0,9 km Přírodní park La Mata a Torrevieja: 4 km Golfové hřiště Villamartin: 8 km La Zenia Boulevard: 10 km Přístav Torrevieja: 1 km Mezinárodní letiště Alicante: 45 km Letiště Murcia Corvera: 60 km Chytrá investice na pobřeží Costa Blanca Ať už hledáte moderní trvalé bydlení, praktickou rekreační nemovitost nebo atraktivní investiční příležitost, tyto novostavby – studia a byty v centru Torrevieje – představují vynikající příležitost v těsné blízkosti pláže a v prostředí s veškerou občanskou vybaveností. (860)