Sun Team Property

NOVOSTAVBY – BYTY A ŘADOVÉ DOMY V EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Č. ref. N9933

NA PRODEJ

308.900 €



















2 Ložnice

2 Koupelny

83 m² Zastavěná plocha

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	01/2027
Užitná plocha	69 m²
Terasa	24 m²
Podlaží	0
Parkovací místa	1

POPIS

Novostavby – byty a řadové domy v El Raso (Guardamar del Segura) Exkluzivní novostavba v blízkosti pobřeží Objevte tento soukromý rezidenční komplex novostaveb v El Raso v Guardamar del Segura, klidné lokalitě obklopené přírodou a nacházející se nedaleko pobřeží Středozemního moře. Komplex se skládá z 54 bytů a 5 řadových domů a představuje vynikající volbu pro trvalé bydlení, dovolenou nebo investici na jižní Costa Blanca. Součástí rezidenčního komplexu je společný bazén, upravené zahrady, posilovna a coworkingový prostor, které vytvářejí příjemné prostředí pro odpočinek, pohodu a každodenní život. MODERNÍ BYTY S PROSTORNÝMI TERASAMI Byty jsou k dispozici ve variantě se 2 ložnicemi a jsou navrženy tak, aby maximálně využívaly přirozené světlo a pobyt venku.

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Posilovna · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBY – BYTY A ŘADOVÉ DOMY V EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Č. ref. N9933 · 308.900 €

POPIS

Byty v přízemí mají soukromé zahrady, byty ve středních patrech nabízejí prostorné terasy, zatímco atikové byty disponují soukromými střešními solárii, ideálními pro celoroční užívání středomořského podnebí. Pět řadových domů nabízí 3 ložnice, 2 koupelny a toaletu pro hosty rozložené do dvou podlaží, spolu s několika terasami a soukromým střešním soláriem. KVALITNÍ VYBAVENÍ A MODERNÍ KOMFORT Nemovitosti byly navrženy s moderním provedením a energeticky úspornými systémy. K vybavení patří vestavěné kuchyně, moderní koupelny, aerotermální ohřev vody a předinstalace pro kanálovou klimatizaci. Elegantní architektura, zakřivené linie fasády a pečlivá pozornost věnovaná detailům vytvářejí atraktivní domy navržené s ohledem na pohodlí a nenáročné údržbě. EL RASO A GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso je součástí města Guardamar del Segura a sousedí s chráněnou lagunou La Mata, což zajišťuje klidné přírodní prostředí a zároveň blízkost pobřeží a místních služeb. Guardamar je známý svými rozsáhlými přírodními plážemi, středomořským borovým lesem a uvolněnou mezinárodní atmosférou. Město nabízí restaurace, obchody, sportovní zařízení a přístav s celoročními aktivitami. Díky svým dlouhým písečným plážím a chráněným přírodním krajinám je atraktivním místem jak pro stálé obyvatele, tak pro rekreanty. VZDÁLENOSTI K HLAVNÍM ZAJÍMAVOSTEM Centrum Guardamar del Segura: 4 km Středomořské pláže: 3 km Golfové hřiště La Marquesa: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Mezinárodní letiště v Alicante: 40 km VÁŠ NOVÝ DOMOV NA COSTA BLANCA Tento novostavbový projekt v El Raso kombinuje moderní domy, atraktivní společné prostory, vynikající dopravní spojení a výjimečné přírodní prostředí v blízkosti pláže. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací nebo si domluvte soukromou prohlídku. (860)