Sun Team Property

# NOVOSTAVBA BYTŮ V CALA BLANCA, JÁVEA, POUHÝCH 100 METRŮ OD MOŘE

Cala Blanca, Jávea · Č. ref. SP1760

NA PRODEJ

**521.000 €**





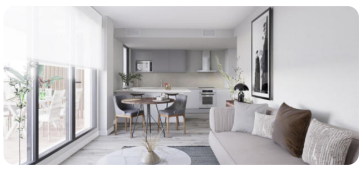














**2** Ložnice

**2** Koupelny

**84 m²** Zastavěná plocha

**12 m²** Pozemek

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca North |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 12/2027 |
| Užitná plocha | 73 m² |
| Terasa | 60 m² |
| Podlaží | 0 |

## POPIS

Novostavba bytů v Cala Blanca, Jávea, pouhých 100 metrů od moře Exkluzivní středomořské domy v jedné z nejkrásnějších lokalit Jávea Objevte exkluzivní novostavbu s pouhými 17 moderními byty ve velmi vyhledávané lokalitě Cala Blanca v Javei, jedné z nejprestižnějších destinací na severním pobřeží Costa Blanca. Tento butikový projekt, který se nachází pouhých 100 metrů od Středozemního moře a jen 1,2 km od oblíbené pláže Arenal, kombinuje moderní architekturu, prvotřídní provedení a výjimečné pobřežní prostředí. Tyto domy, obklopené křišťálově čistými zátokami, přírodními krajinami a širokou škálou služeb, jsou ideální jako trvalé bydliště, rekreační dům nebo investiční nemovitost v jedné z nejžádanějších lokalit na španělském pobřeží Středozemního moře.

## VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/222

# NOVOSTAVBA BYTŮ V CALA BLANCA, JÁVEA, POUHÝCH 100 METRŮ OD MOŘE

Č. ref. SP1760 · 521.000 €

## POPIS

Stylové byty navržené pro moderní život Komplex nabízí výběr bytů se dvěma, třemi a čtyřmi ložnicemi rozmístěných v přízemí, prvním a druhém patře, včetně exkluzivních mezonetových penthousů s okouzlujícími horními podlažími ve stylu podkroví. Vyberte si byt, který nejlépe vyhovuje vašemu životnímu stylu. Byty v přízemí disponují soukromými zahradami, přičemž u vybraných jednotek je možnost přidat soukromý bazén. Byty ve středních patrech mají prostorné terasy, zatímco mezonetové penthousy nabízejí velkorysé venkovní prostory a další obytnou plochu, ideální pro celoroční užívání si středomořského podnebí. Každý byt zahrnuje soukromé podzemní parkovací místo a úložnou místnost pro větší pohodlí. Prémiové povrchové úpravy a energeticky úsporné prvky Každý byt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort a udržitelnost, a je proto vybaven vysoce kvalitními materiály a moderními technologiemi. Mezi vybavení patří: Plně vybavená kuchyň s vestavěnými spotřebiči Stylové koupelny s prémiovými materiály značky Porcelanosa Kanálová klimatizace Podlahové vytápění napájené aerotermálním systémem Zesílené bezpečnostní vstupní dveře Společné solární panely pro lepší energetickou účinnost Vysoce kvalitní izolace a moderní povrchové úpravy Vynikající společné prostory a prvotřídní poloha Obyvatelé mohou využívat krásně upravené společné zahrady s oddělenými bazény pro dospělé a děti, vyhrazenou plaveckou dráhou a parkovištěm pro jízdní kola, což vytváří ideální prostředí pro relaxaci a aktivní středomořský životní styl. Cala Blanca je jednou z nejexkluzivnějších rezidenčních čtvrtí v Javei, proslulou svými malebnými skalnatými zátokami, křišťálově čistou vodou a klidnou atmosférou. Nedaleká pláž Arenal nabízí živou promenádu s restauracemi, kavárnami, butiky a vodními sporty, zatímco historické centrum Javei a půvabný rybářský přístav si zachovávají autentický charakter tohoto krásného pobřežního městečka. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem Středozemní moře: 100 m Pláž Arenal: 1,2 km Přístav Javea: 4 km Staré město Javea: 5 km Golfový resort La Sella: 14 km Přístav Denia: 15 km Moraira: 18 km Mezinárodní letiště Alicante: 100 km Letiště Valencie: 122 km Zajistěte si svůj nový domov v Javei Tyto exkluzivní novostavby v Cala Blanca nabízejí výjimečnou kombinaci polohy, moderního designu, prvotřídního vybavení a vynikajících společných prostor, a to jen pár kroků od moře. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili soukromou prohlídku a objevili svůj nový domov na severní Costa Blanca. (860)