Sun Team Property

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM NEDALEKO PLÁŽE V LOS ALCAZARES

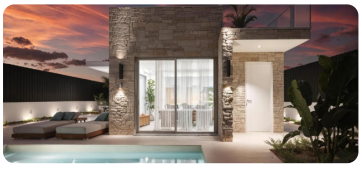
Torre del Rame, Los Alcázares · Č. ref. N9862

NA PRODEJ

669.900 €

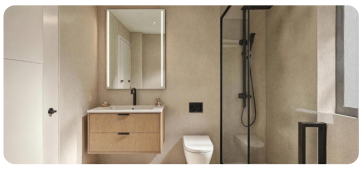


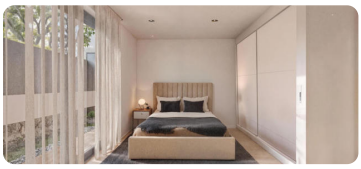
















3 Ložnice

2 Koupelny

120 m² Zastavěná plocha

328 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	09/2027
Užitná plocha	105 m²
Terasa	100 m²

POPIS

Exkluzivní novostavby vil s vlastním bazénem v blízkosti pláže v Los Alcázares Butikový komplex v privilegované lokalitě na pobřeží Costa Cálida Objevte tuto exkluzivní kolekci pouhých 3 samostatných vil, které se nacházejí v jedné z nejvyhledávanějších oblastí města Los Alcázares v Murcii. Tyto nemovitosti, které se nacházejí v blízkosti Torre del Rame, mezi golfovým hřištěm La Serena a centrem města, nabízejí dokonalou rovnováhu mezi životem na pobřeží a golfovým životním stylem. Pláž je vzdálená pouhých 1 200 m, což vám umožní užít si Mar Menor a jeho klidné a teplé vody během několika minut. Los Alcázares je živé pobřežní městečko známé svou dlouhou promenádou, písečnými plážemi, restauracemi a celoročními službami.

VLASTNOSTI

Gril · Blízko pláže · Blízko golfu · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/243

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM NEDALEKO PLÁŽE V LOS ALCAZARES

Č. ref. N9862 · 669.900 €

POPIS

Díky své uvolněné atmosféře a vynikající infrastruktuře je ideální destinací jak pro trvalé bydlení, tak pro investici do druhého bydlení. Moderní jednopodlažní vily se soláriem Každá vila je postavena v jednom podlaží a nabízí přibližně 120 m² obytné plochy na soukromých pozemcích o rozloze kolem 300 m². Domy disponují 3 prostornými ložnicemi a 2 koupelnami, z nichž jedna je en suite, prádelnou, obývacím pokojem s jídelnou a otevřenou kuchyní a terasou s vlastním bazénem a parkovacím místem přímo na pozemku. Venkovní schodiště vede na prostorné solárium o rozloze téměř 100 m². Život pod širým nebem a soukromý bazén Tyto vily jsou navrženy tak, aby co nejlépe využívaly středomořské podnebí. Každá nemovitost zahrnuje soukromý bazén, prostornou terasu a velké střešní solárium. Solárium je vybaveno letní kuchyní, díky čemuž je ideální pro večeře pod širým nebem a přijímání hostů po celý rok. Vysoká kvalita a moderní komfort Vily jsou předávány s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a moderním vybavením, včetně plně vybavených kuchyní se spotřebiči, koupelen s nábytkem a sprchovými zástěnami, elektrických rolet a sady LED osvětlení. K dispozici je také kompletní instalace kanálové klimatizace, motorizovaná garážová vrata, ohřev teplé vody pomocí aerotermie a 2 fotovoltaické solární panely. Vynikající dopravní dostupnost a služby v okolí Poloha nabízí snadný přístup k hlavním zajímavostem: Pláže Mar Menor 1,2 km La Serena Golf 1 km Roda Golf 3 km Cartagena 22 km Mezinárodní letiště Murcia 35 km Letiště Alicante 90 km Jachtový přístav Los Alcázares 2 km Váš ideální domov u moře a golfového hřiště Tyto vily jsou ideální pro ty, kteří hledají moderní bydlení v blízkosti pláže, rekreační útočiště nebo solidní investiční příležitost na pobřeží Costa Cálida. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili prohlídku a zajistili si svou novou vilu v Los Alcázares. (860)