Sun Team Property

# NOVOSTAVBA BYTŮ V TORREVIEJA POUHÝCH 400 M OD PLAYA DEL CURA

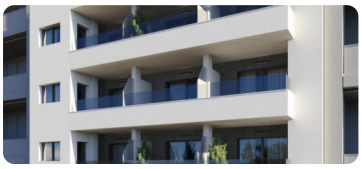
Centro, Torrevieja · Č. ref. N9842

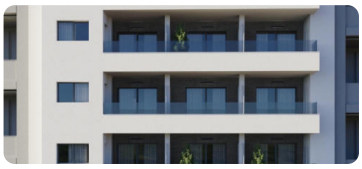
NA PRODEJ

**469.000 €**



















**3** Ložnice

**2** Koupelny

**137 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca South |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 04/2028 |
| Užitná plocha | 132 m² |
| Terasa | 56 m² |
| Podlaží | 4 |
| Vzdálenost od pláže | 400 m |

## POPIS

Novostavba bytů v Torrevieja Pouhých 400 m od Playa del Cura Prvotřídní lokalita v srdci Torrevieja Objevte tyto zbrusu nové byty a penthousy v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Torrevieja, pouhých 400 m od Playa del Cura a jen 150 m od pobřežní promenády. Tato pulzující čtvrť v centru města nabízí všechny základní služby v docházkové vzdálenosti, včetně supermarketů, obchodů, restaurací, kaváren a veřejné dopravy. Torrevieja je známé pobřežní město na Costa Blanca, proslulé mírným středomořským podnebím, živou atmosférou a celoročním životním stylem u moře. Moderní apartmány s prostorným uspořádáním Tento exkluzivní nový projekt se skládá pouze z 12 apartmánů a penthousů se 2 nebo 3 ložnicemi, které jsou navrženy tak, aby nabízely komfort, funkčnost a moderní styl.

## VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Bazén · Solárium · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/269

# NOVOSTAVBA BYTŮ V TORREVIEJA POUHÝCH 400 M OD PLAYA DEL CURA

Č. ref. N9842 · 469.000 €

## POPIS

Apartmány ve středním patře mají velkorysé terasy, zatímco penthousy mají navíc soukromé solárium, ideální pro opalování nebo venkovní stolování. Všechny domy mají otevřenou kuchyň propojenou s obývacím pokojem a jídelnou, což vytváří světlé a příjemné interiéry. Ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi a koupelny jsou plně vybaveny nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami. Za příplatek jsou k dispozici podzemní parkovací místa a skladovací prostory. Kvalitní povrchové úpravy a energeticky úsporné prvky Apartmány jsou postaveny z vysoce kvalitních materiálů s důrazem na energetickou účinnost. Vnější hliníkové truhlářské výrobky zahrnují technologii tepelné izolace a dvojité zasklení pro tepelnou a akustickou izolaci. Motorizované rolety zvyšují komfort a bezpečnost. Každý byt má předinstalaci pro kanálovou klimatizaci a vytápění, zesílené vstupní dveře a bílé lakované interiérové dveře. Teplá voda je vyráběna pomocí aerotermálního systému, který snižuje spotřebu energie a zlepšuje udržitelnost. Střešní solárium se společným bazénem Obyvatelé mohou využívat exkluzivní střešní solárium se společným bazénem, které je přístupné výtahem nebo schody. Tato soukromá zóna je ideální pro relaxaci, opalování a vychutnávání si otevřeného výhledu na město. Poskytuje klidné útočiště nad rušnými ulicemi Torrevieji a výrazně zvyšuje hodnotu celého projektu. Životní styl a okolí Torrevieja Torrevieja je známá svým dlouhým pobřežím, písečnými plážemi a ikonickými solnými lagunami. Přírodní park La Mata a laguny Torrevieja jsou vzdáleny přibližně 5 km a nabízejí turistické stezky a jedinečné krajiny. Několik golfových hřišť, jako jsou Villamartin Golf a Las Colinas Golf, se nachází ve vzdálenosti 12 až 18 km. Přístav a marina Torrevieja jsou vzdáleny přibližně 1 km. Letiště Alicante je vzdálené přibližně 45 km a mezinárodní letiště Murcia přibližně 65 km, obě s vynikajícím spojením do celé Evropy. Váš dům na pobřeží na vás čeká Nenechte si ujít tuto příležitost vlastnit moderní novostavbu v blízkosti pláže v Torrevieja. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro domluvení soukromé prohlídky. (860)