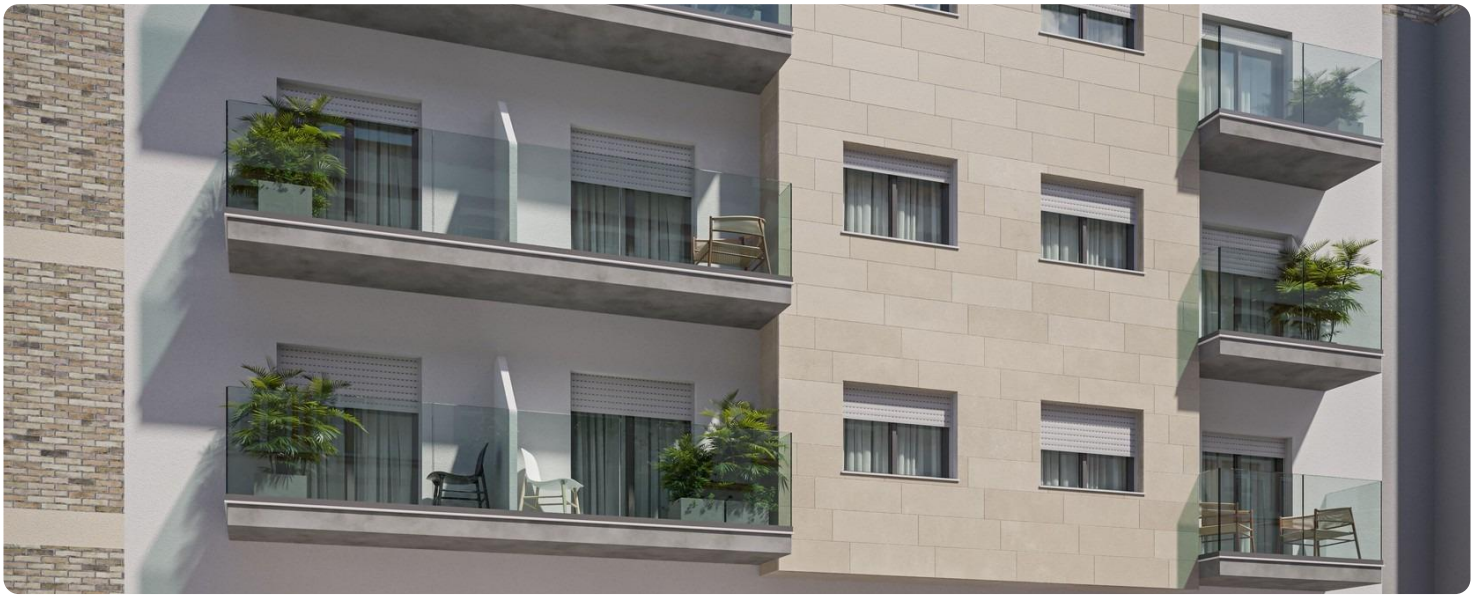
Sun Team Property

NOVOSTAVBY V PUERTO DE MAZARRÓN, POUHÝCH 200 METRŮ OD PLÁŽE

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Č. ref. N9830

NA PRODEJ

235.000 €



















2 Ložnice

2 Koupelny

73 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	09/2027
Užitná plocha	63 m²
Terasa	37 m²
Podlaží	3
Vzdálenost od pláže	200 m

POPIS

Novostavby v Puerto de Mazarrón, pouhých 200 metrů od pláže Exkluzivní rezidenční projekt v srdci Puerto de Mazarrón Objevte tento exkluzivní novostavební projekt s ideální polohou v centru Puerto de Mazarrón, jedné z nejvyhledávanějších přímořských destinací na pobřeží Costa Cálida. Tyto moderní byty se nacházejí pouhých 200 metrů od pláže, přístavu a pobřežní promenády a nabízejí výjimečnou příležitost užít si středomořský životní styl se všemi vymoženostmi v docházkové vzdálenosti. Díky atraktivní orientaci na jih a volnému výhledu na příjemné náměstí kombinuje tento butikový komplex přirozené světlo, pohodlí a praktičnost v privilegovaném přímořském prostředí.

VLASTNOSTI

Výtah | Blízko pláže | Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/291

NOVOSTAVBY V PUERTO DE MAZARRÓN, POUHÝCH 200 METRŮ OD PLÁŽE

Č. ref. N9830 · 235.000 €

POPIS

Moderní byty navržené pro současný životní styl Budova se skládá z přízemí a tří obytných podlaží a nabízí celkem devět exkluzivních bytů a jednu komerční jednotku. Na každém podlaží se nacházejí pouze tři pečlivě navržené byty, což zaručuje soukromí a klidnou atmosféru. Apartmány mají 2 ložnice a 2 koupelny, včetně hlavní ložnice s vlastní koupelnou. Světlé a funkční interiéry se vyznačují otevřeným obývacím a jídelním prostorem propojeným s prostorem pro kuchyň v americkém stylu (nábytek není součástí), což vytváří prostorné a příjemné prostředí pro každodenní život. Každá nemovitost zahrnuje soukromou terasu nebo balkon s volným výhledem, ideální pro stolování venku, relaxaci na slunci nebo prožívání mírného podnebí, které je pro tento region charakteristické po celý rok. Exkluzivní penthousy mají navíc soukromá střešní solária, která poskytují další venkovní prostor a vynikající sluneční expozici. Pro ostatní byty jsou k dispozici 2 další společná solária. Kvalitní konstrukce a moderní vybavení Každý detail byl pečlivě vybrán, aby zajistil pohodlí, odolnost a energetickou účinnost. Byty zahrnují: Zesílené bezpečnostní vstupní dveře Exteriérové hliníkové prvky v antracitově šedé barvě Okna typu Climalit s dvojitým zasklením Bíle lakované interiérové dveře a vestavěné skříně Vestavěné skříně s oddělenými horními úložnými prostory Aerotermální systém pro ohřev užitkové vody Předinstalace pro kanálovou klimatizaci Výtah s přístupem do všech pater Prvotřídní poloha na pobřeží Costa Cálida Puerto de Mazarrón je proslulý svými krásnými písečnými plážemi, křišťálově čistou vodou, přístavem, vynikajícími restauracemi a uvolněným středomořským životním stylem. Tato oblast nabízí dokonalou rovnováhu mezi celoročním bydlením a dovolenkovou zábavou, s širokou nabídkou volnočasových, sportovních a kulturních aktivit v okolí. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem: Pláž a promenáda: 0,2 km Přístav Puerto de Mazarrón: 0,3 km Golfový resort Camposol: 18 km Centrum města Cartagena: 35 km Mezinárodní letiště Murcia: 40 km Mezinárodní letiště Alicante: 125 km Výjimečná investiční příležitost na pobřeží Ať už hledáte trvalé bydliště, rekreační dům u moře nebo nemovitost s vynikajícím potenciálem pro pronájem, tyto novostavby v Puerto de Mazarrón nabízejí vynikající hodnotu v jedné z nejatraktivnějších lokalit na pobřeží Costa Cálida. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a rezervujte si svůj nový středomořský domov jen pár kroků od pláže. (860)