Sun Team Property

NOVOSTAVBY STŘEDOMOŘSKÝCH VIL NA VELKÝCH POZEMCÍCH V LORCE, COSTA CÁLIDA

Jardines de Almenara, Lorca · Č. ref. N9824

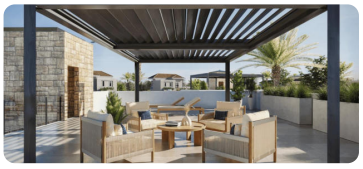
NA PRODEJ

364.604 €





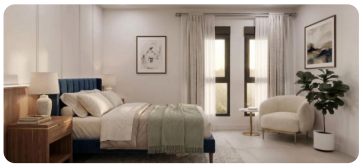


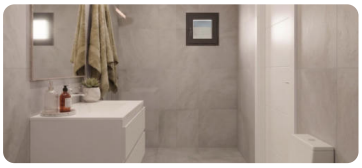












3 Ložnice

3 Koupelny

116 m² Zastavěná plocha

520 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2027
Užitná plocha	101 m²
Terasa	120 m²

POPIS

Novostavby středomořských vil na velkých pozemcích v Lorce, Costa Cálida Exkluzivní samostatně stojící vily s vlastním bazénem a prostornými zahradami Objevte vzrušující nový rezidenční projekt moderních středomořských vil situovaných v klidné a bezpečné oblasti města Lorca v Murcii. Tyto elegantní samostatně stojící domy, postavené na velkorysých soukromých pozemcích o rozloze více než 500 m², kombinují moderní architekturu, komfort a funkčnost a vytvářejí tak ideální prostředí pro celoroční bydlení, dovolenou nebo investici na pobřeží Costa Cálida. Tato exkluzivní uzavřená komunita, obklopená přírodní krajinou a těšící se více než 300 slunečným dnům v roce, nabízí soukromí, bezpečnost a výjimečný středomořský životní styl jen kousek od pobřeží.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/297

NOVOSTAVBY STŘEDOMOŘSKÝCH VIL NA VELKÝCH POZEMCÍCH V LORCE, COSTA CÁLIDA

Č. ref. N9824 · 364.604 €

POPIS

Moderní jednopodlažní vily navržené pro pohodlí Tyto krásně navržené vily se vyznačují světlými otevřenými interiéry, které plynule propojují vnitřní a venkovní obytné prostory. Velká okna umožňují, aby každou místnost zaplavilo přirozené světlo, a zároveň vytvářejí silné propojení s soukromou zahradou a prostorem u bazénu. Tento model vily nabízí 3 prostorné ložnice a 3 koupelny, včetně 2 koupelen v ložnicích, které jsou všechny prakticky rozmístěny na jedné úrovni. Moderní otevřená kuchyně plynule přechází do obývacího a jídelního prostoru, čímž vytváří prostornou a příjemnou atmosféru ideální pro rodinný život a zábavu. Venku mohou obyvatelé využívat soukromý bazén, upravenou zahradu, parkovací místo na pozemku a střešní terasu s pergolou a předinstalací pro venkovní letní kuchyň. Vysoce kvalitní specifikace a energetická účinnost Každá vila je dodávána s prémiovými povrchovými úpravami a moderními prvky navrženými pro pohodlí a efektivitu. Součástí standardní výbavy jsou: Plně zařízená a vybavená kuchyň se spotřebiči Plně nainstalovaný systém klimatizace s rozvody Elektrické rolety Kompletní koupelny s nábytkem a zařízením Balíček vnitřního a vnějšího LED osvětlení Soukromý bazén Parkovací místo na pozemku Bezpečná uzavřená komunita s vynikajícím zázemím Tento atraktivní rezidenční komplex nabízí 24hodinovou ostrahu a kontrolovaný přístup, což obyvatelům zajišťuje klid. K vybavení komunity patří: Dva velké upravené parky Sportovní a rekreační areály Dětská hřiště Ulice lemované stromy 3,5 km dlouhá cyklistická a pěší stezka Obchodní zóna se supermarketem, restaurací, čerpací stanicí a základními službami Prvotřídní poloha poblíž Lorcy a Águilas Tento komplex se nachází mezi historickým městem Lorca a krásnými plážemi v Águilas a těší se vynikající poloze, která kombinuje klid venkova se snadným přístupem k pobřeží a hlavním dopravním trasám. Lorca je jedno z nejstarších měst v Murcii, proslulé svým impozantním hradem, půvabným starým městem, nákupními možnostmi, restauracemi a kulturními atrakcemi. Águilas zase nabízí více než 35 pláží, křišťálově čistou vodu a rušný přístav. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem Centrum města Lorca: 10 km Pláže v Águilas: 20 km Přístav v Águilas: 22 km Lorca Golf Resort: 15 km Letiště Murcia Corvera: 70 km Mezinárodní letiště Alicante: 130 km Nákupní centra a restaurace: 6 km Zajistěte si svůj vysněný dům u Středozemního moře Vzhledem k omezenému počtu vil dostupných v první fázi této vzrušující nové komunity se jedná o vynikající příležitost k zakoupení stylové novostavby v jedné z nejslibnějších oblastí Costa Cálida. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro sjednání soukromé prohlídky těchto krásných středomořských vil v Lorce. (860)