Sun Team Property

# MODERNÍ VILY V RESORTU SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE: NOVÝ STANDARD STŘEDOMOŘSKÉHO LUXUSU

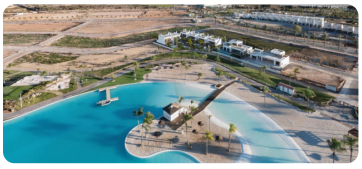
Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Č. ref. N9774

NA PRODEJ

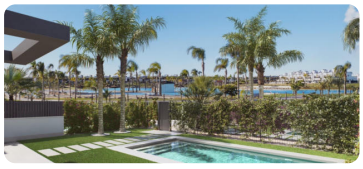
**755.000 €**

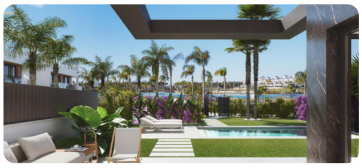


















**3** Ložnice

**3** Koupelny

**229 m²** Zastavěná plocha

**248 m²** Pozemek

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Calida |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 01/2027 |
| Užitná plocha | 105 m² |
| Terasa | 111 m² |

## POPIS

Opt860Moderní vily v resortu Santa Rosalía Lake and Life: nový standard středomořského luxusu Současný design inspirovaný Středomořím
Objevte tyto exkluzivní vily v prestižním resortu Santa Rosalía Lake and Life, jedinečné rezidenční destinaci na pobřeží Costa Cálida. Tyto vily, inspirované středomořskou architekturou, kombinují čisté linie, přirozené světlo a moderní pohodlí a vytvářejí tak harmonické a elegantní prostředí. Každá vila je navržena tak, aby nabízela dokonalou rovnováhu mezi luxusem a relaxací, což z ní činí ideální volbu jako trvalé bydliště, prázdninový dům nebo investiční příležitost.

## VLASTNOSTI

Gril · Campo · Vířivka · Zahrada · Prádelna · Parkování · Patio · Bazén · Solárium · Sklep

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/333

# MODERNÍ VILY V RESORTU SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE: NOVÝ STANDARD STŘEDOMOŘSKÉHO LUXUSU

Č. ref. N9774 · 755.000 €

## POPIS

Prostorné dispozice a špičkové povrchové úpravy Každá vila nabízí 229 m² obytné plochy rozložené do suterénu, dvou hlavních podlaží a střešní terasy, a to na velkorysých pozemcích o rozloze od 242 m². Domy mají 3 ložnice a 3 koupelny (z toho 2 en suite), což poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i hosty. Soukromý bazén s vířivkou, prostorné terasy a střešní terasa s letní kuchyní zvou k celoročnímu užívání si výjimečného podnebí této oblasti. Mezi prémiové vybavení patří: Plně vybavená kuchyň se spotřebiči Bosch Koupelny s nábytkem, zrcadly, sprchovými zástěnami a elektrickými sušáky na ručníky Ocelové vstupní dveře a motorizovaná brána pro vozidla LED osvětlení v celém interiéru i exteriéru Předinstalace klimatizace s potrubím Soukromý bazén s vířivkou Suterén s anglickým dvorem pro přirozené světlo a větrání Život ve stylu resortu v Santa Rosalía Santa Rosalía Lake and Life Resort je soukromá uzavřená komunita s 24hodinovou ostrahou, navržená kolem úchvatných 126 000 m² zelených ploch. Obyvatelé mají k dispozici stezky pro pěší a cyklisty, sportovní zařízení, kurty na padel a tenis, minigolf, zahrady, parky pro psy a rekreační zóny. Klubový dům a ústřední bod komplexu, impozantní křišťálově čistá laguna o rozloze 17 000 m² obklopená bílými písečnými plážemi a palmami, nabízejí autentický životní styl inspirovaný Karibikem. Laguna má dokonce dva ostrovy, z nichž jeden má vlastní bar, a několik plážových barů, kde si můžete v klidu pochutnat na jídle. Výhodná poloha na pobřeží Costa Cálida Projekt má centrální polohu v rámci komplexu, v blízkosti laguny a plážového klubu. Nachází se méně než 4 km od pláže Los Alcázares, 15 minut od Cartageny a pouhých 22 km od mezinárodního letiště v Murcii. Milovníci golfu najdou několik prvotřídních hřišť v dosahu krátké jízdy autem, zatímco přístavy, restaurace a místní nákupní zóny doplňují pestrou nabídku životního stylu. Vaše exkluzivní středomořské útočiště na vás čeká Zažijte dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a pohody v srdci Costa Cálida. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a objevte vilu svých snů v Santa Rosalía Lake and Life Resort. (860)

## VLASTNOSTI

Gril | Campo | Vířivka | Zahrada | Prádelna | Parkování | Patio | Bazén | Solárium | Sklep | Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com