Sun Team Property

LUXUSNÍ MODERNÍ VILA S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MOŘE V MONTEMARU, BENISSA

Montemar, Benissa · Č. ref. N9767

NA PRODEJ

3.750.000 €







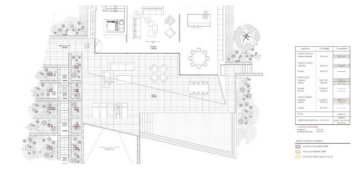












4 Ložnice

4 Koupelny

502 m² Zastavěná plocha

1017 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Plánované předání	05/2028
Užitná plocha	400 m²
Terasa	244 m²

POPIS

Luxusní moderní vila s panoramatickým výhledem na moře v Montemaru, Benissa Exkluzivní novostavba vily v Benissa Costa Tato výjimečná novostavba se nachází v prestižní rezidenční čtvrti Montemar, v oblíbené oblasti San Jaime v Benisse, a kombinuje moderní architekturu, středomořskou eleganci a nádherný výhled na moře. Nemovitost stojí na vyvýšeném pozemku s panoramatickým výhledem sahajícím od Morairy až po Calpe a nabízí soukromí, klid a dokonalé propojení s okolní krajinou. Benissa Costa je jednou z nejžádanějších lokalit na severním pobřeží Costa Blanca, známá svými krásnými zátokami, přírodní scenérií, luxusními vilami a uvolněným středomořským životním stylem.

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál · Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/342

LUXUSNÍ MODERNÍ VILA S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MOŘE V MONTEMARU, BENISSA

Č. ref. N9767 · 3.750.000 €

POPIS

Oblast má vynikající dostupnost do nedalekých pobřežních měst, špičkových restaurací, golfových hřišť a přístavů, což z ní činí ideální místo pro trvalé bydlení nebo luxusní prázdninový dům. Architektonický design v souladu s přírodou Tato impozantní rezidence byla navržena ve čtyřech podlažích propojených schodištěm i soukromým výtahem, což se dokonale přizpůsobuje přirozenému sklonu pozemku. Architektura kombinuje čisté linie, přírodní kámen, dřevěné povrchy a velké prosklené plochy, čímž vytváří světlé interiéry plné přirozeného světla a nerušeného výhledu na moře. Hlavní obytné patro se vyznačuje elegantním otevřeným designem s prostornými obývacími a jídelními prostory propojenými s plně vybavenou moderní kuchyní. Okna od podlahy ke stropu vytvářejí plynulý přechod na venkovní terasy a nekonečný bazén, což umožňuje přirozené propojení vnitřního a venkovního prostoru. Centrální vnitřní patio vnáší do domu další světlo a zeleň a vytváří v celé nemovitosti klidnou a sofistikovanou atmosféru. Prostorné ložnice a soukromá část pro hosty Vila nabízí čtyři prostorné ložnice s vlastními koupelnami rozmístěnými na různých podlažích pro maximální pohodlí a soukromí. Podlaží pro hosty zahrnuje dvě elegantní ložnice s přímým přístupem na soukromou terasu s výhledem na Středozemní moře. V horním patře se nacházejí dvě exkluzivní apartmá s vlastními terasami a nádherným panoramatickým výhledem. Spodní podlaží zahrnuje velkou garáž pro dvě vozidla, technické prostory a další úložný prostor, vše diskrétně integrované do architektonického designu. Prémiové vybavení a špičkové povrchové úpravy Tato luxusní vila je vybavena prémiovým zařízením a pokročilými technologiemi pro maximální komfort a energetickou účinnost: Plně vybavená designová kuchyně Podlahové vytápění s aerotermálním systémem Plně nainstalovaná klimatizace Systém domácí automatizace pro ovládání osvětlení a klimatizace Alarm a videotelefon Vynikající poloha na pobřeží Costa Blanca Centrum Morairy a pláže: 2 km Calpe: 10 km Golfový klub Ifach: 3 km Přístav Moraira: 6 km Letiště Alicante: 90 km Letiště Valencie: 120 km Pláž La Fustera: 4 km Váš vysněný dům u Středozemního moře na vás čeká Tato moderní vila v Benisse nabízí výjimečný životní styl charakterizovaný luxusem, soukromím a úchvatným výhledem na moře. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte soukromou prohlídku této jedinečné nemovitosti na pobřeží Costa Blanca. (860)