Sun Team Property

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL NA PRODEJ V BENIJOFARU NEDALEKO CIUDAD QUESADY

Atalaya Park, Benijófar · Č. ref. N9758

NA PRODEJ

615.000 €













3 Ložnice

2 Koupelny

220 m² Zastavěná plocha

279 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	05/2027
Užitná plocha	110 m²
Terasa	14 m²

POPIS

Exkluzivní novostavby vil na prodej v Benijofaru nedaleko Ciudad Quesady Prvotřídní poloha na jižní Costa Blanca Objevte tento butikový projekt sestávající z pouhých 6 samostatných vil v Benijofaru, hned vedle Ciudad Quesady v oblíbené lokalitě Atalaya Park. Tato klidná rezidenční čtvrť nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a pohodlím, přičemž supermarkety, restaurace, kavárny a základní služby jsou v dosahu pěší chůze. Benijofar je okouzlující španělské městečko známé svým uvolněným životním stylem, zatímco nedaleká Ciudad Quesada dodává mezinárodní atmosféru s širokou nabídkou volnočasových aktivit a gastronomických zážitků. Krásné písečné pláže Guardamar del Segura jsou vzdálené pouhých 8 km, což z tohoto místa činí ideální lokalitu jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační domy.

VLASTNOSTI

Campo | Parkování | Bazén | Sklep | Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL NA PRODEJ V BENIJOFARU NEDALEKO CIUDAD QUESADY

Č. ref. N9758 · 615.000 €

POPIS

Moderní jednopodlažní vily s prostornými dispozicemi Každá vila je postavena na jedné úrovni s zastavěnou plochou 110 m2 a nachází se na soukromých pozemcích o rozloze od 279 m2 do 424 m2. Domy jsou navrženy s funkčním a moderním uspořádáním a nabízejí 3 ložnice a 2 koupelny, z toho jednu en-suite. Světlý otevřený obývací a jídelní prostor plynule navazuje na plně vybavenou moderní kuchyň, čímž vytváří pohodlný a společenský obytný prostor. Velká okna poskytují přímý přístup do venkovního prostoru, včetně kryté verandy, terasy a soukromého bazénu, což je ideální pro vychutnání středomořského podnebí. Velké podzemní podlaží s mnoha možnostmi Výjimečným rysem těchto vil je prostorné podzemní podlaží o rozloze 110 m², které je dodáváno kompletně dokončené s podlahami, vymalovanými stěnami, osvětlením a elektrickými přípojkami. Suterén těží z přirozeného světla a větrání díky anglickým terasám, což z něj činí univerzální prostor, který lze využít jako garáž pro několik vozidel, skladovací prostor, tělocvičnu, kancelář nebo společenskou místnost. Volitelné vylepšení umožňují kupujícím přizpůsobit část suterénu na další obytný prostor s obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou. Existuje také možnost přidat soukromé střešní solárium pro ještě více venkovního života. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a vybavení Vily jsou dodávány s plně nainstalovanou klimatizací, moderními kuchyněmi vybavenými spotřebiči a kompletně zařízenými koupelnami včetně nábytku, zrcadel a sprchových zástěn. Každý detail byl pečlivě promyšlen, aby zajistil pohodlí, kvalitu a funkčnost. Vynikající dopravní dostupnost a zajímavá místa v okolí Pláže v Guardamaru: 8 km Golfové hřiště La Marquesa: 3 km Torrevieja: 12 km Město Alicante: 40 km Letiště Alicante: 35 km Jachty a přístavy: 10 až 15 km Váš ideální domov na pobřeží Costa Blanca Ať už hledáte trvalé bydliště, rekreační útočiště nebo chytrou investici, tyto exkluzivní vily v Benijofaru nabízejí soukromí, moderní design a vynikající polohu. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili prohlídku a zajistili si svou novou vilu na pobřeží Costa Blanca. (860)