Sun Team Property

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL NA PRODEJ V BENIJOFARU NEDALEKO CIUDAD QUESADY

Atalaya Park, Benijófar · Č. ref. N9762

NA PRODEJ

645.000 €











4 Ložnice

3 Koupelny

218 m² Zastavěná plocha

250 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	10/2027
Užitná plocha	140 m²
Terasa	18 m²
Podlaží	0
Parkovací místa	2
Vzdálenost od pláže	8 km

POPIS

Novostavby vil na prodej v Benijófaru, nedaleko Ciudad Quesady Prvotřídní poloha na jižním pobřeží Costa Blanca Objevte tento exkluzivní projekt pouhých 9 samostatně stojících vil v Benijófaru, hned vedle Ciudad Quesady, v vyhledávané lokalitě Atalaya Park. Tato klidná rezidenční čtvrť nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a pohodlím, přičemž supermarkety, restaurace, kavárny a základní služby jsou vzdáleny jen pár kroků. Benijófar je okouzlující španělské městečko známé svým uvolněným životním stylem, zatímco nedaleká Ciudad Quesada nabízí mezinárodní atmosféru s širokou škálou možností pro volný čas a stravování. Krásné písečné pláže Guardamar del Segura jsou vzdálené pouhých 8 km, což z této oblasti činí ideální místo jak pro trvalé bydlení, tak pro využití jako druhý domov.

VLASTNOSTI

Campo · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/351

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL NA PRODEJ V BENIJOFARU NEDALEKO CIUDAD QUESADY

Č. ref. N9762 · 645.000 €

POPIS

Moderní jednopodlažní vily s prostornými dispozicemi Každá vila je postavena na jedné úrovni s podlahovou plochou přibližně 110 m² a nachází se na soukromých pozemcích o rozloze od 250 m² do 334 m². Domy jsou navrženy s funkčními a moderními dispozicemi a nabízejí 3 ložnice a 2 koupelny, z toho jednu en suite. Světlý obývací a jídelní prostor v otevřeném uspořádání plynule přechází do moderní, plně vybavené kuchyně, čímž vytváří pohodlný a útulný obytný prostor. Velká okna poskytují přímý přístup do venkovního prostoru, který zahrnuje krytou verandu, terasu a soukromý bazén, ideální pro vychutnání si středomořského podnebí. Různá uspořádání Některé jednotky mají suterén o rozloze přibližně 100 m², který je dodáván kompletně dokončený s podlahami, vymalovanými stěnami, osvětlením a elektrickými zásuvkami. Suterén těží z přirozeného světla a větrání díky oknům do dvora, což z něj činí univerzální prostor, který lze využít jako garáž pro několik vozidel, sklad, tělocvičnu, kancelář nebo společenskou místnost. Volitelná vylepšení umožňují kupujícím přizpůsobit část suterénu a přeměnit jej na další obytný prostor s obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou. K dispozici je také možnost přidat soukromou střešní terasu, abyste si mohli ještě více užít život venku. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a vybavení Vily jsou dodávány s plně nainstalovanou klimatizací, moderními kuchyněmi vybavenými spotřebiči a plně vybavenými koupelnami, včetně nábytku, zrcadel a sprchových zástěn. Zvláštní pozornost byla věnována každému detailu, aby byl zajištěn komfort, kvalita a funkčnost. Vynikající dopravní spojení a zajímavosti v okolí Pláže Guardamar: 8 km Golfové hřiště La Marquesa: 3 km Torrevieja: 12 km Centrum města Alicante: 40 km Letiště Alicante: 35 km Jachty a přístavy: 10–15 km Váš ideální domov na pobřeží Costa Blanca Ať už hledáte trvalé bydlení, rekreační dům nebo chytrou investici, tyto exkluzivní vily v Benijófaru nabízejí soukromí, moderní design a vynikající polohu. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte prohlídku a zajistěte si svou novou vilu na pobřeží Costa Blanca. (860)