Sun Team Property

# NOVOSTAVBY DVOJDOMŮ U PLÁŽE V MONCOFĚ S VÝHLEDEM NA MOŘE

Playa de Chilches, Moncofa · Č. ref. SP1595

NA PRODEJ

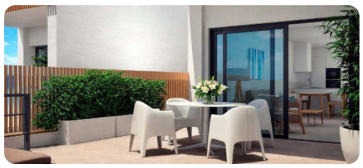
**560.000 €**



















**3** Ložnice

**2** Koupelny

**173 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa del Azahar |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 01/2028 |
| Užitná plocha | 116 m² |
| Terasa | 33 m² |
| Podlaží | 0 |
| Parkovací místa | 2 |

## POPIS

Novostavby dvojdomů u pláže v Moncofě s výhledem na moře Prvotřídní poloha na pobřeží v provincii Castellón Objevte exkluzivní projekt moderních dvojdomů situovaných v první linii pláže v Moncofě, mezi pobřežními oblastmi Chilches a Moncofa. Tato výjimečná lokalita na pobřeží Costa del Azahar nabízí přímý přístup k klidným písečným plážím a pohodový středomořský životní styl. Oblast je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití, s místními restauracemi, plážovými bary, supermarkety a základními službami v těsné blízkosti. Moncofa má dobré silniční spojení, což umožňuje snadný přístup do okolních měst, jako jsou Castellón a Valencie.

## VLASTNOSTI

Zařízeno nábytkem · Blízko pláže · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · První linie od pláže · Sklep · Uzavřený areál · Výhled na moře

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/376

# NOVOSTAVBY DVOJDOMŮ U PLÁŽE V MONCOFĚ S VÝHLEDEM NA MOŘE

Č. ref. SP1595 · 560.000 €

## POPIS

Moderní design a funkční dispozice Tento butikový projekt se skládá pouze ze 7 elegantních domů, navržených s čistými architektonickými liniemi a důrazem na pohodlí a každodenní život. Každá nemovitost má 3 ložnice, 2 koupelny včetně jedné en-suite a další toaletu pro hosty. Domy jsou rozloženy do tří podlaží, což maximalizuje prostor a přirozené světlo. Přízemí nabízí otevřený obývací a jídelní prostor s plně vybavenou kuchyní, plynule navazující na soukromou terasu s krásným výhledem na moře. V prvním patře se nacházejí ložnice, včetně prostorné hlavní ložnice, přičemž některé jednotky mají na této úrovni také terasu. V suterénu se nachází soukromá garáž pro 1 nebo 2 vozidla a další úložný prostor. Kvalitní provedení a připraveno k nastěhování Všechny vily jsou dodávány plně zařízené. Kuchyně jsou vybaveny spotřebiči a koupelny jsou kompletně zařízeny nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami. Nemovitosti jsou také vybaveny plně nainstalovanou klimatizací a účinným aerotermálním systémem pro ohřev vody, což zajišťuje komfort a energetickou účinnost po celý rok. Exkluzivní komunita a životní styl Součástí rezidenčního komplexu je společný bazén a upravené zahrady, to vše v bezprostřední blízkosti pláže. Vytváří to klidnou a bezpečnou atmosféru, ideální pro vychutnání středomořského podnebí a života pod širým nebem. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem Pláž Moncofa: 0 km Pláž Chilches: 2 km Centrum města Castellón: 30 km Město Valencie: 50 km Letiště Valencie: 55 km Letiště Castellón: 45 km Nejbližší golfová hřiště: přibližně 20 km Váš středomořský domov na vás čeká Ať už hledáte trvalé bydlení, rekreační dům nebo chytrou investici, tyto dvojdomy u pláže v Moncofě nabízejí jedinečnou příležitost užít si moře, pohodlí a moderní design v jedné z nejautentičtějších pobřežních oblastí Španělska. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro domluvení prohlídky. (860)