Sun Team Property

# MODERNÍ ŘADOVÉ DOMY V BLÍZKOSTI GOLFOVÝCH HŘIŠŤ V SANTA ROSALIA – MURCIA

Santa Rosalia pueblo, Torre-Pacheco · Č. ref. N9728

NA PRODEJ

**239.900 €**

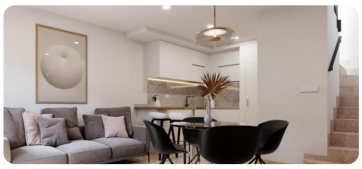




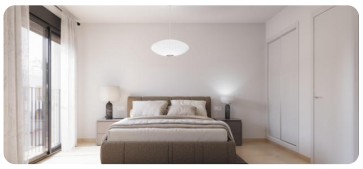


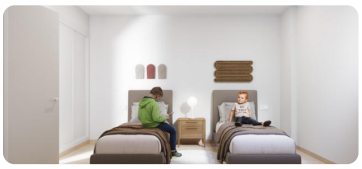












**3** Ložnice

**2** Koupelny

**82 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Calida |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 06/2027 |
| Užitná plocha | 75 m² |
| Terasa | 24 m² |
| Podlaží | 0 |

## POPIS

Moderní řadové domy v blízkosti golfových hřišť v Santa Rosalia – Murcia Novostavby v klidném venkovském prostředí Objevte tento atraktivní nový projekt moderních řadových domů v půvabné vesničce Santa Rosalia v regionu Murcia. Tato lokalita, obklopená některými z nejprestižnějších golfových hřišť v okolí a jen kousek autem od pláží Mar Menor, nabízí dokonalou kombinaci klidu, pohodlí a života pod širým nebem. Santa Rosalia je tradiční španělská vesnice s přívětivou atmosférou, kde mohou obyvatelé využívat místní obchody, supermarket, bary a restaurace, včetně oblíbené La Almazara. Díky své strategické poloze mezi golfovými hřišti Roda Golf, Mar Menor Golf a Los Alcazares je tato lokalita velmi žádaná jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační domy.

## VLASTNOSTI

Gril · Campo · Zahrada · Parkování · Patio · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/400

# MODERNÍ ŘADOVÉ DOMY V BLÍZKOSTI GOLFOVÝCH HŘIŠŤ V SANTA ROSALIA – MURCIA

Č. ref. N9728 · 239.900 €

## POPIS

Stylové řadové domy se soláriem a venkovním prostorem Projekt se skládá z 18 moderních řadových domů se 2 nebo 3 ložnicemi a 2 koupelnami, navržených v moderním otevřeném uspořádání. Každý dům má světlý obývací a jídelní prostor propojený s plně vybavenou kuchyní se spotřebiči, což vytváří funkční a pohodlný obytný prostor. Všechny nemovitosti zahrnují soukromé střešní solárium s letní kuchyní, ideální pro užívání si středomořského podnebí, zábavu s hosty nebo relaxaci venku po celý rok. Každý dům navíc disponuje soukromým parkovacím místem a úložnou místností v společné garáži. Kvalitní povrchové úpravy a moderní vybavení Tyto domy jsou postaveny z vysoce kvalitních materiálů a navrženy tak, aby poskytovaly komfort a energetickou účinnost. K vybavení patří aerotermální systém pro ohřev teplé vody, předinstalace pro kanálovou klimatizaci a plně vybavené koupelny s nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami. Součástí projektu je také společný bazén, který poskytuje ideální prostor k relaxaci a užívání si slunečných dní v klidném prostředí. Prvotřídní poloha v blízkosti golfu a moře Santa Rosalia má ideální polohu pouhých 4,5 km od pláží Los Alcazares, známých pro své klidné vody a dlouhou promenádu podél Mar Menor. Okolí je rájem pro milovníky golfu, s několika špičkovými hřišti vzdálenými jen pár minut. Nedaleké město Los Alcazares nabízí širokou škálu služeb, restaurací, obchodů a volnočasových aktivit, díky čemuž je každodenní život snadný a příjemný. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem Pláže Los Alcazares 4,5 km Roda Golf 3 km Mar Menor Golf 4 km Cartagena 25 km Mezinárodní letiště Murcia 30 km Váš ideální domov na pobřeží Costa Calida Tento projekt nabízí vynikající příležitost k pořízení moderního řadového domu v dobře dostupné a klidné lokalitě v blízkosti golfových hřišť a moře. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili prohlídku a zajistili si svůj nový domov v Santa Rosalia. (860)