Sun Team Property

MODERNÍ, NOVĚ POSTAVENÉ DVOJDOMY A ŘADOVÉ DOMY S VLASTNÍMI BAZÉNY V RESORTU EL ALBA – TORRE PACHECO

El Alba, Torre-Pacheco · Č. ref. N9720

NA PRODEJ

286.900 €





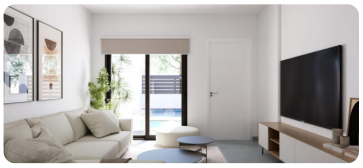














2 Ložnice

2 Koupelny

82 m² Zastavěná plocha

151 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	09/2027
Užitná plocha	70 m²
Terasa	73 m²

POPIS

Moderní, nově postavené dvojdomy a řadové domy s vlastními bazény v resortu El Alba – Torre Pacheco Moderní domy v rozvíjející se středomořské rekreační oblasti Tento nový projekt zahrnuje 16 exkluzivních dvojdomů a řadových domů, které se nacházejí v středomořském resortu El Alba v Torre Pacheco. Tyto moderní nemovitosti, navržené jako jednopodlažní domy, nabízejí dokonalou kombinaci pohodlí, funkčnosti a středomořského života pod širým nebem. El Alba Resort je rozvíjející se rezidenční oblast obklopená otevřenou krajinou a golfovými hřišti, v dosahu města Roldán, kde najdete supermarkety, restaurace, banky a další každodenní služby.

VLASTNOSTI

Gril · Campo · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/407

MODERNÍ, NOVĚ POSTAVENÉ DVOJDOMY A ŘADOVÉ DOMY S VLASTNÍMI BAZÉNY V RESORTU EL ALBA – TORRE PACHECO

Č. ref. N9720 · 286.900 €

POPIS

Komplex již disponuje společenským klubem s bazénem a restaurací a v současné době se buduje obchodní zóna, která této lokalitě dodá další pohodlí a hodnotu. Jednopodlažní dům s vlastní zahradou a sluneční terasou Každá nemovitost má 2 ložnice a 2 koupelny, z nichž jedna je en-suite, s otevřenou kuchyní propojenou se světlým obývacím pokojem. Dispozice je pečlivě navržena tak, aby maximalizovala přirozené světlo a vytvořila plynulé propojení mezi vnitřními a venkovními prostory. Všechny domy zahrnují: Vestavěnou kuchyň se spotřebiči Koupelny s umyvadlovými skříňkami, zrcadly, osvětlením a sprchovými zástěnami Vestavěné skříně se zásuvkami v ložnicích Předinstalace pro centrální klimatizaci Vnitřní a venkovní LED osvětlení Tři fotovoltaické solární panely s kapacitou 1,5 kW na nemovitost Venkovní prostory jsou navrženy tak, aby je bylo možné využívat po celý rok. Najdete zde soukromou zahradu s bazénem, terasu a velkou soukromou sluneční terasu s letní kuchyní, která je ideální pro stolování pod širým nebem a relaxaci na slunci. Kvalitní prvky navržené pro pohodlí a efektivitu Tyto domy jsou postaveny se stylovými a funkčními interiéry, zaměřenými na energetickou účinnost a moderní bydlení. Součástí pozemku je soukromé parkovací místo, které zajišťuje pohodlí a bezpečnost. Kombinace solárních panelů, vysoce kvalitní izolace a chytrého designu poskytuje energeticky úsporný dům, ideální pro trvalé bydlení, rekreační využití nebo jako investice do pronájmu. Vynikající poloha v blízkosti golfových hřišť, pláží a letišť Centrum města Roldán 2 km daleko Pláže Mar Menor 15 km daleko Středomořské pláže 20 km daleko La Torre Golf Resort 5 km daleko Terrazas de la Torre Golf 6 km daleko Letiště Murcia Corvera 18 km daleko Cartagena 30 km daleko Tato strategická poloha nabízí snadný přístup k golfovým hřištím, plážím, občanské vybavenosti a dopravnímu spojení, přičemž si můžete užít klidné rezidenční prostředí. Chytrá investice na pobřeží Costa Cálida Tyto řadové a dvojdomy v El Alba Mediterranean Resort nabízejí vynikající příležitost k pořízení moderní nemovitosti s vlastním bazénem v rychle se rozvíjející oblasti Torre Pacheco. Kontaktujte nás ještě dnes pro další informace nebo si domluvte prohlídku těchto exkluzivních novostaveb. (860)