Sun Team Property

NOVOSTAVBY NA MÍRU V PINOSO (ALICANTE): PROSTORNÉ DOMY V PŘÍRODNÍM PROSTŘEDÍ

Lel, Pinoso · Č. ref. N9696

NA PRODEJ

452.000 €



















3 Ložnice

2 Koupelny

140 m² Zastavěná plocha

10000 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	01/2028
Užitná plocha	110 m²
Terasa	20 m²

POPIS

Novostavby na míru v Pinoso (Alicante): Prostorné domy v přírodním prostředí Nově postavené vily na míru vašemu životnímu stylu v Pinoso Objevte jedinečnou příležitost postavit si svůj vysněný dům v klidném prostředí Pinoso, které se nachází ve vnitrozemí Alicante na pobřeží Costa Blanca. Tyto moderní samostatně stojící vily jsou navrženy na základě konceptu vlastní výstavby, což umožňuje kupujícím vybrat si z různých modelů, dispozic a pozemků a vytvořit si tak zcela personalizovaný domov. Pinoso je okouzlující španělské městečko známé svými vinicemi, tradiční kulturou a uvolněným životním stylem. Tato oblast nabízí dokonalou rovnováhu mezi přírodou a každodenním komfortem, s místními obchody, restauracemi a službami v blízkém okolí.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBY NA MÍRU V PINOSO (ALICANTE): PROSTORNÉ DOMY V PŘÍRODNÍM PROSTŘEDÍ

Č. ref. N9696 · 452.000 €

POPIS

Je to ideální destinace pro ty, kteří hledají klid, ale zároveň chtějí zůstat v kontaktu s většími městy a pobřežím. Flexibilní návrhy vil s moderní architekturou Kupující si mohou vybrat z řady modelů vil s 2 nebo 3 ložnicemi a 2 nebo 3 koupelnami, s možností jednopodlažního nebo dvoupodlažního uspořádání. Zastavěná plocha se pohybuje od přibližně 100 m² do 260 m², což umožňuje přizpůsobení různým životním potřebám. Každá vila stojí na prostorných pozemcích, zejména v rustikálních lokalitách, kde se pozemky rozkládají od 10 000 m², což zajišťuje soukromí a otevřený výhled na okolní krajinu. Vysoce kvalitní vybavení a energeticky úsporné bydlení Všechny vily jsou postaveny z vysoce kvalitních materiálů a zahrnují soukromý bazén o rozměrech 8 x 4 metry, plně vybavenou kuchyň se spotřebiči a kompletní klimatizační systém s technologií Airzone. Domy jsou dále vybaveny aerotermálními systémy pro ohřev teplé vody, plně vybavenými koupelnami se zrcadly a sprchovými zástěnami a energetickou třídou A pro maximální účinnost. U pozemků v rustikální lokalitě jsou nemovitosti vybaveny 24 fotovoltaickými solárními panely, systémy na čištění vody tam, kde je to nutné, a udržitelnými řešeními pro odpadní vody. Pozemky v městské lokalitě mají výhodu připojení na vodovodní a kanalizační síť. Venkovní prostory jsou pečlivě upraveny s dlážděnými terasami, prostorem u bazénu a obvodovou chodbou, zatímco pozemky zahrnují 3 000 m² oplocení, přístup pro motorová vozidla a upravené okolí. Výběr pozemku na míru a proces vlastní výstavby K dispozici je několik pozemků v různých lokalitách v okolí Pinosa, každý s vlastní cenou (pro tento inzerát byl zohledněn pozemek v ceně 55 000 EUR; v případě výběru jiného pozemku bude konečná cena odpovídajícím způsobem přepočítána). Výstavba probíhá v rámci systému vlastní výstavby, přičemž platby se provádějí po etapách v závislosti na postupu projektu. Odhadovaná doba dodání je přibližně 10 měsíců od udělení stavebního povolení. Vynikající poloha s dobrým dopravním spojením Pinoso nabízí strategickou polohu ve vnitrozemí s snadným přístupem k hlavním destinacím. Letiště v Alicante je vzdálené přibližně 60 km, zatímco pláže na pobřeží Costa Blanca jsou vzdálené asi 65 km. Golfová hřiště se nacházejí v okruhu 40 až 50 km a města Elche a Alicante jsou v pohodlné dojezdové vzdálenosti. Ideální investice nebo trvalé bydlení Tyto vily stavěné na míru poskytují vynikající příležitost k vytvoření domu na míru v klidném a přírodním prostředí, s moderním komfortem a silným investičním potenciálem. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a začněte navrhovat svou novou vilu v Pinoso. (860)