Sun Team Property

LUXUSNÍ TURISTICKÉ APARTMÁNY PŘÍMO NA PLÁŽI V LA MANGA DEL MAR MENOR

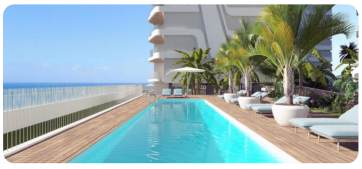
Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Č. ref. N10099

NA PRODEJ

549.000 €



















2 Ložnice

2 Koupelny

83 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Připraveno k nastěhování	Ano
Datum předání	10/2026
Užitná plocha	75 m²
Terasa	24 m²

POPIS

Luxusní turistické apartmány přímo na pláži v La Manga del Mar Menor Exkluzivní poloha v první linii mezi dvěma moři Objevte výjimečný nový rezidenční komplex licencovaných turistických apartmánů v La Manga del Mar Menor na pobřeží Costa Cálida. Tento exkluzivní komplex, situovaný mezi Středozemním mořem a jezerem Mar Menor, se skládá ze tří devítipodlažních budov s panoramatickým výhledem na obě moře. Každý apartmán disponuje dvěma prostornými terasami, které vytvářejí ideální prostředí pro vychutnání středomořského podnebí a nádherné pobřežní scenérie. Moderní apartmány s prémiovým vybavením
Apartmány nabízejí dvě dvoulůžkové ložnice, dvě koupelny, včetně hlavní koupelny přímo u ložnice, a další víceúčelovou místnost s rozkládací pohovkou pro dva hosty.

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Posilovna · Licence pro turistický pronájem · Parkování · Bazén · První linie od pláže · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/4322

LUXUSNÍ TURISTICKÉ APARTMÁNY PŘÍMO NA PLÁŽI V LA MANGA DEL MAR MENOR

Č. ref. N10099 · 549.000 €

POPIS

Otevřený prostor propojuje kuchyň, obývací pokoj a jídelnu a poskytuje pohodlné ubytování až pro šest osob. Nemovitosti v přízemí mají soukromé zahrady, přičemž vybrané jednotky nabízejí soukromé bazény a přímý přístup na pláž. Penthousey disponují soukromými střešními solárii, některé s volitelnými malými bazénky. Součástí každého bytu je podzemní parkoviště a úložná místnost. Obyvatelé mohou využívat rozsáhlé společné vybavení, včetně tří bazénů (infiniity, dětský a vyhřívaný bazén), plážového baru, lobby baru, lázní, plně vybavené posilovny, coworkingového prostoru a minigolfu. K vybavení patří plně vybavené kuchyně, nainstalovaná klimatizace, systémy inteligentních zámků a aerotermální technologie pro ohřev vody. Turistická investice s hotelovým managementem Tyto byty mají turistickou licenci a využívají služeb zavedeného hotelového managementu, což majitelům umožňuje generovat příjmy z pronájmu, když svou nemovitost nevyužívají. To nabízí atraktivní kombinaci osobního prázdninového ubytování a profesionálně spravované turistické investice. Objevte La Manga del Mar Menor La Manga je jedinečná pobřežní destinace rozkládající se mezi dvěma moři, proslulá svými písečnými plážemi, klidnými vodami a vynikajícími podmínkami pro jachting, windsurfing, paddleboarding a potápění. Oblast nabízí restaurace, supermarkety, plážové kluby a sezónní noční život, zatímco její mírné klima ji činí atraktivní po celý rok. Nedaleké Cabo de Palos je obzvláště oblíbené díky svému přístavu, atmosféře rybářské vesnice a možnostem potápění. Vzdálenosti k hlavním zajímavostem - Pláže Středozemního moře a Mar Menor: přímo u pláže - Cabo de Palos a jeho přístav: cca 15 km - La Manga Club Golf Resort: cca 20 km - Centrum města Cartagena: cca 40 km - Mezinárodní letiště Murcia: cca 60 km - Letiště Alicante: cca 125 km Užijte si výjimečný životní styl přímo u moře mezi dvěma moři, s vybavením ve stylu letoviska a výhodami profesionálně spravované turistické nemovitosti. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte informace o dostupnosti, cenách a dalších podrobnostech ohledně těchto exkluzivních apartmánů v La Manga del Mar Menor. (860)