Sun Team Property

NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI GOLFOVÉHO HŘIŠTĚ LA SERENA V LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Č. ref. N9667

NA PRODEJ

489.000 €



















3 Ložnice

2 Koupelny

111 m² Zastavěná plocha

240 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	07/2027
Užitná plocha	95 m²
Terasa	84 m²

POPIS

Novostavby vil s vlastním bazénem v blízkosti golfového hřiště La Serena v Los Alcazares Exkluzivní butikový projekt v blízkosti golfu a pláže Objevte tento exkluzivní rezidenční projekt sestávající z pouhých osmi samostatných novostaveb, které se nacházejí v ideální poloze mezi golfovým hřištěm La Serena a půvabným pobřežním městečkem Los Alcazares. Tyto domy, vzdálené pouhých 1 500 metrů od pláží Mar Menor, nabízejí dokonalou kombinaci golfu, moře a středomořského životního stylu. Díky této poloze mají obyvatelé v docházkové vzdálenosti jak golfové hřiště, tak centrum města, kde najdou širokou škálu restaurací, obchodů, kaváren a nezbytných služeb.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Blízko golfu · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/445

NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI GOLFOVÉHO HŘIŠTĚ LA SERENA V LOS ALCAZARES

Č. ref. N9667 · 489.000 €

POPIS

Los Alcazares je známé svou uvolněnou atmosférou, dlouhou promenádou a mělkými teplými vodami, což z něj činí oblíbenou destinaci jak pro turisty, tak pro stálé obyvatele. Moderní vily s flexibilními dispozicemi Tyto moderní vily jsou k dispozici v konfiguracích se dvěma nebo třemi ložnicemi, s možností jednopodlažního nebo dvoupodlažního uspořádání. Postavené na soukromých pozemcích o velikosti od 200 m², je každý dům navržen tak, aby maximalizoval prostor, pohodlí a přirozené světlo. Všechny vily disponují soukromým bazénem a parkovacím místem na pozemku, čímž vytvářejí soukromé a funkční venkovní prostředí ideální pro celoroční užívání slunečného podnebí. Jednopodlažní vily zahrnují soukromé střešní solárium, které je ideální pro opalování nebo relaxaci s volným výhledem. Dvoupodlažní vily nabízejí prostorné terasy v horním patře, které poskytují další venkovní obytné prostory. Otevřený obývací prostor a propojení s venkovním prostředím Vnitřní dispozice se zaměřuje na otevřený obývací prostor, kde jsou světlé obývací a jídelní části plynule propojeny s moderními kuchyněmi. Velká okna umožňují, aby prostory zaplavilo přirozené světlo, a zároveň nabízejí přímý přístup na terasy a k bazénům. Tento design umocňuje životní styl propojující vnitřní a venkovní prostory, který charakterizuje bydlení na Costa Calida, díky čemuž jsou tyto vily ideální jak pro každodenní život, tak pro zábavu hostů. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a moderní vybavení Vily jsou postaveny podle vysokých standardů s použitím kvalitních materiálů a osvědčených značek. K vybavení patří zesílené bezpečnostní vstupní dveře značky DIERRE, vestavěné skříně a moderní kuchyně vybavené spotřebiči značky BOSCH. Mezi další vybavení patří aerotermální systém pro ohřev vody, motorizované rolety a automatická brána pro vjezd vozidel. Každý detail byl pečlivě promyšlen, aby poskytoval komfort, efektivitu a pohodlí. Prvotřídní poloha na pobřeží Costa Calida Los Alcazares nabízí vynikající polohu s snadným přístupem k plážím, golfovým hřištím a dopravnímu spojení. Pláže Mar Menor jsou vzdáleny pouhých 1,5 km, zatímco golfové hřiště La Serena Golf je v docházkové vzdálenosti. Další klíčové vzdálenosti zahrnují letiště Murcia Corvera (35 km), Cartagenu (25 km), město Murcia (50 km) a letiště Alicante (90 km). Ideální příležitost k investici nebo jako rekreační dům Tyto novostavby vil nabízejí vzácnou příležitost vlastnit moderní nemovitost v prestižní lokalitě v blízkosti moře i golfu. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte prohlídku a zajistěte si svou novou vilu v Los Alcazares. (860)