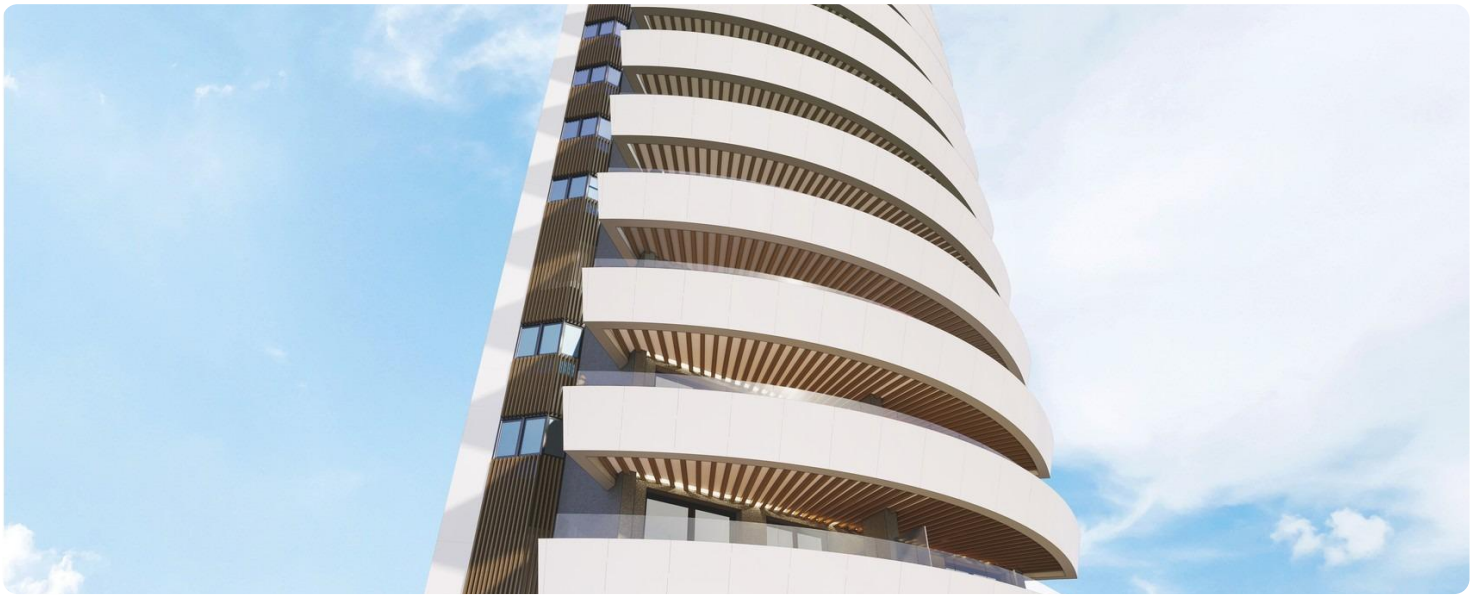
Sun Team Property

# LUXUSNÍ BYTY V NOVÉ VÝSTAVBĚ NA PRODEJ V CALPE V BLÍZKOSTI PLÁŽE

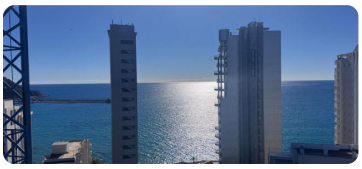
Playa Cantal Roig, Calpe · Č. ref. SP1512

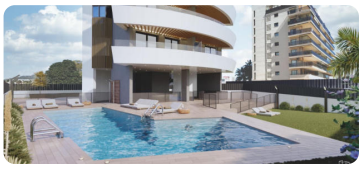
NA PRODEJ

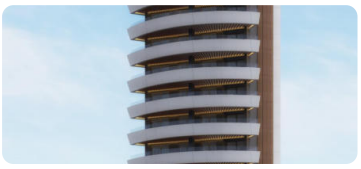
**645.000 €**

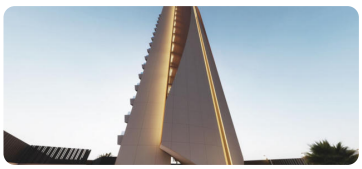


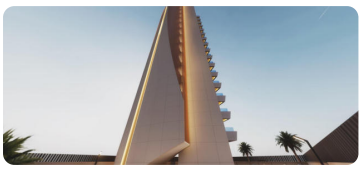


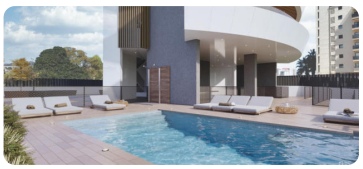














**3** Ložnice

**2** Koupelny

**90 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca North |
| Novostavba | Ano |
| Připraveno k nastěhování | Ano |
| Datum předání | 05/2026 |
| Užitná plocha | 76 m² |
| Terasa | 31 m² |
| Podlaží | 2 |

## POPIS

Luxusní byty v nové výstavbě na prodej v Calpe v blízkosti pláže Prvotřídní poloha na pobřeží v Calpe na pobřeží Costa Blanca Objevte exkluzivní rezidenční komplex luxusních bytů, který se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města Calpe na pobřeží Costa Blanca. Tato moderní budova, ideálně situovaná mezi dvěma hlavními písečnými plážemi města, nabízí výjimečnou polohu pouhých 100 metrů od moře a v docházkové vzdálenosti od přístavu, centra města a veškeré nezbytné občanské vybavenosti. Calpe je jednou z nejoblíbenějších destinací na severní Costa Blanca díky svým krásným plážím, středomořskému podnebí a pulzujícímu pobřežnímu životnímu stylu.

## VLASTNOSTI

Výtah | Blízko pláže | Prádelna | Bazén | Uzavřený areál | Výhled na moře

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/457

# LUXUSNÍ BYTY V NOVÉ VÝSTAVBĚ NA PRODEJ V CALPE V BLÍZKOSTI PLÁŽE

Č. ref. SP1512 · 645.000 €

## POPIS

Město je známé díky ikonickému přírodnímu parku Penon de Ifach, impozantní vápencové skále, která dramaticky vyčnívá z moře a slouží jako symbol této oblasti. Obyvatelé si mohou užít živou promenádu, vynikající restaurace specializující se na čerstvé mořské plody a širokou škálu volnočasových a vodních aktivit. V okolí se také nacházejí malebné solné laguny Las Salinas de Calpe, kde lze často spatřit plameňáky a další druhy ptáků, což vytváří jedinečnou přírodní krajinu v blízkosti centra města. Moderní budova s výhledem na moře a prostornými byty Projekt se skládá z moderní budovy s 16 patry a celkem 17 byty navrženými pro pohodlný středomořský život. Projekt nabízí několik typů bytů, včetně bytů s jednou ložnicí, bytů se třemi ložnicemi a exkluzivního mezonetového penthouse s vlastní střešní relaxační zónou. Všechny byty mají velké terasy orientované na jih, které poskytují krásný výhled na moře a dostatek přirozeného slunečního světla po celý den. Penthouse nabízí další venkovní prostor s vlastním soukromým soláriem, což vytváří ideální místo pro relaxaci a zábavu při panoramatickém výhledu na pobřeží. Součástí budovy je také výtah, společný bazén a podzemní garáž s volitelnými parkovacími místy a skladovacími prostory. Vysoce kvalitní konstrukce a moderní vybavení Tyto byty jsou postaveny z vysoce kvalitních materiálů a mají moderní povrchové úpravy navržené tak, aby poskytovaly pohodlí a styl. Plně nainstalovaný systém klimatizace s ovládáním Airzone Moderní kuchyně s integrovanými spotřebiči Balay Vnitřní osvětlení v celé nemovitosti Koupelny s umyvadlovými skříňkami, podsvícenými zrcadly a sprchovými zástěnami Velké terasy navržené tak, aby maximalizovaly přirozené světlo a výhled na moře Díky promyšlenému designu a kvalitním specifikacím jsou tyto domy ideální jak jako trvalé bydlení, tak jako rekreační nemovitosti na pobřeží Costa Blanca. Vynikající poloha v blízkosti pláží a občanské vybavenosti Pláž Cantal Roig 0,2 km Pláž La Fossa 0,8 km Přírodní park Penon de Ifach 1 km Přístav a marina Calpe 1 km Golfový klub Ifach 9 km Letiště Alicante Elche 75 km Supermarkety, restaurace, obchody a veřejná doprava jsou v dosahu pěší chůze, což umožňuje obyvatelům užívat si pohodový životní styl bez nutnosti spoléhat se na auto. Rezervujte si svůj byt v Calpe ještě dnes Tyto novostavby kombinují prvotřídní polohu na pobřeží, moderní design a úchvatný výhled na moře v jedné z nejatraktivnějších oblastí Costa Blanca. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili prohlídku a zajistili si svůj nový domov v Calpe. (860)