Sun Team Property

NOVOSTAVBA LUXUSNÍ VILY S VÝHLEDEM NA MOŘE V LA ALBERCA POLOP

La Alberca, Polop · Č. ref. N9603

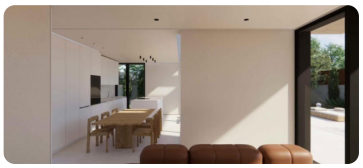
NA PRODEJ

970.000 €



















4 Ložnice

3 Koupelny

208 m² Zastavěná plocha

400 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Připraveno k nastěhování	Ano
Datum předání	05/2026
Užitná plocha	139 m²
Terasa	160 m²

POPIS

Novostavba luxusní vily s výhledem na moře v La Alberca Polop Moderní design v klidném horském prostředí Tato výjimečná novostavba se nachází v La Alberca, klidné rezidenční čtvrti v horách Polopu.
Nemovitost je obklopena lesem a přírodou a nabízí panoramatický výhled na Středozemní moře, hory a historické město Polop. Vila je navržena s vertikální architektonickou elegancí a kombinuje soukromí, funkčnost a plynulý přechod mezi vnitřním a venkovním prostorem. Polop je okouzlující vesnice na pobřeží Costa Blanca, známá svou tradiční atmosférou a přírodní krásou. Vila se nachází v blízkosti všech služeb v La Nucia, včetně obchodů, restaurací, sportovních center a škol. Pláže a živá pobřežní města, jako je Benidorm a Altea, jsou vzdálena pouhých 15 minut.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Herna · Solárium · Sklep · Uzavřený areál · Výhled na moře

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/500

NOVOSTAVBA LUXUSNÍ VILY S VÝHLEDEM NA MOŘE V LA ALBERCA POLOP

Č. ref. N9603 · 970.000 €

POPIS

Promyšlené rozložení na třech podlažích Hlavní podlaží vás přivítá vstupní halou s vestavěnou skříní a toaletou pro hosty. Na tomto podlaží se nachází jedna ložnice s vlastní koupelnou a výsuvnými okny od podlahy ke stropu, která se otevírají na soukromou boční terasu. Světlý otevřený obývací pokoj a jídelna přímo navazují na terasu krytou pergolou a soukromý bazén se slanou vodou, což vytváří harmonický životní styl uvnitř i venku. Nejvyšší patro je vyhrazeno výhradně pro hlavní apartmá. Toto soukromé patro nabízí ložnici s vlastní koupelnou a přístupem na nádhernou 40 m2 terasu s dechberoucím panoramatickým výhledem na moře a hory, což zajišťuje maximální soukromí a pohodlí. V suterénu se nacházejí dvě další ložnice s velkými okny s výhledem na krásně navržený zapuštěný dvůr, který prostor naplňuje přirozeným světlem. Toto patro doplňuje společná koupelna, plně vybavená prádelna se spotřebiči Haier a dvě prostorné technické a skladovací místnosti. Prémiové vybavení a energetická účinnost Vila zahrnuje vysoce kvalitní povrchové úpravy a pokročilé systémy, jako například: Centrální kuchyňský ostrůvek s integrovanými spotřebiči BOSCH Pracovní desky z přírodního kamene uvnitř i venku Panoramatická okna s ochranným tvrzeným sklem Aerotermální klimatizační systém Mitsubishi Předinstalace podlahového vytápění Energetická účinnost třídy A Předinstalace pro systém inteligentní domácnosti Soukromé parkoviště pro dvě vozidla Upravená středomořská zahrada s automatickým zavlažováním a elegantní nádvoří v nižší úrovni zvyšují soukromí a relaxaci. Střecha je připravena pro instalaci solárních panelů. Vynikající poloha a vzdálenosti Centrum Polopu 2 km La Nucia 4 km Pláže Benidormu 12 km Altea 10 km Villaitana Golf 14 km Letiště Alicante 65 km Objevte své soukromé útočiště v Polopu Tato moderní vila s výhledem na moře nabízí design, soukromí a pohodlí v jednom z nejatraktivnějších přírodních prostředí na pobřeží Costa Blanca. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si soukromou prohlídku a zajistěte si svůj nový domov v La Alberca Polop. (860)