Sun Team Property

# NOVOSTAVBY BYTŮ V CENTRU SANTA POLY NEDALEKO PLÁŽE

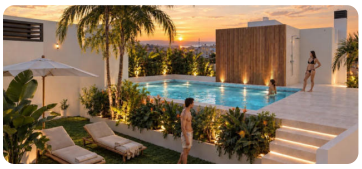
Estacion de autobuses, Santa Pola · Č. ref. N10044

NA PRODEJ

**205.000 €**



















**1** Ložnice

**1** Koupelny

**59 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca South |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 09/2028 |
| Užitná plocha | 50 m² |
| Terasa | 9 m² |
| Podlaží | 0 |
| Vzdálenost od pláže | 1 km |

## POPIS

Novostavby bytů v centru Santa Poly nedaleko pláže Moderní novostavby bytů v Santa Pole Objevte moderní rezidenční komplex s 48 novostavbami bytů v samém srdci Santa Poly, jednoho z nejoblíbenějších pobřežních měst v provincii Alicante. Komplex se nachází pouhý 1 km od pláže a v blízkosti palmového háje, promenády a veškerých služeb pro každodenní život. Nabízí tak vynikající kombinaci moderního bydlení a středomořského životního stylu. Byty s 1, 2 a 3 ložnicemi se společným bazénem Komplex se skládá ze 2 bytových domů s byty o 1, 2 nebo 3 ložnicích a 1 nebo 2 koupelnami. Budova má přízemí a 4 horní patra, včetně atraktivních penthousů ve čtvrtém patře s prostornými soukromými otevřenými terasami.

## VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Bazén · Uzavřený areál · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/52

# NOVOSTAVBY BYTŮ V CENTRU SANTA POLY NEDALEKO PLÁŽE

Č. ref. N10044 · 205.000 €

## POPIS

Obyvatelé budou mít k dispozici společný bazén a společné střešní solárium, které představují ideální místo k odpočinku a užívání si slunečného podnebí. Díky centrální poloze jsou restaurace, kavárny, supermarkety, obchody a další služby v dosahu krátké procházky. Kvalitní vybavení a energetická účinnost Apartmány byly pečlivě navrženy s moderním dispozičním řešením, kvalitními povrchovými úpravami a energeticky úspornými technologiemi. Mezi vybavení patří zesílené vstupní dveře, vestavěná kuchyň, předinstalace pro centrální klimatizaci a aerotermální technologie pro ohřev užitkové vody. Každá nemovitost je rovněž vybavena solárním panelem se střídačem, který pomáhá snižovat spotřebu elektřiny a zvyšovat energetickou účinnost. K dispozici jsou podzemní parkovací místa a úložné prostory (je povinné zakoupit alespoň jedno parkovací místo za minimální cenu 15 000 €, která není zahrnuta v inzerované ceně). Život v centru Santa Poly Santa Pola je živé pobřežní městečko proslulé svými dlouhými písečnými plážemi, přístavem, rybářskou tradicí a chráněným přírodním okolím. Nedaleká slaná jezera a mokřady jsou domovem četných druhů ptáků, zatímco pobřeží nabízí pláže, zátoky a možnosti pro plachtění, vodní sporty a odpočinek u Středozemního moře. Komplex má dobré napojení na silnici N-332, což zajišťuje snadný přístup k hlavním městům a letoviskům jižní části Costa Blanca. Město Alicante a Elche jsou rovněž v pohodlné dojezdové vzdálenosti, což z Santa Poly činí atraktivní lokalitu jak pro trvalé bydlení, tak pro dovolenou. Přibližné vzdálenosti: Přístav Santa Pola: 1,5 km Město Alicante: 20 km Golfová hřiště: 15 až 25 km Letiště Alicante: 14 km Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací o těchto novostavbách v Santa Pole a objevte svůj nový domov v blízkosti pláže a veškeré občanské vybavenosti na pobřeží Costa Blanca. (860)