Sun Team Property

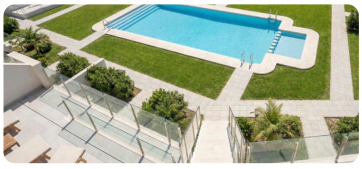
MODERNÍ APARTMÁNY A PENTHOUSY SE SOLÁRIEM V SAN JAVIERU POBLÍŽ MAR MENOR

pueblo, San Javier · Č. ref. N9536

NA PRODEJ

272.900 €





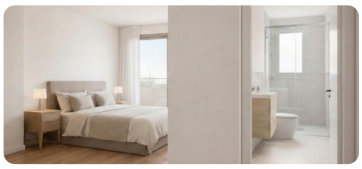














2 Ložnice

2 Koupelny

74 m² Zastavěná plocha

20 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	03/2027
Užitná plocha	70 m²
Terasa	87 m²

POPIS

Moderní apartmány a penthousy se soláriem v San Javieru poblíž Mar Menor Prvotřídní lokalita v San Javieru v blízkosti pláže Tento nový rezidenční komplex 16 moderních domů se nachází v pulzujícím městě San Javier v Murcii, pouhých 3,5 km od klidných vod Mar Menor. Tato oblast je známá celoročním slunečným počasím, uvolněným pobřežním životním stylem a vynikajícími službami. V docházkové vzdálenosti najdete supermarkety, restaurace, sportovní zařízení a každodenní služby, což z tohoto místa činí ideální místo jak pro trvalé bydlení, tak pro dovolenou. Středomořské pobřeží je vzdálené pouhých 10 minut jízdy autem a nabízí širokou škálu pláží a pobřežních promenád.

VLASTNOSTI

Gril | Blízko pláže | Parkování | Bazén | Solárium | Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/536

MODERNÍ APARTMÁNY A PENTHOUSY SE SOLÁRIEM V SAN JAVIERU POBLÍŽ MAR MENOR

Č. ref. N9536 · 272.900 €

POPIS

Výběr z přízemních bytů se zahradou nebo bytů v nejvyšším patře se soukromým soláriem Kupující si mohou vybrat mezi přízemními byty se 3 ložnicemi a 2 koupelnami, z nichž jedna je en-suite, s přední terasou a soukromou zadní zahradou s letní kuchyní. Alternativně nabízejí byty v nejvyšším patře 2 ložnice a 2 koupelny, také s jednou en-suite, přední terasou a velkým soukromým soláriem s letní kuchyní, které je ideální pro celoroční užívání slunce. Každá dispozice byla pečlivě navržena tak, aby maximalizovala venkovní bydlení a přirozené světlo. Atraktivní společné prostory pro relaxaci Součástí rezidenčního komplexu je krásně upravená společná plocha s bazénem s vířivkou, parkovištěm pro kola a zelenými zahradami, kde mohou obyvatelé relaxovat a setkávat se v klidném prostředí. Kvalitní vybavení navržené pro moderní komfort Každá nemovitost je postavena podle vysokých standardů komfortu a energetické účinnosti. Vnější truhlářské práce z antracitového PVC s tepelnou izolací a dvojitým zasklením poskytují vynikající izolaci a ochranu před slunečním zářením. Kuchyně jsou plně vybaveny spotřebiči. Domy zahrnují předinstalaci pro kanálovou klimatizaci a aerotermální systém pro ohřev vody, což zajišťuje nižší spotřebu energie. Koupelny jsou dodávány s umyvadlovou skříňkou, zrcadlem a sprchovým koutem. Každá nemovitost zahrnuje také jedno přidělené parkovací místo. Vynikající dopravní spojení a zajímavá místa v okolí San Javier nabízí vynikající silniční spojení a snadný přístup k hlavním destinacím v regionu. Pláže Mar Menor 3,5 km Středomořské pláže 10 km Roda Golf a Mar Menor Golf 8 km Přístav Los Alcazares 7 km Letiště Murcia Corvera 30 km Letiště Alicante 75 km Nákupní centrum Zenia Boulevard 30 km Užijte si středomořský životní styl v San Javier Tento projekt nabízí perfektní kombinaci polohy, komfortu a života venku v blízkosti moře a golfových hřišť. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro domluvení prohlídky vašeho budoucího domova v San Javier. (860)