Sun Team Property

MODERNÍ JEDNOPODLAŽNÍ VILY V GOLFOVÉM RESORTU ALTAONA V MURCII

Baños y Mendigo, Murcia · Č. ref. N9533

NA PRODEJ

461.000 €





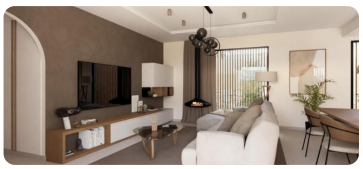














2 Ložnice

2 Koupelny

167 m² Zastavěná plocha

550 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	11/2027
Užitná plocha	113 m²
Terasa	31 m²
Podlaží	0

POPIS

Moderní jednopodlažní vily v golfovém resortu Altaona v Murcii
Prvotřídní golfový resort v blízkosti města Murcia Objevte tuto exkluzivní kolekci nově postavených samostatných vil v prestižním golfovém resortu Altaona v Murcii. Tato rezidenční komunita se nachází v bezpečném a klidném prostředí obklopeném přírodou a 18jamkovým golfovým hřištěm a nabízí dokonalou rovnováhu mezi klidem a dostupností. Altaona Golf se nachází pouhých 15 km od centra města Murcia, kde najdete nákupní centra, restaurace, školy a lékařské služby, zatímco pláže Costa Calida jsou vzdáleny pouze 20 km. Letiště Murcia Corvera se nachází 15 km od resortu, což z něj činí ideální místo jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační domy.

VLASTNOSTI

Vytápění · Blízko golfu · Zahrada · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/538

MODERNÍ JEDNOPODLAŽNÍ VILY V GOLFOVÉM RESORTU ALTAONA V MURCII

Č. ref. N9533 · 461.000 €

POPIS

Moderní jednopodlažní design se soukromou zahradou a bazénem Tyto elegantní vily jsou navrženy v jednom podlaží pro maximální pohodlí a funkčnost. Kupující si mohou vybrat mezi 2, 3 nebo 4 ložnicemi a 2 nebo 3 koupelnami plus toaletou pro hosty. Každý dům má otevřenou kuchyň a obývací prostor, který plynule navazuje na venkovní terasu a soukromou upravenou zahradu s bazénem. Součástí pozemku je soukromé parkovací místo, které zajišťuje pohodlí a soukromí. Energeticky úsporné domy s vysoce kvalitním vybavením Všechny vily mají energetický certifikát třídy A, který zaručuje vynikající energetickou účinnost a nízké provozní náklady. Nemovitosti jsou vybaveny klimatizací s tepelným čerpadlem v celém domě kromě koupelen a elektrickým podlahovým vytápěním v obývacím pokoji a koupelnách s nezávislými termostaty pro jednotlivé zóny. Mechanický ventilační systém obnovuje vzduch v kuchyních, koupelnách, prádelně a toaletě pro hosty, čímž zvyšuje komfort vnitřního prostředí. Kuchyně je vybavena digestoří a elektrickou indukční varnou deskou. LED osvětlení je součástí obývacího pokoje, chodby a venkovních prostor, zatímco ostatní místnosti jsou připraveny pro vlastní úpravu osvětlení majitelem. Ložnice jsou vybaveny USB nabíjecími body pro větší pohodlí. Technologie chytré domácnosti a bezpečná komunita Každá vila zahrnuje videointerkom, automatizaci chytré domácnosti se dvěma inteligentními spínači a motorizovaný přístup do uzavřené komunity. Soukromá zahrada je upravena s kapkovým zavlažovacím systémem a lákavým soukromým bazénem, ideálním pro celoroční užívání středomořského podnebí. Vzdálenosti od hlavních zajímavých míst Golfové hřiště Altaona 0,1 km Centrum města Murcia 15 km Pláže Los Alcazares a Mar Menor 20 km Letiště Murcia Corvera 15 km Nákupní centra a služby 10 km Golfový resort Hacienda Riquelme 12 km Váš nový životní styl v Altaona Golf na vás čeká Užijte si golf, přírodu, bezpečnost a moderní komfort v jednom z nejatraktivnějších resortů v regionu Murcia. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací nebo si domluvte prohlídku těchto krásných novostaveb. (860)