Sun Team Property

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍCH BYTŮ V LOS BALCONES, TORREVIEJA

Los Balcones, Torrevieja · Č. ref. N9511

NA PRODEJ

299.000 €

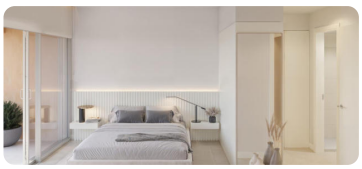


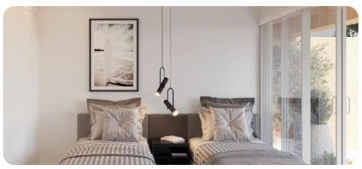


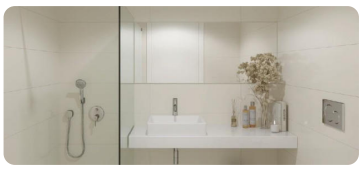














2 Ložnice

2 Koupelny

65 m² Zastavěná plocha

23 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	60 m²
Terasa	82 m²
Podlaží	1

POPIS

Novostavba rezidenčních bytů v Los Balcones, Torrevieja Moderní domy v prestižní rezidenční čtvrti Objevte tento atraktivní nově postavený rezidenční komplex v Los Balcones, jedné z nejoblíbenějších a nejznámějších čtvrtí na okraji Torrevieje. Tento komplex se nachází v klidném prostředí s výbornou dostupností všech nezbytných služeb, pouhé 4 km od písečných pláží Costa Blanca. Los Balcones je známé svou uvolněnou atmosférou, širokými ulicemi, zelenými plochami a blízkostí nemocnic, supermarketů, restaurací a nákupních center, což z něj činí ideální místo pro celoroční bydlení nebo dovolenou. Moderní byty s vlastním venkovním prostorem Komplex se skládá z 52 moderních bytů postavených na celkové ploše 6700 m2.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/549

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍCH BYTŮ V LOS BALCONES, TORREVIEJA

Č. ref. N9511 · 299.000 €

POPIS

Každá nemovitost zahrnuje soukromé parkovací místo a skladovací prostor v podzemí. Byty mají 2 nebo 3 ložnice a 2 koupelny, z nichž jedna je en suite. Kupující si mohou vybrat mezi byty v přízemí se soukromou zahradou nebo byty v horních patrech s prostornou terasou a soukromým soláriem. Tyto dispozice jsou navrženy tak, aby maximalizovaly přirozené světlo a poskytovaly pohodlné vnitřní i venkovní obytné prostory, kde si můžete po celý rok užívat středomořské klima. Společné prostory určené k relaxaci Projekt je rozdělen do čtyř bloků obklopujících velkou centrální společnou plochu. Toto zelené srdce komplexu zahrnuje bazén s vyhrazenou dětskou částí a krásně upravené zahrady. Tyto společné prostory jsou ideální pro relaxaci, společenské setkávání a trávení času s rodinou v bezpečném a přátelském prostředí. Kvalitní vybavení a energeticky úsporný design Každý byt je postaven podle moderních standardů a zahrnuje předinstalaci klimatizace, aerotermální systém ohřevu vody pro lepší energetickou účinnost, venkovní osvětlení a dvojitá okna. Kuchyně jsou plně vybavené a nabízejí funkční a stylový prostor pro každodenní život. Tyto vlastnosti zajišťují vysoký komfort, nízké náklady na údržbu a sníženou spotřebu energie, díky čemuž jsou domy praktické a udržitelné. Vynikající poloha v blízkosti pláží a golfových hřišť Los Balcones nabízí strategickou polohu v blízkosti mnoha zajímavých míst. Pláže Torrevieja jsou vzdáleny přibližně 4 km. Několik renomovaných golfových hřišť, jako jsou Villamartin Golf, Las Ramblas Golf a Campoamor Golf, se nachází ve vzdálenosti 10 až 15 km. Univerzitní nemocnice v Torrevieja je vzdálena méně než 2 km, což přispívá k pohodlí a klidu. Centrum města Torrevieja je vzdáleno asi 5 km a je spojeno autobusem s Los Balcones, kde najdete širokou škálu obchodů, restaurací, kulturních zařízení a živý přístav. Mezinárodní letiště Alicante se nachází asi 42 km daleko a poskytuje snadné mezinárodní spojení. Přístav Torrevieja je vzdálen přibližně 6 km. Ideální pro bydlení nebo investici Díky modernímu designu, vynikajícím společným prostorám a vynikající poloze v blízkosti pláží, golfu a služeb je tento nový rezidenční komplex v Los Balcones Torrevieja ideální jako trvalé bydlení, prázdninový dům nebo investiční příležitost. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro domluvení prohlídky těchto nově postavených bytů v Los Balcones, Torrevieja. (860)