Sun Team Property

LUXUSNÍ NOVOSTAVBY VIL V LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Č. ref. N9506

NA PRODEJ

548.000 €



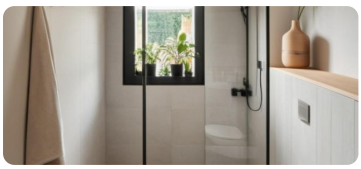


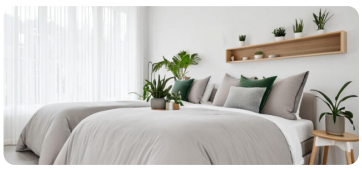














3 Ložnice

3 Koupelny

260 m² Zastavěná plocha

227 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	06/2028
Užitná plocha	160 m²
Terasa	19 m²
Podlaží	0

POPIS

Luxusní novostavby vil v Las Filipinas, Orihuela Costa Exkluzivní vily v blízkosti pláží Orihuela Costa Objevte exkluzivní novou zástavbu pouze 7 samostatných luxusních vil v Las Filipinas, dobře zavedené rezidenční čtvrti v Orihuela Costa. Tato klidná čtvrť nabízí uvolněnou středomořskou atmosféru se všemi nezbytnými službami v blízkosti, včetně supermarketů, restaurací, barů a nákupních center. Tyto vily, které se nacházejí méně než 5 km od krásných písečných pláží Costa Blanca, kombinují moderní architekturu, komfort a funkčnost v prvotřídním pobřežním prostředí. Dva moderní modely vil na výběr Projekt nabízí dva stylové designy vil, oba s vlastním bazénem a parkovacím místem na pozemku: Jednopodlažní model zahrnuje 3 ložnice a 2 koupelny, z nichž jedna je en suite.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/554

LUXUSNÍ NOVOSTAVBY VIL V LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA

Č. ref. N9506 · 548.000 €

POPIS

Nabízí 113 m2 zastavěné plochy na velkorysých pozemcích o rozloze téměř 300 m2, ideálních pro pohodlné bydlení na jednom podlaží. Dvoupodlažní model s podsklepením nabízí 260 m2 zastavěné plochy na pozemcích o rozloze více než 220 m2. Tento model zahrnuje 3 ložnice, 3 koupelny, dvě terasy v prvním patře a prostorné podsklepení. Suterén lze přizpůsobit jako kancelář, hernu, tělocvičnu nebo soukromé kino, což poskytuje flexibilní obytný prostor pro moderní životní styl. Oba modely nabízejí možnost přidat za příplatek soukromé solárium. U jednopodlažní vily je také možnost přidat suterén jako doplněk. Moderní design a vysoce kvalitní vybavení Každá vila je navržena s otevřenými obytnými prostory, které propojují kuchyň a obývací pokoj a vytvářejí tak světlé a příjemné prostředí. Velká okna poskytují dostatek přirozeného světla a přímý přístup na terasu a soukromý bazén. Mezi vysoce kvalitní povrchové úpravy patří zesílené vstupní dveře, předinstalace klimatizace, aerotermální systém ohřevu vody, elektrické podlahové vytápění v koupelnách a plně vybavené koupelny s umyvadlovými skříňkami a sprchovými zástěnami. Soukromé parkoviště na pozemku zajišťuje pohodlí a bezpečnost. Prvotřídní lokalita v Las Filipinas Orihuela Costa Las Filipinas je oblíbená rezidenční oblast známá svou klidnou polohou a výborným dopravním spojením. Vily se nacházejí přibližně 5 km od pláží Campoamor a La Zenia, 3 km od golfového hřiště Villamartin Golf a 4 km od golfového hřiště Las Ramblas Golf. Živé nákupní centrum La Zenia Boulevard je vzdálené asi 4 km a nabízí širokou škálu obchodů, restaurací a zábavy. Mezinárodní letiště Alicante se nachází asi 55 km daleko, zatímco přístav Torrevieja je vzdálen přibližně 12 km, což je ideální pro plavby lodí a pobřežní volnočasové aktivity. Středomořský životní styl a investiční potenciál Tyto luxusní vily v Orihuela Costa jsou ideální jako trvalé bydlení, prázdninový dům nebo investiční nemovitost. Díky modernímu designu, soukromým bazénům, flexibilnímu uspořádání a vynikající poloze v blízkosti pláží a golfových hřišť nabízejí výjimečnou příležitost užít si životní styl Costa Blanca. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací nebo si domluvte prohlídku těchto exkluzivních novostaveb v Las Filipinas, Orihuela Costa. (860)