Sun Team Property

# NOVĚ POSTAVENÝ REZIDENČNÍ KOMPLEX V BLÍZKOSTI GOLFOVÉHO HŘIŠTĚ SERENA A MAR MENOR V LOS ALCAZARES

La Serena Golf, Los Alcázares · Č. ref. N9505

NA PRODEJ

**589.900 €**



















**3** Ložnice

**2** Koupelny

**113 m²** Zastavěná plocha

**450 m²** Pozemek

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Calida |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 09/2028 |
| Užitná plocha | 100 m² |
| Terasa | 86 m² |

## POPIS

Nově postavený rezidenční komplex v blízkosti golfového hřiště Serena a Mar Menor v Los Alcazares Moderní pobřežní bydlení na Costa Calida Objevte tento atraktivní nově postavený rezidenční komplex v Los Alcazares, jednom z nejoblíbenějších přímořských měst na Costa Calida. Nachází se pouhých 500 m od pláží Mar Menor a v docházkové vzdálenosti od centra města. Tento komplex nabízí vynikající kombinaci pobřežního bydlení, golfového prostředí a každodenního pohodlí. Los Alcazares je známé svou uvolněnou atmosférou, dlouhými promenádami, teplými mělkými vodami a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb otevřených po celý rok.

## VLASTNOSTI

Blízko pláže · Blízko golfu · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/557

# NOVĚ POSTAVENÝ REZIDENČNÍ KOMPLEX V BLÍZKOSTI GOLFOVÉHO HŘIŠTĚ SERENA A MAR MENOR V LOS ALCAZARES

Č. ref. N9505 · 589.900 €

## POPIS

Moderní apartmány navržené pro pohodlí Komplex se skládá z 29 moderních domů se 2 nebo 3 ložnicemi, navržených s čistými architektonickými liniemi a vysoce kvalitními povrchovými úpravami. Kupující si mohou vybrat mezi byty v přízemí s vlastní zahradou a terasou, byty ve středním patře s prostornými terasami nebo penthousy s vlastní terasou a střešním soláriem s otevřeným výhledem. Mnoho z těchto nemovitostí má výhled na golfové hřiště Serena Golf a Mar Menor, což vytváří klidné a příjemné prostředí pro život. Všechny domy jsou navrženy tak, aby maximalizovaly přirozené světlo a funkčnost, což je činí ideálními jako trvalé bydlení, prázdninové domy nebo investiční nemovitosti. Vysoce kvalitní vybavení a společné prostory Každá nemovitost zahrnuje soukromé parkovací místo a skladovací místnost. Specifikace jsou navrženy tak, aby poskytovaly komfort a energetickou účinnost, včetně dvojitých oken s tepelnou izolací, předinstalace klimatizace, aerotermálního systému pro ohřev teplé vody, elektrických rolet v ložnicích a kompletního balíčku vnitřního a vnějšího osvětlení. Koupelny jsou dodávány plně vybavené nábytkem, zrcadlem a sprchovým koutem. Obyvatelé mohou využívat atraktivní společné prostory s upravenými zahradami a společným bazénem, které jsou ideální pro relaxaci a užívání si středomořského podnebí. Vybrané bloky jsou pro větší pohodlí vybaveny výtahy. Prvotřídní poloha mezi golfovým hřištěm a mořem Tento rezidenční komplex má výsadní polohu vedle Serena Golf, jednoho z nejznámějších golfových hřišť v oblasti, a jen kousek od klidných vod Mar Menor. Oblast je ideální pro plavání, jachting, paddleboarding a další vodní sporty po celý rok. Mezi hlavní vzdálenosti patří pláže Mar Menor ve vzdálenosti 0,5 km, Serena Golf přímo vedle komplexu, centrum města Los Alcazares ve vzdálenosti 2 km, Cartagena ve vzdálenosti 22 km a město Murcia ve vzdálenosti 40 km. Letiště Murcia Corvera je vzdálené přibližně 30 km a letiště Alicante je vzdálené přibližně 90 km. Ideální domov nebo investiční příležitost Díky své vynikající poloze, modernímu designu a blízkosti golfového hřiště i moře nabízí tento nový rezidenční komplex v Los Alcazares výjimečnou příležitost pro život na pobřeží Costa Calida. Kontaktujte nás ještě dnes, abyste získali více informací nebo si domluvili soukromou prohlídku a zajistili si svůj nový domov u Mar Menor. (860)