Sun Team Property

NOVÉ BYTY V CENTRÁLNÍ ČÁSTI GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Pueblo, Guardamar del Segura · Č. ref. N10040

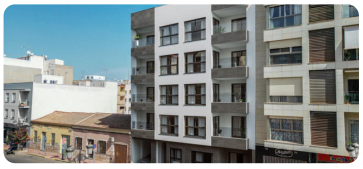
NA PRODEJ

332.500 €



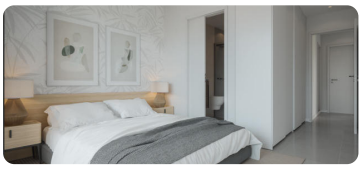
















2 Ložnice

2 Koupelny

80 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	03/2027
Užitná plocha	75 m²
Terasa	8 m²
Podlaží	2

POPIS

Novostavba bytů v centru Guardamar del Segura na pobřeží Costa Blanca Vynikající poloha v blízkosti pláže Objevte tento výjimečný, nově postavený rezidenční komplex situovaný v samém srdci Guardamar del Segura, okouzlujícího pobřežního městečka proslulého svými přírodními dunami, borovými lesy a zlatými písečnými plážemi. Díky ideální poloze pouhý 1 km od pláže a přímo v centru, v dosahu obchodů, restaurací, supermarketů a zařízení pro volný čas, nabízí tento projekt dokonalou rovnováhu mezi pohodlím a středomořským životním stylem. Elegantní byty navržené s ohledem na pohodlí Tento moderní komplex se skládá z bytů se 2 a 3 ložnicemi a 2 koupelnami (z nichž jedna je en suite).

VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/57

NOVÉ BYTY V CENTRÁLNÍ ČÁSTI GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Č. ref. N10040 · 332.500 €

POPIS

Kupující si mohou vybrat mezi byty v přízemí s terasou a patiem, byty ve středních patrech s terasou nebo penthousy s vlastním soláriem – ideální pro celoroční užívání slunce a mořského vánku. Každá nemovitost disponuje otevřenou kuchyní propojenou s prostorným obývacím pokojem, vestavěnými skříněmi a soukromou úložnou na střešní terase. Obytný komplex nabízí parkovací místa v přízemí pro větší pohodlí a soukromé úložné prostory na střešní terase. Prémiové povrchové úpravy a energetická účinnost Byty, navržené s ohledem na moderní komfort a účinnost, se vyznačují vysoce kvalitními povrchovými úpravami: Plně vybavené koupelny s umyvadlovými skříňkami, zrcadly, sprchovými zástěnami a podlahovým vytápěním Zabezpečené vstupní dveře Aerotermální systém ohřevu vody Okna s dvojitým zasklením a tepelnou izolací Plně nainstalovaná centrální klimatizace Elektrická roletová okna Systém domácí automatizace Výtah s přístupem do všech pater Atraktivní společné prostory Komplex se pyšní atraktivními zelenými plochami, společným bazénem a společnou střešní terasou, které obyvatelům poskytují relaxační venkovní prostory k užívání si slunečních paprsků. Užijte si to nejlepší z Guardamaru Guardamar del Segura nabízí 11 km přírodních pláží, přístav s celoročními aktivitami, sportovní zařízení včetně padelu, tenisu, fotbalu a vyhřívaného krytého bazénu, stejně jako parky, trhy a místa kulturního zájmu. Díky své uvolněné pobřežní atmosféře a komplexní nabídce vybavení je to ideální místo jak k bydlení, tak k trávení dovolené. Hlavní vzdálenosti: Pláž: 1 km Letiště Alicante-Elche: 30 km Golfové hřiště La Marquesa: 8 km Přístav Guardamar: 2 km Zajistěte si svůj nový domov na pobřeží Costa Blanca Nenechte si ujít příležitost žít v jedné z nejvyhledávanějších oblastí na pobřeží Costa Blanca. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a objevte svůj budoucí domov v Guardamar del Segura. (860)