Sun Team Property

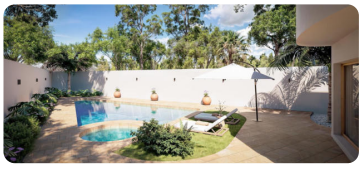
VILA V LA ZENIA, KTERÁ PŘINÁŠÍ NOVÝ POHLED NA POJEM STŘEDOMOŘSKÝ LUXUS

Orihuela Costa, Orihuela · Č. ref. N9459

NA PRODEJ

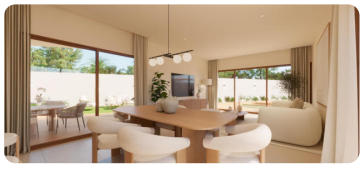
890.000 €



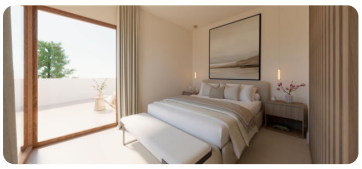


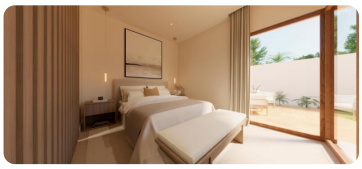














3 Ložnice

4 Koupelny

203 m² Zastavěná plocha

592 m² Pozemek

A Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	02/2028
Užitná plocha	158 m²
Terasa	140 m²

POPIS

Vila v La Zenia, která přináší nový pohled na pojem středomořský luxus Pouhých 700 metrů od pláže La Zenia, jedné z nejexkluzivnějších na pobřeží Orihuela Costa, se nachází tato impozantní vila, která kombinuje moderní design, exkluzivní prostředí a bezkonkurenční polohu. Dům navržený pro ty, kteří hledají výjimečnost: soukromí, absolutní komfort a jedinečný zážitek z života u moře. Tato luxusní samostatně stojící vila se nachází na rozlehlém pozemku o rozloze 592 m² a má 3 ložnice a 4 koupelny. Je rozdělena do dvou podlaží s prostornými a světlými místnostmi.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/577

VILA V LA ZENIA, KTERÁ PŘINÁŠÍ NOVÝ POHLED NA POJEM STŘEDOMOŘSKÝ LUXUS

Č. ref. N9459 · 890.000 €

POPIS

V přízemí se nachází velkolepý otevřený obývací pokoj s jídelnou, který plynule přechází do designové kuchyně a velkými okny se otevírá do soukromé zahrady a k bazénu s jacuzzi, čímž vytváří dokonalou kontinuitu mezi interiérem a exteriérem. Tato část se stává skutečnou oázou relaxace, ideální pro vychutnání si privilegovaného podnebí Costa Blanca. Zadní část domu má samostatný vchod a soukromé parkoviště pro 2 auta, což zaručuje pohodlí a soukromí. Na stejném patře se nachází hlavní ložnice s šatnou a koupelnou en suite, kromě další koupelny pro hosty. V prvním patře se nacházejí dvě další ložnice, obě s vlastní koupelnou, šatnou a přímým přístupem na velkou terasu s nádherným výhledem do okolí. V horním patře se nachází soukromé solárium vybavené sprchou a letní kuchyní, exkluzivní prostor pro vychutnání zlatých západů slunce nad mořem a golfem. Každý detail byl pečlivě vybrán, aby poskytoval maximální komfort a sofistikovanost: dvojité zasklení, bezpečnostní vstupní dveře, elektrické žaluzie, videotelefon, domotický systém, koupelny s podlahovým vytápěním, aerotermický systém, klimatizace s potrubím a vnitřní a vnější LED osvětlení. Kuchyň vybavená špičkovými spotřebiči s možností přizpůsobení povrchových úprav doplňuje toto mistrovské dílo designu a elegance. Poloha je bezkonkurenční. Jen pár minut odtud se nacházejí některé z nejexkluzivnějších golfových hřišť ve Středomoří, jako Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf a Las Colinas Golf & Country Club, které jsou všechny mezinárodně uznávanými destinacemi. Mezinárodní letiště Alicante-Elche je navíc vzdáleno pouhých 45 minut jízdy autem a letiště Murcia-Corvera 35 minut, což nabízí perfektní spojení s hlavními evropskými městy. Obklopená nejznámějšími plážemi Orihuela Costa, jako jsou La Zenia, Cala Capitán a Cala Cerrada, a v těsné blízkosti exkluzivního nákupního centra La Zenia Boulevard, tato vila kombinuje soukromí, eleganci a blízkost všeho, co definuje ten nejvybranější středomořský životní styl. Tato vila není jen domovem, ale architektonickým dílem určeným pro ty, kteří hledají něco mimořádného. Kontaktujte nás a objevte privilegium života v jedné z nejexkluzivnějších vil na pobřeží Costa Blanca. (860)