Sun Team Property

# NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V KOMPLEXU VISTABELLA GOLF, ORIHUELA

Vistabella Golf, Orihuela · Č. ref. N10038

NA PRODEJ

**570.000 €**





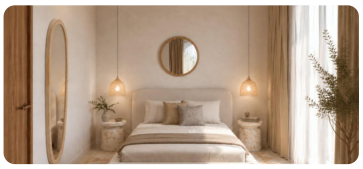














**3** Ložnice

**3** Koupelny

**152 m²** Zastavěná plocha

**224 m²** Pozemek

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca South |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 08/2027 |
| Užitná plocha | 115 m² |
| Terasa | 30 m² |

## POPIS

Novostavby vil s vlastním bazénem v komplexu Vistabella Golf, Orihuela Exkluzivní novostavby vil v komplexu Vistabella Golf Objevte exkluzivní kolekci pouhých 10 novostaveb vil v komplexu Vistabella Golf v Orihuela Costa. Tyto moderní domy se nacházejí v klidné rezidenční čtvrti obklopené přírodou a golfovým hřištěm a nabízejí vynikající kombinaci soukromí, moderního designu a středomořského životního stylu,
přibližně 15 km od pláží Costa Blanca. Moderní dvoupodlažní vily s vlastním bazénem Tyto novostavby jsou rozloženy do dvou podlaží a nabízejí 3 ložnice a 3 koupelny. V přízemí se nachází světlá otevřená kuchyň propojená s obývacím prostorem, spolu s jednou ložnicí a koupelnou.

## VLASTNOSTI

Campo · Blízko golfu · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/59

# NOVOSTAVBY VIL S VLASTNÍM BAZÉNEM V KOMPLEXU VISTABELLA GOLF, ORIHUELA

Č. ref. N10038 · 570.000 €

## POPIS

Velké prosklené plochy umožňují přímý přístup na venkovní terasu, kde má každá nemovitost vlastní bazén a soukromé parkovací místo přímo na pozemku. V prvním patře se nacházejí další 2 ložnice, obě s vlastní koupelnou, a také prostorná otevřená terasa o rozloze přibližně 30 m². Vybrané nemovitosti lze navíc za příplatek přizpůsobit podle přání klienta přidáním soukromého střešního solária nebo suterénu. Kvalitní prvky pro moderní bydlení Vily byly navrženy s ohledem na praktičnost a energetickou účinnost. Teplá voda se ohřívá pomocí aerotermální technologie, zatímco předinstalace pro kanálovou klimatizaci umožňuje snadnou regulaci teploty. Mezi další prvky patří elektrické rolety, videotelefon a vyhrazená dobíjecí stanice pro elektromobily. Díky kombinaci soukromého venkovního prostoru, moderních interiérů a blízkosti golfového hřiště i pobřeží jsou tyto nemovitosti vhodné jako trvalé bydliště, rekreační dům nebo investice na pobřeží Costa Blanca. Vistabella Golf a Orihuela Costa Vistabella Golf je zavedený rezidenční a golfový resort v oblasti Orihuela, obklopený středomořskou přírodou a nabízející klidnou alternativu k rušnějším pobřežním oblastem. Resort disponuje golfovým hřištěm, restauracemi a každodenními službami, zatímco nedaleká města, jako jsou San Miguel de Salinas a Los Montesinos, nabízejí další vybavení. Slavné pláže Orihuela Costa, včetně Campoamor, La Zenia a Playa Flamenca, jsou snadno dostupné autem. Tato oblast je také oblíbená u zahraničních kupujících, kteří hledají nemovitosti u golfových hřišť a domy v blízkosti Středozemního moře. Přibližné vzdálenosti: San Miguel de Salinas: 7 km Los Montesinos: 8 km La Zenia Boulevard: 15 km Pláže Orihuela Costa: 15 km Torrevieja: 17 km Las Colinas Golf: 17 km Campoamor Golf: 18 km Letiště Alicante: 55 km Letiště Murcia Corvera: 60 km Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací o těchto exkluzivních novostavbách ve Vistabella Golf a objevte svůj nový středomořský domov s vlastním bazénem v blízkosti golfového hřiště a pláže. (860)