Sun Team Property

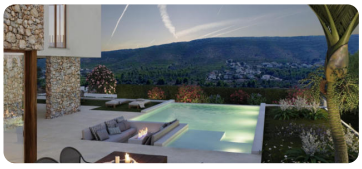
LUXUSNÍ VILA VE STYLU IBIZY S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM V LAS LADERAS, JAVEA

Las Laderas, Jávea · Č. ref. N9402

NA PRODEJ

2.250.000 €













4 Ložnice

3 Koupelny

300 m² Zastavěná plocha

1500 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Plánované předání	01/2028
Užitná plocha	214 m²
Terasa	90 m²

POPIS

Luxusní vila ve stylu Ibizy s panoramatickým výhledem v Las Laderas, Javea Exkluzivní moderní vila obklopená přírodou Tato výjimečná vila ve stylu Ibizy v Las Laderas, Javea, nabízí dokonalou kombinaci středomořského šarmu a moderního komfortu. Nachází se v jedné z nejžádanějších rezidenčních oblastí na severu Costa Blanca, v blízkosti přírodního parku Granadella, který nabízí nádhernou krajinu, soukromí a bezkonkurenční kvalitu života. Urbanizace disponuje moderní infrastrukturou, jako jsou kanalizační systémy, podzemní rozvody a nově postavené domy, což z ní činí ideální místo pro rodiny a investory. Prostorný interiér se středomořskou elegancí Vila je rozdělena do dvou podlaží a vítá vás světlým a prostorným obývacím pokojem s jídelnou, který má velká okna s úchvatným výhledem.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXUSNÍ VILA VE STYLU IBIZY S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM V LAS LADERAS, JAVEA

Č. ref. N9402 · 2.250.000 €

POPIS

Otevřená kuchyně je moderní, funkční a ideální pro každodenní život i zábavu. V přízemí se také nachází toaleta pro hosty a praktická technická místnost. V horním podlaží najdete čtyři dvoulůžkové ložnice a tři plně vybavené koupelny, včetně krásné hlavní ložnice s panoramatickými okny s výhledem na okolní přírodu. Vysoké stropy, vestavěné skříně a kvalitní povrchové úpravy zajišťují pohodlí a styl v celém domě. Venkovní bydlení s nekonečným bazénem a terasami Exteriér je navržen pro středomořský životní styl a nabízí několik slunných a stinných teras, které jsou ideální pro stolování, relaxaci nebo kochání se výhledem. Nekonečný bazén s venkovní sprchou plynule splývá s krajinou, zatímco upravená zahrada umocňuje klid a přírodní krásu vily. Špičkové vybavení pro maximální pohodlí Vila je vybavena podlahovým vytápěním, klimatizací, hliníkovými okny s dvojitým zasklením, vnějšími roletami v ložnicích, alarmem, interkomem a prémiovou izolací. Kupující mají také možnost přizpůsobit povrchové úpravy a dispozice podle svých preferencí. Prvotřídní lokalita v Javea Javea je známá svými písečnými plážemi, zátokami, přístavy, golfovými hřišti a výjimečnou gastronomií. Nemovitost se nachází v blízkosti mezinárodních škol, restaurací a služeb. Hlavní vzdálenosti: Pláž El Arenal 3,5 km Přístav a marina Javea 7 km Golfový klub Javea 2 km Letiště Alicante 100 km Letiště Valencie 125 km Váš středomořský životní styl začíná zde Ať už pro trvalé bydlení, rekreační pobyty nebo jako investice, tato vila nabízí luxus, komfort a exkluzivní prostředí. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo pro domluvení prohlídky. (860)