Sun Team Property

MODERNÍ NOVOSTAVBY VIL V LA HERRADA LOS MONTESINOS S VLASTNÍM BAZÉNEM

La Herrada, Los Montesinos · Č. ref. N9379

NA PRODEJ

369.000 €





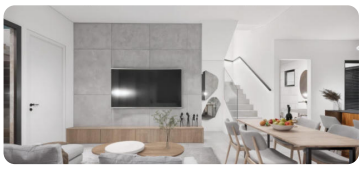














3 Ložnice

3 Koupelny

110 m² Zastavěná plocha

185 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	91 m²
Terasa	118 m²

POPIS

Moderní novostavby vil v La Herrada Los Montesinos s vlastním bazénem Exkluzivní rezidenční projekt v klidném prostředí Tento exkluzivní projekt 16 moderních vil se nachází v prestižní urbanizaci La Herrada v Los Montesinos a nabízí soukromí, komfort a vynikající kvalitu života. La Herrada je známá svou klidnou rezidenční atmosférou, blízkostí každodenních služeb a privilegovanou polohou mezi slavnými slanými jezery Torrevieja a La Mata. Je to ideální místo pro ty, kteří hledají uvolněný a zdravý středomořský životní styl na jihu Costa Blanca. Moderní design s optimalizovanými vnitřními prostory Každá vila má 110 m² dobře naplánovaného obytného prostoru rozloženého do dvou podlaží, navrženého tak, aby maximalizovalo přirozené světlo a funkčnost.

VLASTNOSTI

Campo · Zahrada · Prádelna · Parkování · Bazén · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/628

MODERNÍ NOVOSTAVBY VIL V LA HERRADA LOS MONTESINOS S VLASTNÍM BAZÉNEM

Č. ref. N9379 · 369.000 €

POPIS

Nemovitosti jsou postaveny na pozemcích o velikosti od 185 m² a nabízejí velkorysé venkovní prostory, které jsou ideální pro opalování, zábavu nebo relaxaci u soukromého bazénu. Pohodlné uspořádání ve dvou patrech V přízemí se nachází otevřený obývací pokoj s plně integrovanou kuchyní a přímým přístupem do zahrady a k bazénu. Na tomto patře se také nachází jedna ložnice, plně vybavená koupelna a praktická prádelna. V horním patře jsou dvě prostorné ložnice, každá s vlastní koupelnou, z nichž jedna je en suite. Obě ložnice mají přístup na soukromou otevřenou terasu o rozloze 17 m². Pro ty, kteří chtějí ještě více venkovního prostoru, je za příplatek k dispozici volitelné střešní solárium. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a moderní vybavení Vily zahrnují kvalitní povrchové úpravy, jako je koupelnový nábytek, zrcadla, sprchové zástěny a podlahové vytápění ve všech koupelnách. K dispozici je předinstalace pro klimatizaci, motorizovaná vjezdová brána, soukromé parkoviště na pozemku a uzavřený přístup do rezidenční čtvrti přes soukromou vnitřní ulici. Výborná poloha v blízkosti klíčových služeb a atrakcí Pláže Guardamar a Torrevieja 9 km Golfová hřiště La Marquesa Golf, La Finca Golf a Vistabella Golf do 5 km Letiště Alicante 29 km Přírodní parky, slaná jezera, cyklistické trasy a turistické stezky v blízkosti Žijte pohodlně v srdci Costa Blanca Tyto nově postavené vily v Los Montesinos nabízejí perfektní kombinaci moderního komfortu, přírodního prostředí a vynikající dostupnosti. Ať už hledáte trvalé bydlení nebo rekreační dům, tento projekt vám poskytne vše, co potřebujete k tomu, abyste si mohli užít klidný a pohodlný středomořský životní styl. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a zajistěte si svůj nový domov v La Herrada. (860)