Sun Team Property

NOVOSTAVBA VILY V SAN PEDRO DEL PINATAR S VLASTNÍM BAZÉNEM

Centro, San Pedro del Pinatar · Č. ref. N9235

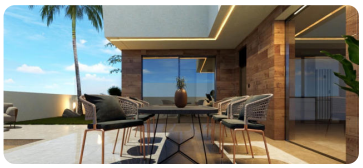
NA PRODEJ

539.950 €

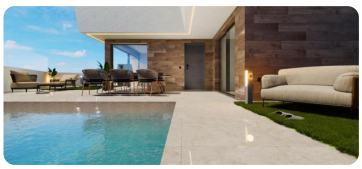






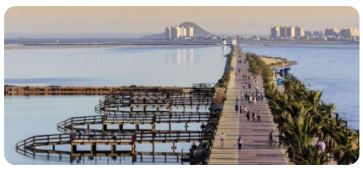












3 Ložnice

3 Koupelny

125 m² Zastavěná plocha

250 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	02/2027
Užitná plocha	100 m²
Terasa	25 m²
Podlaží	0

POPIS

Novostavby vil v San Pedro del Pinatar s vlastním bazénem Moderní design a vynikající poloha Tento exkluzivní projekt novostaveb vil v San Pedro del Pinatar nabízí dokonalou kombinaci moderního stylu, komfortu a bezkonkurenční polohy na pobřeží Costa Cálida. Každá vila, navržená na dvou úrovních a postavená na pozemcích o rozloze od 250 m2, se vyznačuje moderním uspořádáním se světlým otevřeným obývacím pokojem a kuchyní, které plynule navazují na soukromý bazén. Součástí pozemku je parkoviště pro maximální pohodlí. Vily se nacházejí v centrální rezidenční čtvrti, pouhých 5 minut chůze od centra města, 900 metrů od moře a v blízkosti všech základních služeb, jako jsou obchody, supermarkety, školy a restaurace.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Zahrada · Parkování · Bazén · Uzavřený areál · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBA VILY V SAN PEDRO DEL PINATAR S VLASTNÍM BAZÉNEM

Č. ref. N9235 · 539.950 €

POPIS

Prostorné interiéry a funkční dispozice Tyto vily jsou rozmístěny ve dvou podlažích: Přízemí: otevřený obývací a jídelní prostor s integrovanou kuchyní, jedna ložnice, jedna koupelna a terasa. První patro: dvě ložnice s koupelnami a přístupem na otevřenou terasu o rozloze 25 m2. Každý detail byl pečlivě navržen tak, aby maximalizoval pohodlí a styl, takže tyto vily jsou ideální jako trvalé bydlení, rekreační dům nebo investiční nemovitost. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a vybavení Každá nemovitost zahrnuje prvotřídní povrchové úpravy a moderní instalace, které zajišťují energetickou účinnost a luxusní bydlení: Pancéřové vstupní dveře a elektrické žaluzie v obývacím pokoji Předinstalovaná kanálová klimatizace Aerotermální systém ohřevu vody Plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči Balíček LED osvětlení pro interiér i exteriér Životní styl v San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar je vyhledávané pobřežní město mezi Středozemním mořem a Mar Menor, proslulé přírodními bahenními lázněmi Lo Pagán, klidnými plážemi a námořními aktivitami. Přístav a jachtařské kluby lákají milovníky vodních sportů, zatímco mírné klima umožňuje celoroční venkovní aktivity. Město nabízí také sportovní zařízení, krytý bazén a bohatý společenský a kulturní program. Vzdálenosti od hlavních pamětihodností: Nákupní centrum Dos Mares: 5 km Cartagena: 25 minut Mezinárodní letiště Murcia: Vily v San Pedro del Pinatar jsou díky své vynikající poloze, modernímu designu a výbornému spojení jedinečnou příležitostí: 75 km Golfová hřiště: v okruhu 10-20 km Zajistěte si svůj nový domov na Costa Cálida Vily v San Pedro del Pinatar jsou jedinečnou příležitostí. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a začněte si užívat středomořského životního stylu, který si zasloužíte. (860)