Sun Team Property

NOVOSTAVBY VIL A BUNGALOVŮ JEN 250 METRŮ OD PLÁŽE V MAR DE PULPÍ

San Juan de los Terreros, Pulpí · Č. ref. N9224

NA PRODEJ

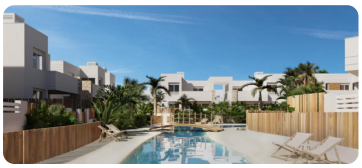
477.900 €



















2 Ložnice

2 Koupelny

171 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa de Almeria
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	151 m²
Terasa	160 m²
Podlaží	1
Parkovací místa	2

POPIS

Novostavba vil a bungalovů jen 250 metrů od pláže v Mar de Pulpí Exkluzivní rezidenční projekt s vilami a bungalovy v blízkosti moře Objevte výjimečnou novostavbu, která se nachází jen 250 metrů od pláže La Entrevista v Mar de Pulpí, Almería. Tento exkluzivní rezidenční komplex nabízí dvě odlišné možnosti bydlení: Tento projekt se nachází v jedné z nejklidnějších a nejmalebnějších oblastí pobřeží Costa de Almería a je ideální pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v blízkosti moře, obklopeni přírodními krásami a nezbytnou občanskou vybaveností. Luxusní vily se suterénními garážemi a soukromými terasami Vily mají tři prostorné ložnice, každou s vlastní koupelnou. V přízemí najdete velkorysou ložnici, zatímco horní patro zahrnuje další dvě ložnice s přístupem na soukromé terasy.

VLASTNOSTI

Výtah · Vytápění · Blízko pláže · Vířivka · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NOVOSTAVBY VIL A BUNGALOVŮ JEN 250 METRŮ OD PLÁŽE V MAR DE PULPÍ

Č. ref. N9224 · 477.900 €

POPIS

Suterénní garáž, která je přímo spojena s vilou, nabízí prostor pro nejméně dvě vozidla a jízdní kola, s přirozeným osvětlením a větráním, a navíc velkorysý úložný prostor. Stylové bungalovy se soukromou zahradou nebo soláriem Vyberte si mezi přízemními bungalovy se soukromou zahradou nebo variantami v horním patře se soukromým soláriem. Každý bungalov zahrnuje dvě ložnice, dvě koupelny a soukromý bazén nebo vířivku. Jsou také vybaveny výtahem, což zvyšuje dostupnost a pohodlí. Hlavní ložnice zahrnují šatny a velké vestavěné skříně, zatímco rozsáhlé terasy s barovými pulty umožňují zábavu a relaxaci. Komfort, styl a nadstandardní vybavení Všechny domy v tomto projektu jsou vybaveny: Okna s dvojitými skly se solární ochranou a tepelnou pojistkou Elektrické podlahové vytápění ve všech koupelnách Klimatizace (teplá a studená) Žaluzie s pohonem Moderní koupelny se závěsným nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami Energeticky účinná výroba teplé vody prostřednictvím aerotermálních systémů Součástí rezidenční komunity je také víceúrovňový společný bazén, který nabízí společný prostor pro relaxaci a zábavu. Prvotřídní poloha na pobřeží Costa de Almería Obyvatelé se nacházejí pouhých 250 m od písečné pláže a jen 3 km od San Juan de los Terreros, kde mohou využívat celou řadu služeb včetně supermarketů, restaurací, obchodů a základních služeb. Vzdálenosti ke klíčovým bodům zájmu: Pláže La Entrevista - 0.25 km San Juan de los Terreros - 3 km Golfové hřiště Aguilón - 7 km Centrum města Águilas a přístav - 12 km Letiště Murcia-Corvera - 95 km Letiště Almería - 115 km Zajistěte si svůj vysněný domov u moře Ať už si vyberete vilu nebo bungalov, tento rezidenční projekt nabízí dokonalou kombinaci kvality, polohy a životního stylu. Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací nebo si domluvte prohlídku - váš ideální domov u moře čeká v Mar de Pulpí. (860)