Sun Team Property

MODERNÍ DVOJVILY SE SOUKROMÝM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI MOŘE V SANTIAGU DE LA RIBERA

Santiago de la Ribera, San Javier · Č. ref. N9056

NA PRODEJ

369.900 €



















3 Ložnice

3 Koupelny

113 m² Zastavěná plocha

127 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	09/2027
Užitná plocha	97 m²
Terasa	53 m²

POPIS

Moderní dvojvily s vlastním bazénem v blízkosti moře v Santiagu de la Ribera Nachází se v oblasti San Blas v Santiagu de la Ribera, Murcia, jedné z nejatraktivnějších oblastí Mar Menor. V této zástavbě je navrženo 12 vil se 3 ložnicemi a 2/3 koupelnami, včetně soukromého bazénu, terasy a solária s letní kuchyní ve vybraných domech. Vily mají elegantní a funkční interiéry, plně vybavené kuchyně se všemi spotřebiči a předinstalovanou kanálovou klimatizaci. Tato výstavba nabízí jedinečnou příležitost užít si design, pohodlí a styl jen pár minut od moře.

VLASTNOSTI

Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERNÍ DVOJVILY SE SOUKROMÝM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI MOŘE V SANTIAGU DE LA RIBERA

Č. ref. N9056 · 369.900 €

POPIS

Exkluzivní novostavba jen 1 km od pláže Objevte tuto limitovanou edici dvojvily, která se nachází v Santiagu de la Ribera, půvabném pobřežním městečku na murcijském pobřeží, známém svým pohodovým životním stylem, čistými plážemi a vynikajícím celoročním klimatem. Tyto nové domy se nacházejí pouhý 1 km od pobřeží Mar Menor a nabízejí dokonalou kombinaci soukromí, pohodlí a blízkosti základních služeb a možností trávení volného času. Moderní design s funkčním uspořádáním Každá vila je pečlivě rozvržena do dvou podlaží a některé jednotky mají střešní solárium, které poskytuje dostatek prostoru pro moderní bydlení. Nemovitosti jsou vybaveny: 3 prostornými ložnicemi, včetně jedné v přízemí 2 nebo 3 kompletními koupelnami. Soukromou zahradou a bazénem. Terasou v prvním patře a některými jednotkami se střešním soláriem, ideálním pro opalování nebo zábavu hostů. Soukromým parkováním v rámci pozemku. Dva z domů mají navíc instalovány fotovoltaické panely pro úsporu energie. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a funkce Domy jsou postaveny s důrazem na detail a podle moderních standardů: Zabezpečené vstupní dveře Motorizované hliníkové žaluzie Vybavená kuchyňská linka se spotřebiči Koupelnový nábytek se zrcadlem a světlem Porcelánová sprchová vanička vyrobená na míru pro koupelnu s instalovanými zástěnami Předinstalovaná potrubní klimatizace Tyto domy jsou navrženy tak, aby se daly užívat po celý rok, ať už jako hlavní bydlení, druhý domov nebo investice pro rekreační pronájem. Privilegovaná poloha na pobřeží Costa Cálida Santiago de la Ribera nabízí dynamický středomořský životní styl se vším na dosah ruky: Pláž (Mar Menor) - 1 km Nákupní centrum La Ribera - 2 km Roda Golf - 5 km Letiště San Javier - 6 km Přístav Lo Pagán - 4 km Nákupní centrum Dos Mares - 3 km Výborná silniční dostupnost do Murcie (40 km) a Cartageny (30 km) Santiago de la Ribera je díky své bohaté místní kultuře, týdenním trhům, promenádám a možnostem vodních sportů ideálním místem pro vychutnání toho nejlepšího z pobřeží Costa Cálida. Uskutečněte svůj sen o bydlení na pobřeží Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost ke koupi elegantní, nově postavené vily v jedné z nejvyhledávanějších oblastí murcijského pobřeží. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte ihned. (860)