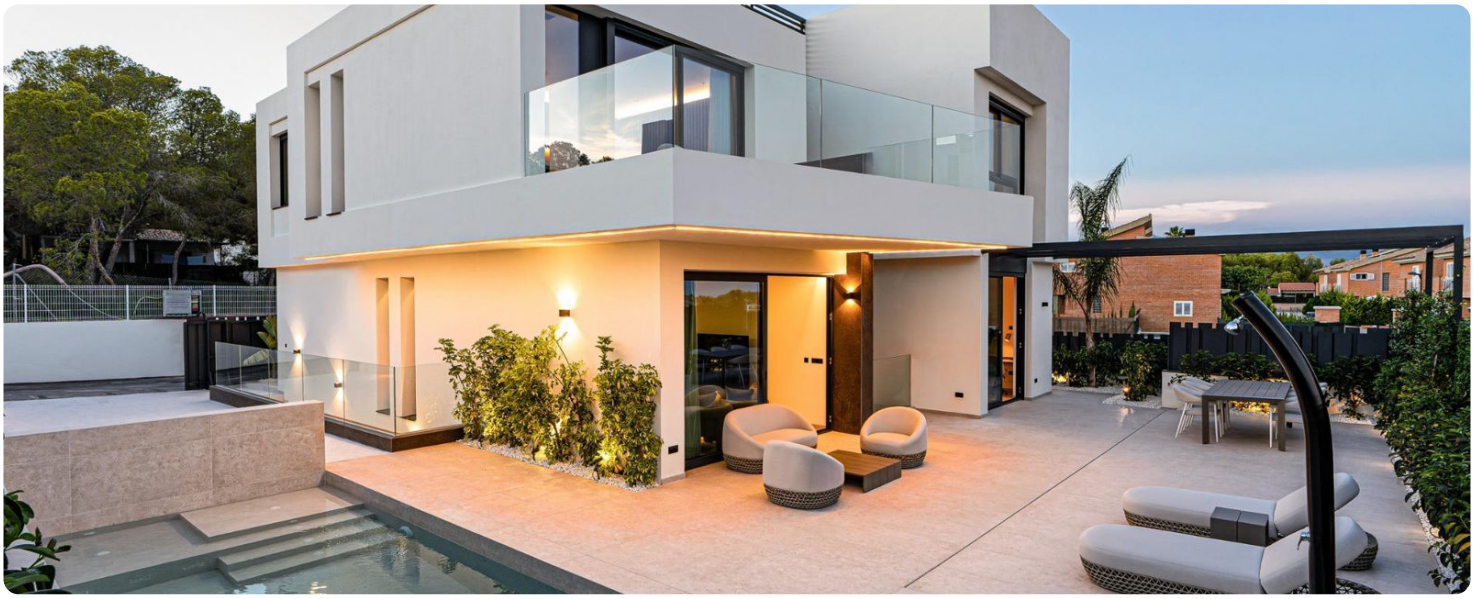
Sun Team Property

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL SE SOUKROMÝMI BAZÉNY V LA NUCÍA, NEDALEKO BENIDORMU

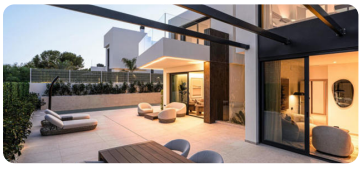
Coblanca, La Nucia · Č. ref. N8993

NA PRODEJ

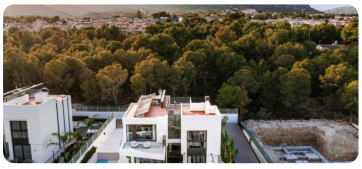
1.190.000 €

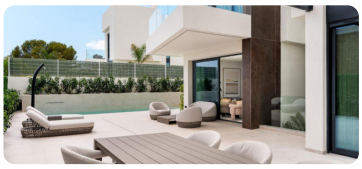


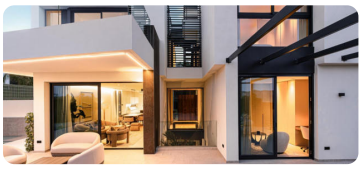




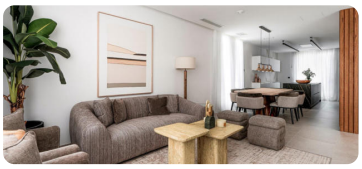












4 Ložnice

4 Koupelny

342 m² Zastavěná plocha

480 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca North
Novostavba	Ano
Vzorový byt	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	321 m²

POPIS

Exkluzivní novostavby vil se soukromými bazény v La Nucía, nedaleko Benidormu Prémiová uzavřená rezidenční komunita s bezkonkurenčním zabezpečením Představujeme exkluzivní kolekci pouhých 10 samostatně stojících vil v La Nucía, v sousedství prestižní urbanizace Coblanca v Benidormu a necelé 4 km od pláže. Tento zabezpečený uzavřený areál nabízí dokonalou kombinaci středomořského životního stylu, luxusu, soukromí a klidu, s nepřetržitým dohledem po obvodu a vyhrazenou noční ostrahou. Každá vila se může pochlubit vlastní zahradou s původními rostlinami, soukromým venkovním bazénem s vodopádem a střešním soláriem s panoramatickým výhledem na okolí a Středozemní moře.

VLASTNOSTI

Gril · Vytápění · Zahrada · Parkování · Patio · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/823

EXKLUZIVNÍ NOVOSTAVBY VIL SE SOUKROMÝMI BAZÉNY V LA NUCÍA, NEDALEKO BENIDORMU

Č. ref. N8993 · 1.190.000 €

POPIS

Komunita zajišťuje kompletní údržbu zahrady a bazénu a navíc i užitečný servis pro každodenní opravy domu, takže tyto domy jsou ideální pro bydlení bez stresu nebo jako prázdninové útočiště. Prostorný design a špičkové vybavení Tyto vily jsou postaveny na třech úrovních: přízemí, horní patro a polosuterén s nezávislým přístupem a vnitřním dvorem, který poskytuje přirozené světlo a větrání. Všechny domy mají 4 nebo 5 ložnic a 4 nebo 5 koupelen, velký otevřený obývací pokoj a jídelnu, plně vybavenou kuchyň se spotřebiči Miele a krytou terasu s grilem. Mezi klíčové vlastnosti patří: Střešní instalace 10 solárních panelů Inteligentní domácí automatizace pro osvětlení a žaluzie Klimatizace s ventilátorem v celé vile Okna s dvojitým zasklením s tepelnou pojistkou a motorizovanými žaluziemi Designové koupelny s nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami Volitelná instalace výtahu Polosuterén s přizpůsobitelnými povrchovými úpravami Prvotřídní poloha na pobřeží Costa Blanca La Nucía je dobře dostupné a živé město, které se nachází jen pár minut od Benidormu a Altey. Sídliště nabízí blízký přístup ke všem základním službám včetně škol, zdravotnictví, supermarketů a restaurací. Klíčové vzdálenosti: Pláž Benidorm: 3,5 km Pláž Albir: 3,5 km: Letiště Alicante: 6 km Letiště Alicante: Nákupní centrum La Marina: 60 km (cca 45 minut jízdy autem) Villaitana Golf: 5 km Nákupní centrum La Marina: Puerto Deportivo de Altea: Jedná se o vzácnou příležitost vlastnit nejmodernější vilu v jedné z nejbezpečnějších a
nejexkluzivnějších komunit na pobřeží Costa Blanca. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte soukromou prohlídku v ukázkovém domě. (860)