Sun Team Property

MODERNÍ DVOJVILY SE SOUKROMÝM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI MOŘE V SANTIAGU DE LA RIBERA

Santiago De La Ribera, San Javier · Č. ref. N8946

NA PRODEJ

400.000 €



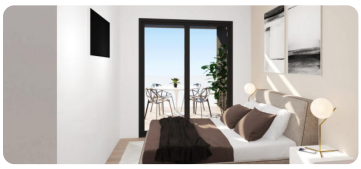
















3 Ložnice

3 Koupelny

107 m² Zastavěná plocha

54 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	12/2026
Užitná plocha	81 m²
Terasa	40 m²

POPIS

Moderní dvojvily s vlastním bazénem v blízkosti moře v Santiagu de la Ribera Exkluzivní novostavba jen 1 km od pláže Objevte tuto limitovanou výstavbu pouhých dvou dvojvill v Santiagu de la Ribera, okouzlujícím pobřežním městečku na murcijském pobřeží, které je známé svým uvolněným životním stylem, čistými plážemi a vynikajícím celoročním klimatem. Tyto nové domy se nacházejí pouhý 1 km od břehů Mar Menor a nabízejí dokonalou kombinaci soukromí, pohodlí a blízkosti základních služeb a možností trávení volného času. Moderní design s funkčním uspořádáním Každá vila je promyšleně rozdělena do dvou podlaží a střešního solária, což poskytuje dostatek prostoru pro moderní bydlení.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/835

MODERNÍ DVOJVILY SE SOUKROMÝM BAZÉNEM V BLÍZKOSTI MOŘE V SANTIAGU DE LA RIBERA

Č. ref. N8946 · 400.000 €

POPIS

Nemovitosti jsou vybaveny: 3 prostornými ložnicemi, včetně jedné v přízemí 3 plně vybavenými koupelnami, z nichž dvě mají vlastní koupelnu Soukromou zahradou a bazénem Terasou v prvním patře a střešním soláriem ideálním pro opalování nebo zábavu Soukromým parkováním v rámci pozemku s přístupem ze zadní ulice a samostatným vchodem pro pěší v přední části Toto uspořádání zajišťuje optimální soukromí a snadný přístup při maximálním využití venkovního obytného prostoru. Vysoce kvalitní povrchové úpravy a vlastnosti Domy postavené s důrazem na detail a moderní standardy zahrnují: Hliníkové vnější tesařské konstrukce s tepelnou přestávkou a dvojitými okny Kompletní instalaci kanálové klimatizace Soukromý bazén v ceně každé vily Bezpečné parkovací místo v rámci pozemku Tyto domy jsou navrženy pro celoroční komfort, ať už jako hlavní bydlení, druhý domov nebo investice do rekreačního pronájmu. Prvotřídní poloha na pobřeží Costa Cálida Santiago de la Ribera nabízí pulzující středomořský životní styl se vším na dosah ruky: Pláž (Mar Menor) - 1 km Nákupní centrum La Ribera - 2 km Roda Golf - 5 km Letiště San Javier - 6 km Lo Pagán Marina - 4 km Nákupní centrum Dos Mares - 3 km Výborná silniční dostupnost do Murcie (40 km) a Cartageny (30 km) Santiago de la Ribera s bohatou místní kulturou, týdenními trhy, pobřežními promenádami a možnostmi vodních sportů je ideálním místem pro vychutnání toho nejlepšího z pobřeží Costa Cálida. Udělejte z bydlení na pobřeží svou realitu Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost vlastnit stylovou novostavbu vily v jedné z nejžádanějších oblastí murcijského pobřeží. Kontaktujte nás nyní pro více informací nebo pro naplánování prohlídky. (860)