Sun Team Property

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY NA PRODEJ V LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Č. ref. N8897

NA PRODEJ

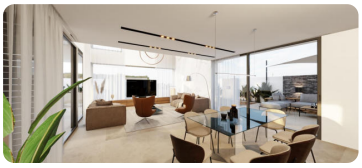
1.600.000 €







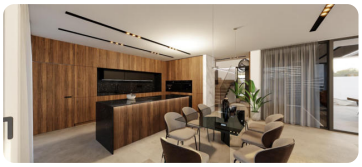












4 Ložnice

4 Koupelny

350 m² Zastavěná plocha

580 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Datum předání	09/2026
Užitná plocha	250 m²
Terasa	80 m²
Podlaží	0

POPIS

Luxusní novostavba vily na prodej v La Zenia, Orihuela Costa Exkluzivní bydlení v blízkosti pláže na pobřeží Costa Blanca Tato úžasná luxusní vila v Orihuela Costa se nachází pouhý 1 km od písečných pláží La Zenia a nabízí dokonalou rovnováhu mezi komfortem, designem a středomořským životním stylem. Tento dům se 4 prostornými ložnicemi, z nichž každá má vlastní koupelnu, a toaletou pro hosty je ideální pro rodiny nebo pro ty, kteří hledají prostorné prázdninové útočiště v blízkosti moře. Prémiový design a venkovní prvky Vila stojí na velkorysém soukromém pozemku o rozloze 580 m2 a je navržena s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a důrazem na detail.

VLASTNOSTI

Klimatizace · Vytápění · Blízko pláže · Vířivka · Zahrada · Parkování · Bazén · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXUSNÍ NOVOSTAVBA VILY NA PRODEJ V LA ZENIA, ORIHUELA COSTA

Č. ref. N8897 · 1.600.000 €

POPIS

Nabízí: Jiho-jihovýchodní orientaci pro optimální přirozené osvětlení Velký soukromý bazén s integrovanou vířivkou Chill-out zónu s automatickou bioklimatickou pergolou, venkovní kuchyní a venkovní toaletou. Soukromou podzemní garáž s místem pro více vozidel Krásnou upravenou zahradu ideální pro venkovní bydlení Tato nemovitost vám umožní užívat si slunečného klimatu pobřeží Costa Blanca po celý rok. Pokročilé technologie a komfort Vila je postavena pro moderní bydlení a obsahuje nejmodernější vybavení: Pancéřové bezpečnostní vstupní dveře Elektrické podlahové vytápění s regulací teploty v jednotlivých místnostech Zónový systém klimatizace (teplá a studená) prostřednictvím potrubí Předinstalovaná domácí automatizace pro řízení žaluzií, klimatu a technického zabezpečení Hliníková okna s dvojitým zasklením a vstřikovaným polyuretanem pro vynikající izolaci Designové koupelny s LED osvětlením, závěsnými toaletními skříňkami a posuvnými sprchovými zástěnami z bezpečnostního skla Systém ohřevu vody je poháněn technologií aerotermálního tepelného čerpadla, což zvyšuje energetickou účinnost. Prvotřídní poloha v La Zenia La Zenia je vyhledávaná rezidenční čtvrť v Orihuela Costa, proslulá svou živou komunitou, celoroční občanskou vybaveností a blízkostí pláže. Obyvatelé mají přístup do: Nákupního centra La Zenia Boulevard - 2,5 km Golfového hřiště Villamartín - 4,5 km Centra města Torrevieja - 9 km Letiště Alicante - 40 km Letiště Murcia-Corvera - 60 km Obklopena restauracemi, bary, mezinárodními školami a supermarkety je La Zenia jednou z nejdynamičtějších oblastí jižního pobřeží Costa Blanca. Zajistěte si vilu svých snů v La Zenia Ať už hledáte luxusní rodinné sídlo nebo prvotřídní investici na pobřeží Středozemního moře, tato vila je výjimečnou příležitostí. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací, naplánujte si prohlídku a zajistěte si tento dům snů dříve, než bude pryč. (860)