Sun Team Property

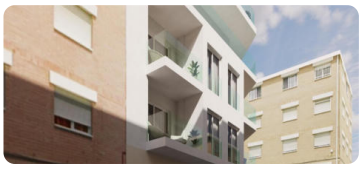
NOVOSTAVBY BYTŮ V BLÍZKOSTI PLÁŽE V CENTRU GUARDAMAR DEL SEGURA

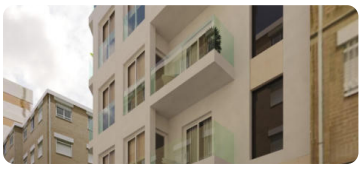
Centro, Guardamar del Segura · Č. ref. N10024

NA PRODEJ

264.500 €



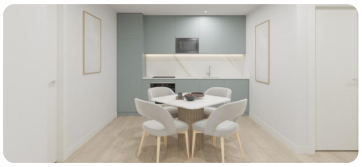
















2 Ložnice

1 Koupelny

70 m² Zastavěná plocha

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Blanca South
Novostavba	Ano
Plánované předání	03/2027
Užitná plocha	61 m²
Terasa	13 m²
Podlaží	1
Vzdálenost od pláže	600 m

POPIS

Novostavby bytů v blízkosti pláže v centru Guardamar del Segura Butikový novostavbový projekt v Guardamaru Objevte exkluzivní butikový projekt sestávající z pouhých 9 novostaveb v centru Guardamar del Segura na jižní Costa Blanca. Tato moderní obytná budova, která se nachází přibližně 600 metrů od pláže, kombinuje útulný středomořský styl s minimalistickou architekturou a vytváří tak světlé, funkční a elegantní obytné prostory. Interiéry jsou laděny do neutrálních barev, s přírodními povrchovými úpravami a materiály nenáročnými na údržbu, což vytváří nadčasovou moderní atmosféru. Projekt se skládá ze 6 studií a 3 bytů, včetně exkluzivního penthouse s vlastním bazénem, a také jedné komerční jednotky.

VLASTNOSTI

Výtah | Blízko pláže | Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/86

NOVOSTAVBY BYTŮ V BLÍZKOSTI PLÁŽE V CENTRU GUARDAMAR DEL SEGURA

Č. ref. N10024 · 264.500 €

POPIS

Moderní interiéry a kvalitní vybavení Každá nemovitost byla pečlivě navržena tak, aby maximalizovala přirozené světlo, pocit prostornosti a každodenní pohodlí. Moderní kuchyně jsou dodávány zařízené a vybavené elektrospotřebiči, zatímco koupelny zahrnují nábytek a sprchové zástěny. Součástí specifikace je také předinstalace pro klimatizaci, aerotermální technologie pro ohřev užitkové vody, LED osvětlení, elektrické rolety a videotelefon. Kombinace moderního vybavení a efektivní technologie činí tyto domy vhodnými jak pro trvalé bydlení, tak pro dovolenou. Centrální poloha pouhých 600 metrů od pláže Projekt se těší vynikající poloze v samém srdci města Guardamar del Segura, v pěší vzdálenosti od radnice, Casa de Cultura, hlavního náměstí, supermarketů, obchodů, barů, kaváren a restaurací. Nedaleký sportovní areál nabízí tenisové kurty, plavecký bazén a zázemí pro různé sportovní aktivity. Guardamar del Segura je jedno z nejatraktivnějších pobřežních měst na jižní části Costa Blanca. Je známé zejména díky svým přibližně 11 km zlatých písečných pláží, chráněným dunám a rozsáhlým borovým lesům. Kombinace středomořského životního stylu, přírodního prostředí a celoročních služeb činí z Guardamaru vynikající destinaci pro trvalé bydlení, dovolenou nebo investici do nemovitostí. Vynikající dopravní spojení na pobřeží Costa Blanca Tato poloha poskytuje pohodlný přístup k golfovým hřištím, přístavům, sousedním pobřežním městům a mezinárodnímu letišti v Alicante. Přibližné vzdálenosti: Pláž Guardamar: 0,6 km Přístav Guardamar: přibližně 2 km Golfové hřiště La Marquesa: 5 km Golfové hřiště La Finca: přibližně 12 km Přístav Torrevieja: 12 km Mezinárodní letiště v Alicante: přibližně 32 km Letiště Murcia Corvera: přibližně 55 km Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací o těchto exkluzivních novostavbách – studiích a bytech v centru Guardamar del Segura – a zajistěte si svůj nový domov v blízkosti Středozemního moře. (860)