Sun Team Property

EXKLUZIVNÍ VILY A BUNGALOVY NA POBŘEŽÍ COSTA CÁLIDA - DESIGN, POHODLÍ A VÝSADNÍ POLOHA

Serena Golf, Los Alcázares · Č. ref. N8720

NA PRODEJ

489.000 €



















3 Ložnice

2 Koupelny

102 m² Zastavěná plocha

273 m² Pozemek

B Certifikát

ÚDAJE O NEMOVITOSTI

Pobřeží	Costa Calida
Novostavba	Ano
Plánované předání	01/2027
Užitná plocha	95 m²
Terasa	205 m²

POPIS

Exkluzivní vily a bungalovy na pobřeží Costa Cálida - design, pohodlí a výsadní poloha Projekt, který spojuje soukromí a komunitní život Objevte nový koncept bydlení na pobřeží Costa Cálida, který je určen pro ty, kteří hledají dokonalou kombinaci soukromí, pohodlí a společenského života. Tento exkluzivní komplex nabízí samostatně stojící vily a bungalovy s přístupem k prostorným společným prostorám a společnému bazénu, které poskytují to nejlepší z obou světů: klid soukromého domu a pohodlí společných prostor, které si můžete užívat s přáteli, rodinou a sousedy. Součástí všech domů je parkovací místo a skladovací místnost v suterénu, což zaručuje bezpečnost a pohodlí obyvatel.

VLASTNOSTI

Blízko pláže · Blízko golfu · Zahrada · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/925

EXKLUZIVNÍ VILY A BUNGALOVY NA POBŘEŽÍ COSTA CÁLIDA - DESIGN, POHODLÍ A VÝSADNÍ POLOHA

Č. ref. N8720 · 489.000 €

POPIS

Moderní design a možnosti personalizace Tento projekt nabízí širokou škálu domů, které vyhovují různým potřebám a životním stylům: Přízemní bungalovy se soukromou zahradou o rozloze až 122 m². Bungalovy v nejvyšším patře s velkou terasou a soukromým soláriem. Jednopodlažní nebo dvoupodlažní samostatně stojící vily s pozemky o rozloze od 201 do 356 m² a různými možnostmi dispozičního řešení a povrchové úpravy. Každý dům je navržen tak, aby maximálně využíval přirozené světlo a vytvářel prostorné a příjemné prostory. Hlavní apartmá bylo pečlivě koncipováno tak, aby zaručovalo soukromí a pohodlí, a zcela odděluje prostor pro spaní od koupelny, čímž se zamezuje rušení světlem nebo hlukem během noci. Kvalita a udržitelnost v každém detailu Tyto domy byly postaveny z vysoce kvalitních materiálů a vybaveny udržitelnými technologiemi, jako jsou solární panely a aerotermika, které zlepšují energetickou účinnost. Vynikající vlastnosti: Motorizované žaluzie v ložnicích. Pancéřové vstupní dveře pro větší bezpečnost. Předinstalovaná kanálová klimatizace. Moderní koupelny s příčkami z tvrzeného skla a závěsným nábytkem s LED zrcadlem. Strategická poloha v Los Alcázares Tento komplex se nachází jen pár metrů od prestižního golfového hřiště Serena a 1 km od pláží Mar Menor a má výsadní polohu v Los Alcázares, jedné z nejperspektivnějších oblastí pobřeží Costa Cálida. Snadný přístup k dálnici AP-7 navíc umožňuje rychlé spojení s dalšími destinacemi v regionu a usnadňuje přístup k základním službám, jako jsou supermarkety, sportovní centra, školy a lékárny. Vzdálenosti k zajímavým místům La Serena Golf - 1 km (2 minuty autem). Pláž Mar Menor - 1 km (2 minuty autem nebo 10 minut chůze). Letiště Murcia - 35 km (30 minut jízdy autem). Přístav Cartagena - 22 km (20 minut jízdy autem). Místní nákupní centrum - 3 km (5 minut jízdy autem). Středomořský životní styl s vysokou výnosností Tento projekt představuje nejen vynikající možnost, jak si užívat středomořského životního stylu, ale je také bezpečnou investicí v rozvíjející se oblasti. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a rezervaci vašeho ideálního domova na pobřeží Costa Cálida. (860)