Sun Team Property

# BUTIKOVÉ NOVOSTAVBY V SAN PEDRO DEL PINATAR, POUHÝCH 800 M OD PLÁŽE

Los Peñascos, San Pedro del Pinatar · Č. ref. N10021

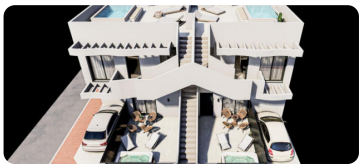
NA PRODEJ

**299.950 €**





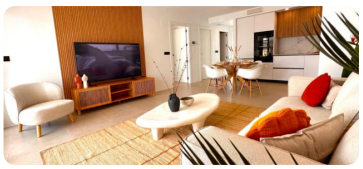


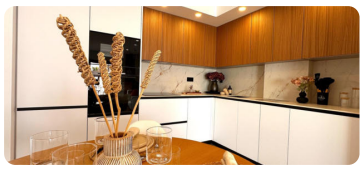












**2** Ložnice

**2** Koupelny

**60 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Calida |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 12/2027 |
| Užitná plocha | 56 m² |
| Terasa | 49 m² |
| Podlaží | 1 |
| Parkovací místa | 1 |

## POPIS

Butikové novostavby v San Pedro del Pinatar, pouhých 800 m od pláže Exkluzivní butikový projekt v San Pedro del Pinatar Objevte jedinečný butikový projekt sestávající pouze ze 4 moderních novostaveb v San Pedro del Pinatar na pobřeží Costa Calida. Tento exkluzivní rezidenční projekt, určený pro kupující hledající soukromí a moderní středomořský životní styl, nabízí na výběr byty v přízemí a penthousy, všechny se 2 ložnicemi, 2 koupelnami (z toho jedna en suite) a soukromým parkovacím místem. Díky pouhým čtyřem dostupným nemovitostem představuje tento projekt soukromější alternativu k velkým rezidenčním komplexům. Moderní architektura, prostorné venkovní plochy a vysoce kvalitní povrchové úpravy vytvářejí stylové domy vhodné k trvalému bydlení, k rekreaci nebo jako investice.

## VLASTNOSTI

Blízko pláže · Parkování · Bazén · Solárium · Uzavřený areál

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/93

# BUTIKOVÉ NOVOSTAVBY V SAN PEDRO DEL PINATAR, POUHÝCH 800 M OD PLÁŽE

Č. ref. N10021 · 299.950 €

## POPIS

Domy v přízemí a penthousy s vlastním bazénem Rezidence v přízemí nabízejí pohodlné bydlení v jedné úrovni s vlastními terasami a přímým přístupem do světlých otevřených interiérů. Penthousy poskytují ubytování v prvním patře v kombinaci s působivými soukromými střešními terasami, doplněnými o vlastní bazén a prostorný venkovní prostor pro odpočinek a zábavu. Moderní středomořské interiéry Domy se vyznačují moderními otevřenými obývacími a jídelními prostory propojenými s moderními vestavěnými kuchyněmi vybavenými spotřebiči. Velká okna zajišťují vynikající přirozené osvětlení, zatímco pečlivě vybrané materiály a povrchové úpravy vytvářejí svěží a pohodlnou atmosféru. Součástí výbavy je vysoce kvalitní černé hliníkové vnější okenní a dveřní kování s tepelnou izolací, dvojité zasklení, LED osvětlení, elektrické rolety, předinstalace pro kanálovou klimatizaci a aerotermální systém pro ohřev vody. Tyto prvky kombinují moderní komfort se zvýšenou energetickou účinností. Život v San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar je oblíbené pobřežní městečko na severu Costa Cálida, ležící mezi jezerem Mar Menor a Středozemním mořem. Městečko nabízí supermarkety, restaurace, kavárny, obchody, sportovní zařízení a služby pro každodenní potřebu, zatímco nedaleká oblast Lo Pagan je proslulá svými plážemi a léčivými bahenními koupelemi v jezeře Mar Menor. Regionální park Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar nabízí chráněné slané bažiny, duny a turistické trasy v blízkosti pobřeží. Oblast také poskytuje snadný přístup k nedalekým pobřežním městům a golfovým resortům. Přibližné vzdálenosti: Pláž: 0,8 km Golfové hřiště Lo Romero: 10 km Nákupní centrum Dos Mares: přibližně 5 km Letiště Murcia Corvera: přibližně 38 km Mezinárodní letiště Alicante: přibližně 65 km Kontaktujte nás ještě dnes, abyste objevili tyto exkluzivní novostavby a domluvili si další informace o dostupných nemovitostech. (860)